

# Zápis č. 17

ze zasedání Zastupitelstva města Řevnice konaného dne 10.5.2021 prostředky komunikace na dálku umožňujícími účast členů zastupitelstva na zasedání zastupitelstva v reálném čase bez jejich osobní přítomnosti

**Přítomní zastupitelé:** Bc. Cvanciger Miroslav, Ing. arch. Čermáková Alice, Ing. Černý Pavel, Ing. Hartmann Petr, Hrubý Vratislav, Chroust Jan, Kovářová Iveta, Ing. Kozák Petr, Kvasnička Libor, Ing. Lojda Jan Ph.D, Ing.Smrčka Tomáš, Ing. Šupáčková Kateřina, Ing. arch. Tlustý Josef

**Omluvení zastupitelé:** MUDr. Dercová Jaroslava

**Nepřítomní zastupitelé:** Ing. Řezáč Roman

**Čas zahájení zasedání zastupitelstva dne:** 10.5.2021 v 19 : 12 hodin

**Čas skončení zasedání zastupitelstva dne:** 10.5.2021 ve 21 : 15 hodin

Občanům byla poskytnuta možnost zúčastnit se online přenosu prostřednictvím veřejného linku, který je k dispozici na webových stránkách města Řevnice a dále prostřednictvím e-mailové adresy [dotazy@revnice.cz](mailto:dotazy@revnice.cz) kam je možné zaslat předem nebo v čase konání zasedání dotazy související s programem zasedání.

## Návrh programu zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 5) Rozpočtové opatření č. 2/2021 – návrh
- 6) Dotace spolkům Tělocvičná jednota Sokol Řevnice a Sportclub Řevnice v rámci programu „Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží“
- 7) Partnerská smlouva - MAS Karlštejsko
- 8) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“ na „Zřizování nových oplocenek MZD“.
- 9) Koupě pozemků parc.č. 2947/19 a 2926/4 – ul. Čajkovského a ul. Chodská
- 10) Záměr prodeje pozemku parc.č. 603/2 a části pozemku parc.č. 604
- 11) Smlouva o rozvoji území - Sportovní hala
- 12) Smlouva o rozvoji území - ul. Vraného
- 13) Různé
- 14) Závěr

Průběh zasedání zastupitelstva

### • K bodu 1

#### **Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva města Řevnice zahájil starosta Ing. Tomáš Smrčka v 19:12 hodin. Vzhledem ke zhoršené epidemiologické situaci související se šířením nákazy koronavirem COVID-19 je zasedání konáno pomocí prostředků komunikace na dálku umožňujícími účast členů zastupitelstva na zasedání v reálném čase bez jejich osobní přítomnosti. Starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu s jednacím řádem a ve smyslu zákona o obcích a je usnášeníschopné, neboť při zahájení zasedání je přítomno 12 zastupitelů. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Starosta informoval přítomné, že ze zasedání bude pořízen zvukový záznam, který bude následně celý uveřejněn na webových stránkách města, a proto diskuze bude zapsána pouze rámcově. Starosta zastupitelům sdělil, jakým způsobem bude zasedání probíhat, resp. jakým způsobem bude možné se hlásit do diskuze, jakým způsobem bude probíhat hlasování (zastupitelé budou vyzváni jmenovitě, ale v zápise bude uveden výsledek hlasování v souhrnném čísle, např. 5 pro, 2 proti, 8 zdržel se, nikoliv jmenovitě).

### • K bodu 2

#### **Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise**

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva města byla starostou určena Petra Karešová. Námitka proti určení zapisovatele vznesena nebyla.

Starosta určil ověřovateli zápisu Ing. Kateřinu Šupáčkovou (původně byl ověřovatelem pan Libor Kvasnička, který se funkce vzdal kvůli technickým problémům s připojením) a Ing. Pavla Černého a návrhovou komisi ve složení Ing. arch. Josef Tlustý a Ing. arch. Alice Čermáková (kvůli technickým potížím s mikrofonem nemohla být funkce návrhové komise plněna). Nebyly vzneseny žádné protinávry.

- **K bodu 3**

#### **Schválení programu**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda mají návrhy na doplnění nebo na vypuštění bodů z programu zasedání zastupitelstva. Další návrhy nebyly vzneseny.

Starosta dává hlasovat o návrhu programu zasedání v tomto znění:

*V okamžiku hlasování je přítomno 10 zastupitelů.*

#### **Návrh usnesení:**

**„Zastupitelstvo města schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Řevnice č. 17 o 14 bodech v navrženém znění:**

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 5) Rozpočtové opatření č. 2/2021 – návrh
- 6) Dotace spolkům Tělocvičná jednota Sokol Řevnice a Sportclub Řevnice v rámci programu „Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží“
- 7) Partnerská smlouva - MAS Karlštejsko
- 8) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“ na „Zřizování nových oplocenek MZD“.
- 9) Koupě pozemků parc.č. 2947/19 a 2926/4 – ul. Čajkovského a ul. Chodská
- 10) Záměr prodeje pozemku parc.č. 603/2 a části pozemku parc.č. 604
- 11) Smlouva o rozvoji území - Sportovní hala
- 12) Smlouva o rozvoji území - ul. Vraného
- 13) Různé
- 14) Závěr

Pro:	10	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

**Usnesení č. 1/ZM/17/2021 bylo schváleno.**

- **K bodu 4**

#### **Zpráva o činnosti Finančního výboru**

Schůzka finančního výboru se uskutečnila dne: 6.5.2021 - výbor projednal návrh rozpočtového opatření č.2/2021 a doporučil jej ke schválení zastupitelstvu.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili: ----

