

Zápis č. 4

ze zasedání Zastupitelstva města Řevnice konaného dne 25. 3. 2019 v budově Zámečku, č.p. 29, Řevnice

Přítomní zastupitelé: Bc. Cvanciger Miroslav, Ing. Černý Pavel, MUDr. Dercová Jaroslava, Ing. Hartmann Petr, Hrubý Vratislav, Chroust Jan, Ing. Kozák Petr, Kvasnička Libor, Ing. Lojda Jan Ph.D. (příchod 19.10), Ing. Řezáč Roman, Ing. Smrčka Tomáš, Ing. Šupáčková Kateřina, Ing. arch. Tlustý Josef

Omluvení zastupitelé: Ing. arch. Čermáková Alice, Kovářová Iveta

Nepřítomní zastupitelé: ----

Hosté: ----

Čas zahájení zasedání zastupitelstva dne: 25.3.2019 v 19:04 hodin

Čas skončení zasedání zastupitelstva dne: 25.3.2019 ve 20:30 hodin

Možnosti zúčastnit se zasedání využil 1 občan.

Návrh programu zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Rozhodnutí o poskytnutí dotace – MPSV - na realizaci projektu „Efektivní, bezpečné a atraktivní Řevnice“
- 5) Veřejnoprávní smlouva o dotaci na poskytování sociální služby v roce 2019
- 6) Přijetí dotace na „Energetické úspory v bytovém domě č.p. 27 ve městě Řevnice“
- 7) Záměr prodeje lesního pozemku pro výstavbu přehrážky - Lesy ČR, s.p.
- 8) Různé
- 9) Závěr

Průběh zasedání zastupitelstva

- **K bodu 1**

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města Řevnice zahájil starosta města Ing. Tomáš Smrčka v 19:04hodin. Konstatoval, že jednání bylo svoláno v souladu s jednacím řádem a ve smyslu zákona o obcích a je usnášení schopné, neboť při zahájení zasedání je přítomno 12 zastupitelů. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Starosta informoval přítomné, že z jednání nebude pořízen zvukový ani obrazový záznam a součástí programu není (vzhledem k obsahu zasedání) ani samostatná diskuze.

- **K bodu 2**

Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva města byla starostou určena Petra Karešová. Námitka proti určení zapisovatele vznesena nebyla.

Starosta určil ověřovateli zápisu Ing. Pavla Černého a Ing. Romana Řezáče a návrhovou komisi ve složení Bc. Miroslav Cvanciger a Ing.arch. Josef Tlustý
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

- **K bodu 3**

Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce. Vyzval zastupitele, zda mají návrhy na doplnění nebo na vypuštění bodů z programu zasedání zastupitelstva. Další návrhy nebyly vzneseny.

Starosta dává hlasovat o návrhu programu zasedání v tomto znění:

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Řevnice č. 4 o 9 bodech v navrženém znění:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Rozhodnutí o poskytnutí dotace – MPSV - na realizaci projektu „Efektivní, bezpečné a atraktivní Řevnice“
- 5) Veřejnoprávní smlouva o dotaci na poskytování sociální služby v roce 2019
- 6) Přijetí dotace na „Energetické úspory v bytovém domě č.p. 27 ve městě Řevnice“
- 7) Záměr prodeje lesního pozemku pro výstavbu přehrážky - Lesy ČR, s.p.
- 8) Různé
- 9) Závěr

Pro:	12	Zastupitelů
Proti:	-	Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	Zastupitelů

Usnesení č.1/ZM/4/2019 bylo schváleno.

• **K bodu 4**

Rozhodnutí o poskytnutí dotace – MPSV - na realizaci projektu „Efektivní, bezpečné a atraktivní Řevnice“

Zastupitelstvu města je předkládáno ke schválení přijetí dotace z Operačního programu Zaměstnanost (dále jen „OPZ“) poskytovaného Ministerstvem práce a sociálních věcí ze dne 31. 1. 2019 na realizaci projektu „Efektivní, bezpečné a atraktivní Řevnice“ registrační číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010009, prioritní osa OPZ: 4 Efektivní veřejná správa v maximální výši 2 770 580,00 Kč tj. 95% způsobilých nákladů. V rámci dotace budou pořízeny tyto strategické dokumenty města: pořízení povodňového plánu, pasport veřejného osvětlení, návrh kamerového systému, pasport veřejné zeleně, koncepce rozvoje sportu (povinný dokument pro města) a dopravní studie zatížení města v souvislosti s výstavbou sběrného dvora pro variantu využití jako překládací stanice. Informace o podání žádosti o dotaci byla předložena zastupitelům na zasedání č.28 dne 25.6.2018.

19.10 –příchod Ing. Lojda (přítomno 13 zastupitelů)

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

p.Kvasnička – kamerový systém – jeho pořízení není uvedeno v platném strategickém plánu, aktuálně je tedy zavedení v rozporu se zmíněným dokumentem. Pokud by se takový systém zaváděl, považuje za vhodné informovat a diskutovat o tomto kroku s veřejností (obyvateli), aby si sami „řekli“, zda chtějí takové opatření zavádět. Ing. Lojda – není úplně příznivcem kamer na každém rohu v malém městě. Ing. Smrčka – kamery by se zavedly hlavně na určitých místech (např. sběrná hnízda, náměstí ...), dříve nebylo možné záznamy nijak vyhodnocovat, nyní by tuto činnost obstarala městská policie. V tuto chvíli město vlastně již částečný monitoring zavádí, jelikož součástí dotace na přednádraží je i 9 ks kamer. Ing. Černý – dotaz k pasportům, zda bude jednotný systém, např. mapy s vrstvami? Ing. Smrčka – nyní je aktuálně na webu města spuštěn mapový