**„Zastupitelstvo města Řevnice bere na vědomí zprávu o činnosti Finančního výboru.“**

- **K bodu 5**

#### **Rozpočtové opatření č. 2/2021 – návrh**

Zastupitelstvu města je předkládán ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 2/2021, který upravuje schválený rozpočet na rok 2021 tak, že se na straně příjmů a výdajů zvyšuje o částku 180.828,42 Kč. Celkem tedy po této úpravě činí rozpočet města na rok 2021 na straně příjmů 103.269.245,42 Kč (103.269 tisíc Kč) a na straně výdajů 107.191.518,97 Kč (107.192 tisíc Kč) bez financování třídy 8. S financováním třídy 8. položky 8115 (8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech a položky 8123 (8123 – dlouhodobé přijaté finanční prostředky) činí příjmy 123.291.518,97 Kč (123.292 tisíc Kč) a s financováním třídy 8. položky 8124 (8124 - uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) činí výdaje 123.291.518,97 Kč (123.292 tisíc Kč). Rozpočet je po rozpočtové změně č. 2/2021 schodkový. Schodek je kryt přebytkem finančních prostředků uspořebených v minulých (předchozích) letech a přijetím dlouhodobých finančních prostředků.“

Návrh rozpočtového opatření č. 2/2021 byl předložen a projednán na jednání rady města č. 111 dne 28.4.2021. Ve finančním výboru bude návrh rozpočtového opatření projednán dne 6.5.2021.

Starosta otvírá rozpravu.  
V rozpravě vystoupili: ---

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.  
V okamžiku hlasování je přítomno 11 zastupitelů.

#### Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021, které upravuje schválený rozpočet na rok 2021 tak, že se na straně příjmů a výdajů zvyšuje o částku 180.828,42 Kč. Celkem tedy po této úpravě činí rozpočet města na rok 2021 na straně příjmů 103.269.245,42 Kč (103.269 tisíc Kč) a na straně výdajů 107.191.518,97 Kč (107.192 tisíc Kč) bez financování třídy 8. S financováním třídy 8. položky 8115 (8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech a položky 8123 (8123 – dlouhodobé přijaté finanční prostředky) činí příjmy 123.291.518,97 Kč (123.292 tisíc Kč) a s financováním třídy 8. položky 8124 (8124 - uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) činí výdaje 123.291.518,97 Kč (123.292 tisíc Kč). Rozpočet je po rozpočtové změně č. 2/2021 schodkový. Schodek je kryt přebytkem finančních prostředků uspořených v minulých (předchozích) letech a přijetím dlouhodobých finančních prostředků.“

Pro:	9	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	2	zastupitelů

Usnesení č. 2/ZM/17/2021 bylo schváleno.

Po hlasování k bodu č. 5 došlo ke změně ověřovatele zápisu.

#### • K bodu 6:

**Dotace spolkům Tělocvičná jednota Sokol Řevnice a Sportclub Řevnice v rámci programu „Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží“**

Za účelem poskytnutí dotací v rámci programu „Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží“ vyčlenilo město v rozpočtu na rok 2021 finanční prostředky ve výši 350.000,- Kč.

O dotaci na podporu celoroční činnosti dětí a mládeže požádalo 13 spolků.

Žádáno bylo celkem na 496 členů s věkem max. 18 let, na jednoho člena tak připadá podpora 706,- Kč.

U dvou žadatelů - Tělocvičné jednoty Sokol Řevnice a Sportclubu Řevnice - překročila dotace vypočítaná dle počtu členů částku 50 tisíc.

Rozhodování o poskytování dotací nad 50.000,- Kč v jednotlivých případech je dle zákona o obcích vyhrazeno zastupitelstvu.

Rada města na svém jednání dne 14.4.2021 doporučila zastupitelstvu města schválit přidělení dotace na činnost ve výši 76.915,- Kč Tělocvičné jednotě Sokol Řevnice a ve výši 81.855,- Kč spolku Sportclub Řevnice.

Starosta otvírá rozpravu.  
V rozpravě vystoupili: ---

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

V okamžiku hlasování je přítomno 10 zastupitelů, Ing. Kozák oznámil při hlasování střet zájmů, nikdo ze zastupitelů nevznesl proti možnosti hlasování žádnou námitku.

#### Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje v rámci programu „Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží“ přidělení dotace:

- pobočnému spolku Tělocvičná jednota Sokol Řevnice, IČ: 16949137, se sídlem Opletalova 89, 252 30 Řevnice ve výši 76.915,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci s tímto spolkem;
- zapsanému spolku Sportclub Řevnice, IČ: 26562928, se sídlem Mníšecká 500, 252 30 Řevnice ve výši 81.855,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci s tímto spolkem.“

Pro:	10	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

Usnesení č. 3/ZM/17/2021 bylo schváleno.

#### • K bodu 7

**Partnerská smlouva - MAS Karlštejsko**

Zastupitelstvu města je předkládán ke schválení návrh na uzavření partnerské smlouvy mezi městem Řevnice a MAS Karlštejsko, z.ú., Všeradice 18, 267 26 Všeradice, IČ 22689001. Předmětem smlouvy je dlouhodobé partnerství /přidružené partnerství/členství města v místním partnerství a naplnění Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (SCLLD) „Via Carolina“. Město realizuje SCLLD aktuálně svým projektem „**STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU-HASIČSKÁ ZBROJNICE ŘEVNICE č.p. 174**“, reg. č.:

CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_076/0015821 (způsobilé výdaje 8.308.744,- Kč, dotace 95 %, tj. 7.893.306,80 Kč) a projektem „**KULTURNÍ A VZDĚLÁVACÍ KOMUNITNÍ CENTRUM SKLAD 13**“, reg. č.: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_072/0015985 (způsobilé výdaje 3.857.134,40 Kč, dotace 95 %, tj. 3.664.277,60 Kč), které předložil s Žádostí o financování z alokace finančních prostředků MAS Karlštejsko, z.ú. Dále město zamýšlí podání projektu realizace multimediální učebny v areálu I.stupně ZŠ. Město získává na základě smlouvy, vedle realizace projektů, právo delegovat svého zástupce do odborných orgánů místního partnerství. Městu vzniká na základě smlouvy povinnost uhradit k podpoře regionálního rozvoje území, MAS, metody LEADER a Komunitně vedeného místního rozvoje (CLLD), jednorázový příspěvek MAS, ve výši 50,- Kč za každých započatých 1000,- Kč majetkového prospěchu Partnera a/nebo jím zřízené příspěvkové organizace, z realizace IN CLLD MAS Karlštejsko, z.ú., a Partnerství v místním partnerství.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

Ing. Smrčka doplnil, že celková výše příspěvku činí 5% za každou obdrženou dotaci. Ing. Černý – k platbě tedy dojde až po obdržení dotace. Jsou ještě další náklady? Ing. Smrčka – další náklady jsou 50.tisíc Kč za každou zpracovanou žádost o dotaci (uvolnění prostředků se schvalovalo již při záměru podání dotaci). Ing. Černý – u budovy hasičské zbrojnice bude zásah pouze do stávajícího objektu nebo i do přilehlého parčíku? Ing. Smrčka – hlavní část projektu směřuje do stávajícího „plechového skladu“, který by měl být nahrazen zděnou budovou, kde by v 1.patře měla být nově umístěna kancelář prevence (zde se zpracovávají vyjádření ke stavbám). Bude se řešit i nové oplocení a odstranění historických nádrží, v této souvislosti může dojít k částečnému zásahu do zmíněného parčíku.

Ing. Černý – vznesl ještě dotaz k dotačnímu titulu na budovu „Dřeváku“. Ing. Smrčka – popsal záměr dotačního titulu (rekonstrukce stávající budovy, umístění nových objektů – repasované kontejnery) Jeden kontejner bude sloužit jako kancelář (pro sociální pracovníci), druhý jako sanitární, třetí by měl sloužit jako výdejna občerstvení pro akce, které by se konaly v hlavní budově.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

V okamžiku hlasování je přítomno 11 zastupitelů, Ing. Kozák oznámil při hlasování střet zájmů, nikdo ze zastupitelů nevzněl proti možnosti hlasování žádnou námitku.

**Návrh usnesení:**

„Zastupitelstvo města schvaluje uzavření partnerské smlouvy mezi městem Řevnice a MAS Karlštejsko, z.ú., Všeradice 18, 267 26 Všeradice, IČ:22689001. Předmětem smlouvy je dlouhodobé partnerství /přidružené partnerství/členství města v místním partnerství a naplnění Strategie komunitně vedeného místního rozvoje „Via Carolina“.

Pro:	11	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

**Usnesení č. 4/ZM/17/2021 bylo schváleno.**

• **K bodu 8**

**Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“ na „Zřizování nových oplocenek MZD“.**

Zastupitelstvu města je předkládán ke schválení návrh na uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích na „Zřizování nových oplocenek MZD“ z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“ (evidenční číslo smlouvy poskytovatele S-1595/OŽP/2021). Středočeský kraj se touto smlouvou zavazuje poskytnout městu Řevnice jednorázovou účelovou neinvestiční dotaci ve výši 33.069,- Kč na zřizování nových oplocenek MZD.

19.47 – připojil se Ing. Lojda (přítomno 12 zastupitelů)

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili: ----

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

V okamžiku hlasování je přítomno 12 zastupitelů

**Návrh usnesení:**

„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace ve výši 33.069,- Kč od Středočeského kraje na zřizování nových oplocenek MZD a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích na „Zřizování nových oplocenek MZD z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“ evidenční číslo S-1595/OŽP/2021.

Pro:	12	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

**Usnesení č. 5/ZM/17/2021 bylo schváleno.**

• **K bodu 9**

**Odkup pozemků parc.č. 2947/19 a parc.č. 2926/4 – ul. Chodská a Čajkovského**

Zastupitelstvu je předkládána k projednání koupě pozemku parc.č. 2947/19 v k.ú. Řevnice, ostatní komunikace, o výměře 310 m<sup>2</sup> a odkup pozemku parc.č. 2926/4 v k.ú. Řevnice, ostatní komunikace, o výměře 334 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 2926 na základě geometrického plánu č. 2457-30/2020. Oba pozemky vlastní Mgr. B. Š.

Jedná se o části ulic Chodská (parc.č. 2947/19) a Čajkovského (parc.č. 2926/4). Město objednalo vyhotovení znaleckého posudku na určení ceny v místě a čase obvyklou. Znaleckým posudkem č. 346/3/2021 ze dne 10.4.2021 vypracovaného Ing. Jaroslavem Kubátem byla cena stanovena na 100,- Kč/m<sup>2</sup> (jde o cenu, za kterou město pozemky pod komunikacemi již cca 10 let vykupuje). Celková kupní cena za oba pozemky tedy činí 64.400,- Kč (310 + 334 = 644 m<sup>2</sup>).

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili: ----

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

*V okamžiku hlasování je přítomno 13 zastupitelů*

**Návrh usnesení:**

**„Zastupitelstvo města schvaluje koupi těchto nemovitostí v obci a k.ú. Řevnice:**

- **pozemku parc.č. 2947/19, ostatní komunikace, o výměře 310 m<sup>2</sup> a**
- **pozemku parc.č. 2926/4, ostatní komunikace, o výměře 334 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 2926 na základě geometrického plánu č. 2457-30/2020, za kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 64.400,- Kč.“**

Pro:	13	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

**Usnesení č. 6/ZM/17/2021 bylo schváleno.**

• **K bodu 10**

**Záměr prodeje pozemků parc.č. 603/2 a části pozemku parc.č. 604**

Dne 24.1.2021 obdrželo město Řevnice žádost Ing. J. S. o odprodej pozemku parc.č. 603/2 a části pozemku parc.č. 604 v k.ú. Řevnice.

Pan J. S. vlastní pozemek parc.č. 603/1, který sousedí s pozemkem parc.č. 603/2.

Stejnou žádost podával již v roce 2015. Zastupitelstvo města Řevnice na svém zasedání 15.8.2016 schválilo záměr směny pozemku parc.č. 603/2 o výměře 66 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 604 o výměře 106 m<sup>2</sup> v majetku města (cena 1000,- Kč/m<sup>2</sup>) za pozemek parc.č. 596/1 o výměře 131 m<sup>2</sup> (cena 100,- Kč/m<sup>2</sup>) a to s doplatkem městu 158.900,- Kč (172.000 – 13.100). Tato směna nebyla realizována a to kvůli nesouhlasu s cenou 100,- Kč/m<sup>2</sup> pozemku parc.č. 596/1 (část ulice Tyršova), ale také z důvodu, že vlastníkem tohoto pozemku není pan S., ale jeho prarodiče.

Pozemky parc.č. 603/2 a parc.č. 604 jsou pro město zbytné. V úvahu je třeba brát zejména skutečnost, že tyto pozemky nejsou přístupné z veřejné komunikace. Potencionálními kupci jsou proto pouze vlastníci sousedních pozemků. Není tedy žádný pádný důvod je neprodat. Město proto objednalo znalecký posudek na určení ceny v místě a čase obvyklé výše uvedených pozemků, na kterém se finančně podílel i pan S. Znaleckým posudkem č. 345/2/2021 z 10.4.2021 vypracovaného soudním znalcem Ing. Kubátem je tržní cena pozemků stanovena na 520,- Kč/m<sup>2</sup>.

Prodávát tyto pozemky za cenu nižší, než v roce 2016 schválilo zastupitelstvo, by nebylo vhodné. Ing. S. souhlasí s kupní cenou pozemků 1000,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 172.000,- Kč a za tuto cenu je pro město výhodné tyto neperspektivní pozemky prodat.

Část pozemku, která by byla předmětem prodeje, nezasahuje do budoucího prodloužení ulice Mírová.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

*Ing. Smrčka ještě doplnil informace k uvedeným pozemkům (předchozí vývoj prodeje, cenová politika, budoucí využití pozemků po schválení nového ÚP).*

*Ing. Šupáčková – jakým způsobem byla řešena cena pozemku? Ing. Smrčka – město si muselo na základě znaleckého posudku ověřit, že cena 1000,- Kč odpovídá aktuální tržní ceně pozemku resp., že cena podle znaleckého posudku není vyšší než 1000,- Kč.*

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

*V okamžiku hlasování je přítomno 13 zastupitelů*

### Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 603/2 o výměře 66 m<sup>2</sup> v k.ú. Řevnice a části pozemku parc.č. 604 o výměře 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Řevnice dle přiloženého návrhu dělení a to za kupní cenu 172.000,- Kč.“

Pro:	13	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

**Usnesení č. 7/ZM/17/2021 bylo schváleno.**

#### • K bodu 11

#### **Smlouva o rozvoji území - Sportovní hala**

Zastupitelstvu města je předkládán návrh na uzavření Smlouvy o rozvoji území s investorem Sportovní hala Řevnice s.r.o., Žižkova 386, Řevnice, IČ:09274383 jejímž předmětem je závazek města nevyužít určitých procesních práv v řízení vedených stavebním úřadem o záměru sportovní haly, závazek investora poskytnout městu finanční příspěvek na rozvoj infrastruktury, závazek investora uzavírat jako pronajímatel budoucí nájemní smlouvy na pronájem sportovní haly se školami a školskými zařízeními založenými nebo zřízenými městem; smlouva o společném zadávání zakázky podle § 7 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, jako smlouva o společnosti podle § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění a závazek města převzít provedené vedlejší stavby (stavební objekty) a uhradit za ně sjednanou cenu. Vedlejšími objekty zhotovenými pro město se rozumí výstavba propojovacího krčku mezi halou a školou, veřejný chodník podél východní strany haly a na něm umístěné veřejné osvětlení. Náhrada nákladů ze strany města za provedení těchto vedlejších staveb nepřesáhne částku 3.410.893,65 Kč vč. DPH a finanční příspěvek na rozvoj infrastruktury na základě Zásad pro výstavbu na území města Řevnice poskytnutého ze strany investora bude 633.150,- Kč. Tento příspěvek je započitatelný vůči náhradě nákladů za výstavbu.

Odůvodnění navrhovaného usnesení:

Smlouva o spolupráci a rozvoji území Sportovní hala Řevnice obsahuje mimo jiné závazky o společném zadávání zakázky ve významu ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen ZZVZ).

Při společném zadání mají být krom přípravných a bouracích prací zadány následující stavby (stavební objekty):

- SO.3.01 Sportovní hala
- SO.3.02 Propojovací krček mezi sportovní halou a školou
- SO.4.01 Areálové zpevněné plochy
- SO.4.02 Veřejný chodník podél východní strany haly, chodník mezi propojovacím krčkem a atletickým oválem, úprava zpevněných ploch před školou
- SO.5.01 Sadové úpravy okolí sportovní haly
- SO.6.01 Veřejné osvětlení
- SO.6.02 Areálové osvětlení
- SO.6.03 Přípojka vedení NN
- SO.6.04 Přípojka slaboproud
- SO.6.05 Přípojka vodovodu
- SO.6.06 Přípojka splaškové kanalizace - část
- SO.6.07 Přípojka dešťové kanalizace - část

z toho městem mají být zadány následující vedlejší stavby

- SO.3.02 Propojovací krček mezi sportovní halou a školou
- SO.4.02 Veřejný chodník podél východní strany haly, chodník mezi propojovacím krčkem a atletickým oválem, úprava zpevněných ploch před školou
- SO.6.01 Veřejné osvětlení
- SO.6.06 Přípojka splaškové kanalizace – část části
- SO.6.07 Přípojka dešťové kanalizace – část části

Za dané situace je výhodné zadat zakázku na vedlejší stavby města společně s investorem - společností Sportovní hala Řevnice, s.r.o. (IČO 09274383), neboť tím bude dosaženo koordinace a návaznosti jednotlivých prací, a tím i snížení negativních vlivů vyplývajících z délky trvání výstavby, vyššího dosažení bezpečnosti práce na (jediném) staveništi s jediným zařízením staveniště, a to jak pro osoby zapojené do výstavby, tak i pro osoby pohybující se kolem prostoru staveniště v průběhu výstavby (občané města), minimalizace rizika „tříštění“ odpovědnosti a záruk za provedené práce v důsledku většího množství zhotovitelů, a v neposlední řadě lze předpokládat i dosažení úspory z objemu prací a dodávek.

Zakázka nemusí být zadávána v zadávacím řízení podle § 3 ZZVZ z následujících důvodů: Smluvní strany sice zadávají společnou zakázku, avšak (při užití ustanovení § 32 ZZVZ a contrario)

a) v části zakázky zadávané investorem až do rozsahu uvedeného v ustanovení 3.5 jde sice o veřejnou zakázku zadávanou pro veřejného zadavatele (městem), zakázka však nemusí být zadávána v zadávacím řízení, neboť jde o zakázku malého rozsahu (výjimka stanovená v § 31 ZZVZ), a

b) ve zbylé části zakázky zadávané investorem nejde o zakázku zadávanou zadavatelem podle § 4 ZZVZ; o veřejnou zakázku se tedy (podle ustanovení § 2 ZZVZ) ve zbylé části nejedná.

Veřejná zakázka (část zadávaná městem) by tedy měla být zadána podle „Vnitřního předpisu č. 3/2015 města Řevnice: Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ s účinností ode dne 7.12.2015, ve znění vnitřního předpisu číslo 1/2021 ze dne 14.4.2021; a to jako zakázka III. kategorie.

Vzhledem k objemu prací a dodávek zadávaných městem a k objemu prací a dodávek zadávaných investorem a ke snaze zamezit možným budoucím konfliktům mezi městem a investorem se navrhuje, aby výběr zhotovitele provedl samostatně zhotovitel. Podle návrhu investor provede výběr zhotovitele dle svého uvážení, nesmí však vybrat zhotovitele v obecném významu nezpůsobilého (ustanovení 5.7. návrhu textu smlouvy). Lze předpokládat, že i v zájmu investora je vybrat náležitě způsobilého a zkušeného zhotovitele; riziko chybného výběru tak lze považovat za minimální.

I proto, aby měl investor dostatečnou volnost k výběru smluvního partnera, a aby výběr nebyl v části stavby zadávané městem pro město finančně nevýhodný, navrhuje se, aby cena hrazená městem nebyla odvislá od smlouvy uzavírané mezi investorem a zhotovitelem, nýbrž od tzv. směrných cen oborových ceníků stanovovaných odbornou společností jako průměrované ceny standardizované práce za minulé období (ustanovení 5.7. návrhu textu smlouvy). Hospodárnosti vynakládání veřejných prostředků je dosaženo snížením směrných (tedy průměrných) cen dohodnutým koeficientem.

Pro odpovídající zajištění (budoucí) předběžné a průběžné finanční kontroly, především možnosti provádění efektivní kontroly provádění stavebních prací ze strany města apod., zajištění odpovídajících záruk a podobně je pod významnou smluvní pokutou dohodnuto, že text smlouvy mezi investorem a zhotovitelem, před jeho uzavřením odsouhlasí město – starosta (ustanovení 5.7. návrhu textu smlouvy).

Na takto prováděný výběr se Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu nehodí, a to jak z kompetenčního hlediska (vymezení pravomocí organizačních útvarů města), tak i z procesního hlediska (uveřejňování výzev investora na profilu zadavatele – nejasné odpovědnosti z toho plynoucí a mnoho dalších důvodů). Jak je uvedeno výše, dle návrhu město výběr ani neprovádí a ani se na samotném výběru nepodílí; zájmy města jsou zajišťovány a chráněny jiným způsobem.

S ohledem na vše výše uvedené se navrhuje využít výjimku z postupů a zásad při zadávání veřejné zakázky (jejímž předmětem jsou vedlejší stavby zadávané městem), zakotvené v čl. VII. odstavce 6 Vnitřního předpisu č. 3/2015 města Řevnice: Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností ode dne 7.12.2015, ve znění vnitřního předpisu číslo 1/2021 ze dne 14.4.2021.

Vzhledem k tomu, že o zakázce samotné by mělo rozhodnout Zastupitelstvo města Řevnice, předkládá se i návrh na použití výjimky zastupitelstvu, a nikoliv pouze Radě města Řevnice, jak by vyplývalo ze znění citované výjimky. Návrh smlouvy, usnesení i odůvodnění pro město zpracoval Mgr. Ondřej Zmeškal, který se dlouhodobě věnuje veřejným zakázkám, je také členem rozkladové komise Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže pro oblast dozoru nad zadáváním veřejných zakázek.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

*Ing. Černý – požadavek na úpravu smlouvy (češtinářské i věcné úpravy) a s tím související vysvětlení k některým bodům. Dotaz, zda projekt haly odpovídá vizualizaci vyvěšené v šatně školy. Ing. Smrčka odpověděl, že ano.*

*p.Kvasnička – doplnění informace o právním zástupci, který odůvodnění připravil.*

*p.Chroust – dotaz k napojení sportovní haly a ZŠ (různorodé informace) a vedení chodníku (odkud kam povede)*

*Ing. Smrčka doplnil, že koeficient pro snížení směrných cen byl stanoven na 0,7.*

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

*V okamžiku hlasování je přítomno 13 zastupitelů*

**Návrh usnesení:**

**„Zastupitelstvo města:**

- **schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci a rozvoji území Sportovní hala Řevnice se společností Sportovní hala Řevnice, s.r.o. (IČ: 09274383; dále jen investor), jejímž hlavním předmětem je závazek města nevyužít určitých procesních práv v řízení vedených stavebním úřadem o záměru sportovní haly, závazek investora poskytnout městu finanční příspěvek na rozvoj infrastruktury, závazek investora uzavírat jako pronajímatel budoucí nájemní smlouvy na pronájem sportovní haly se školami a školskými zařízeními založenými nebo zřízenými městem; smlouva o společném zadávání zakázky podle § 7 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, jako smlouva o společnosti podle § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění a závazek města převzít provedené vedlejší stavby (stavební objekty); a ukládá starostovi smlouvu s investorem uzavřít.**
- **pověřuje starostu k tomu, aby pro vyloučení veškerých pochybností, za město v rámci a v souvislosti se Smlouvou o spolupráci a rozvoji území Sportovní hala Řevnice uzavíranou se společností Sportovní hala Řevnice, s.r.o. (IČ:09274383) jakkoliv samostatně - tedy bez předchozího schválení zastupitelstvem - jednal, starosta však samostatně za město nemůže měnit nebo ukončit uvedenou smlouvu a dále vzdát se práva a prominout dluh související se smlouvou vyšší než 20 000 Kč.**
- **schvaluje, pro vyloučení veškerých pochybností, uzavření všech budoucích nájemních smluv vymezených ve Smlouvě o spolupráci a rozvoji území Sportovní hala Řevnice uzavírané se společností Sportovní hala Řevnice, s.r.o. (IČ:09274383) a ukládá statutárním orgánům právnických osob založených**

nebo zřízených městem provozujících školy a školské zařízení takové budoucí nájemní smlouvy uzavírat.

- na základě výjimky uvedené v článku VII. odstavce 6 Vnitřního předpisu č. 3/2015 města Řevnice: Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností ode dne 7.12.2015, ve znění vnitřního předpisu číslo 1/2021] ze dne 14.4.2021 souhlasí s tím, že se při společném zadání veřejné zakázky či veřejných zakázek, popsaných ve Smlouvě o spolupráci a rozvoji území Sportovní hala Řevnice se společností Sportovní hala Řevnice, s.r.o. (IČ:09274383), nepoužijí zásady a postupy upravené v citovaných vnitřních předpisech.

Pro:	13	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

Usnesení č. 8/ZM/17/2021 bylo schváleno.

- **K bodu 12**

**Smlouva o rozvoji území - ul. Vraného**

Zastupitelstvu města je předkládán ke schválení návrh na uzavření Smlouvy o rozvoji území s investorem paní M. K., bytem Řevnice, jejímž předmětem je příspěvek stavebníka městu Řevnice ve výši 856.006,- Kč na vybudování veřejné infrastruktury v podobě výstavby části zpevněné komunikace Vraného a bezplatné převedení části pozemku parc.č. 2506 k.ú. Řevnice (díla A o ploše 93 m<sup>2</sup>) do majetku města Řevnice. Smlouva o rozvoji území je připravena podle Zásad pro výstavbu na území města Řevnice schválených zastupitelstvem města dne 7.9.2020. Investor má zájem rozparcelovat pozemek parc.č. 2506 v k.ú. Řevnice na tři samostatné stavební parcely (díly B, C a D). Návrh parcelace vyžaduje tři samostatné vstupy a vjezdy z ulice Vraného, která je v současné době nezpevněná, zároveň parcelace vyžaduje prodloužení této ulice (proto byl oddělen v návrhu parcelace také díl A, který bude určen na prodloužení této ulice). Rada města schválila objednání zpracování projektové dokumentace včetně rozpočtu projektantem ing. Michalem Fottem (IČ 02783584). Závazek investora spočívá v převedení dílu A odděleného z pozemku parc.č. 2506 bezplatně do vlastnictví města a v závazku k úhradě nákladů městu na výstavbu zpevněné části komunikace Vraného (stavební objekt 1). Město po splnění závazků investora dle předchozí věta a po položení všech inž. sítí pro nové pozemky (zajistí a uhradí investor), zajistí rekonstrukci ulice Vraného (část slepé ulice Vraného od ulice Komenského).

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

*p.Chroust -dotaz na upřesnění pozemků a vedení Hrnčířské strouhy přes pozemky. Ing. Smrčka – vlastníci pozemků musí respektovat průběh strouhy přes pozemky, tedy i výstavbu objektů na pozemku.*

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

**„Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o rozvoji území s investorem paní M. K., bytem Řevnice, jejímž předmětem je příspěvek stavebníka městu Řevnice ve výši 856.006,- Kč na vybudování veřejné infrastruktury v podobě výstavby části zpevněné komunikace Vraného a bezplatné převedení části pozemku parc.č. 2506 k.ú. Řevnice (díla A o ploše 93 m<sup>2</sup>) do majetku města Řevnice.**

Pro:	12	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	1	zastupitelů

Usnesení č. 9/ZM/17/2021 bylo schváleno.

- **K bodu 13**

**Různé**

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

*p. Chroust – poděkování technickým službám za obrubník v ulici Mořinská a zda je možné požádat technické služby o vyčištění plotu u zmíněné komunikace (dům u p. Dubské). Dále informace o asfaltování Ostrovní ulice – zda je domluvena spolupráce s obcí Lety? Ing. Smrčka – zatím žádná spolupráce domluvena není.*

*p.Kovářová vznesla dotaz, kam je svedena voda v souvislosti se zpevněním svahu u cesty? Ing. Smrčka odpověděl, že podle sdělení starostky Letů si likvidují lidé na svých pozemcích.*

*Ing. Černý – dotaz na dříve plánovaný nákup multikáry pro technické služby? A dále žádá o aktualizaci mapy kontejnerů na tříděný odpad (všechny komodity). Ing. Smrčka -nákup elektrické multikáry byl zrušen již v loňském roce, důvodem byla vysoká spoluúčast města.*

*Ing. Černý – zda je cyklostezka podél vody již uvolněna i pro pěší, nebo zda je stále ještě vedena pouze pro cyklisty?*

*Ing. Smrčka – zatím se stále jedná o majetek vedený u regionu Dolní Berounka.*

*p.Kvasnička – v jakém stádiu je jednání o stavební uzávěře? Ing. Smrčka – prověří materiál, který má k dispozici od právníků.*



*Další diskuze se týkala aktuálního stavu zástavby v souvislosti se zpožděním přijetí nového územního plánu. Momentálně se čeká na vyjádření kraje směrem k oboru územního plánování Černošice týkající se opakovaného návrhu územního plánu k veřejnému projednání.*

*p. Chroust – dotaz na retardéry v ulici V Luhu, zda je zde i souhlas sousedů? Ing. Smrčka – iniciativa, která umístění aktivovala má souhlasy vyřízené a vše momentálně běží směrem k realizaci.*

*Ing. Smrčka přislíbil Ing. Černému doplnit informace ohledně rozpočtu městské policie, případně osobní setkání na toto téma.*

- **K bodu 14**

#### **Závěr**

Předpokládaný termín příštího zasedání je plánován na 21. 6. 2021. Starosta ukončil nahrávání ve 21:10 hodin.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

**V Řevnicích dne 10. května 2021**

**Zapsala: Petra Karešová**

**Ověřovatelé zápisu:**

.....  
**Ing. Kateřina Šupáčková**

.....  
**Ing. Pavel Černý**

.....  
**Ing. Tomáš Smrčka**  
starosta

# USNESENÍ

přijata na zasedání Zastupitelstva města Řevnice č. 17 dne 10.května 2021

## Usnesení č. 1/ZM/17/2021

„Zastupitelstvo města schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Řevnice č. 17 o 14 bodech v navrženém znění:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 5) Rozpočtové opatření č. 2/2021 – návrh
- 6) Dotace spolkům Tělocvičná jednota Sokol Řevnice a Sportclub Řevnice v rámci programu „Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží“
- 7) Partnerská smlouva - MAS Karlštejsko
- 8) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“ na „Zřizování nových oplocenek MZD“.
- 9) Koupě pozemků parc.č. 2947/19 a 2926/4 – ul. Čajkovského a ul. Chodská
- 10) Záměr prodeje pozemku parc.č. 603/2 a části pozemku parc.č. 604
- 11) Smlouva o rozvoji území - Sportovní hala
- 12) Smlouva o rozvoji území - ul. Vraného
- 13) Různé
- 14) Závěr

## Usnesení č. 2/ZM/17/2021

„Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021, které upravuje schválený rozpočet na rok 2021 tak, že se na straně příjmů a výdajů zvyšuje o částku 180.828,42 Kč. Celkem tedy po této úpravě činí rozpočet města na rok 2021 na straně příjmů 103.269.245,42 Kč (103.269 tisíc Kč) a na straně výdajů 107.191.518,97 Kč (107.192 tisíc Kč) bez financování třídy 8. S financováním třídy 8. položky 8115 (8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech a položky 8123 (8123 – dlouhodobé přijaté finanční prostředky) činí příjmy 123.291.518,97 Kč (123.292 tisíc Kč) a s financováním třídy 8. položky 8124 (8124 - uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) činí výdaje 123.291.518,97 Kč (123.292 tisíc Kč). Rozpočet je po rozpočtové změně č. 2/2021 schodkový. Schodek je kryt přebytkem finančních prostředků uspořené v minulých (předchozích) letech a přijetím dlouhodobých finančních prostředků.“

## Usnesení č. 3/ZM/17/2021

„Zastupitelstvo města schvaluje v rámci programu „Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží“ přidělení dotace:

- pobočnému spolku Tělocvičná jednota Sokol Řevnice, IČ: 16949137, se sídlem Opletalova 89, 252 30 Řevnice ve výši 76.915,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci s tímto spolkem;
- zapsanému spolku Sportclub Řevnice, IČ: 26562928, se sídlem Mníšecká 500, 252 30 Řevnice ve výši 81.855,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci s tímto spolkem.“

## Usnesení č. 4/ZM/17/2021

„Zastupitelstvo města schvaluje uzavření partnerské smlouvy mezi městem Řevnice a MAS Karlštejsko, z.ú., Všeradice 18, 267 26 Všeradice, IČ:22689001. Předmětem smlouvy je dlouhodobé partnerství /přidružené partnerství/členství města v místním partnerství a naplnění Strategie komunitně vedeného místního rozvoje „Via Carolina“.

## Usnesení č. 5/ZM/17/2021

„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace ve výši 33.069,- Kč od Středočeského kraje na zřizování nových oplocenek MZD a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích na „Zřizování nových oplocenek MZD z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“ evidenční číslo S-1595/OŽP/2021.

## Usnesení č. 6/ZM/17/2021

„Zastupitelstvo města schvaluje koupi těchto nemovitostí v obci a k.ú. Řevnice:

- pozemku parc.č. 2947/19, ostatní komunikace, o výměře 310 m<sup>2</sup> a
- pozemku parc.č. 2926/4, ostatní komunikace, o výměře 334 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 2926 na základě geometrického plánu č. 2457-30/2020, za kupní cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem za 64.400,- Kč.“

**Usnesení č. 7/ZM/17/2021**

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 603/2 o výměře 66 m<sup>2</sup> v k.ú. Řevnice a části pozemku parc.č. 604 o výměře 106 m<sup>2</sup> v k.ú. Řevnice dle přiloženého návrhu dělení a to za kupní cenu 172.000,- Kč.“

**Usnesení č. 8/ZM/17/2021**

„Zastupitelstvo města:

- schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci a rozvoji území Sportovní hala Řevnice se společností Sportovní hala Řevnice, s.r.o. (IČ: 09274383; dále jen investor), jejímž hlavním předmětem je závazek města nevyužít určitých procesních práv v řízení vedených stavebním úřadem o záměru sportovní haly, závazek investora poskytnout městu finanční příspěvek na rozvoj infrastruktury, závazek investora uzavírat jako pronajímatel budoucí nájemní smlouvy na pronájem sportovní haly se školami a školskými zařízeními založenými nebo zřízenými městem; smlouva o společném zadávání zakázky podle § 7 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, jako smlouva o společnosti podle § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění a závazek města převzít provedené vedlejší stavby (stavební objekty); a ukládá starostovi smlouvu s investorem uzavřít.
- pověřuje starostu k tomu, aby pro vyloučení veškerých pochybností, za město v rámci a v souvislosti se Smlouvou o spolupráci a rozvoji území Sportovní hala Řevnice uzavíranou se společností Sportovní hala Řevnice, s.r.o. (IČ:09274383) jakkoliv samostatně - tedy bez předchozího schválení zastupitelstvem - jednal, starosta však samostatně za město nemůže měnit nebo ukončit uvedenou smlouvu a dále vzdát se práva a prominout dluh související se smlouvou vyšší než 20 000 Kč.
- schvaluje, pro vyloučení veškerých pochybností, uzavření všech budoucích nájemních smluv vymezených ve Smlouvě o spolupráci a rozvoji území Sportovní hala Řevnice uzavírané se společností Sportovní hala Řevnice, s.r.o. (IČ:09274383) a ukládá statutárním orgánům právnických osob založených nebo zřízených městem provozujících školy a školské zařízení takové budoucí nájemní smlouvy uzavírat.
- na základě výjimky uvedené v článku VII. odstavce 6 Vnitřního předpisu č. 3/2015 města Řevnice: Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností ode dne 7.12.2015, ve znění vnitřního předpisu číslo 1/2021] ze dne 14.4.2021 souhlasí s tím, že se při společném zadání veřejné zakázky či veřejných zakázek, popsanych ve Smlouvě o spolupráci a rozvoji území Sportovní hala Řevnice se společností Sportovní hala Řevnice, s.r.o. (IČ:09274383), nepoužijí zásady a postupy upravené v citovaných vnitřních předpisech.

**Usnesení č. 9/ZM/17/2021**

„Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o rozvoji území s investorem paní M. K., bytem Řevnice, jejímž předmětem je příspěvek stavebníka městu Řevnice ve výši 856.006,- Kč na vybudování veřejné infrastruktury v podobě výstavby části zpevněné komunikace Vraného a bezplatné převedení části pozemku parc.č. 2506 k.ú. Řevnice (díla A o ploše 93 m<sup>2</sup>) do majetku města Řevnice.“

.....  
Ing. Tomáš Smrčka  
starosta

.....  
Ing. arch. Alice Čermáková  
místostarostka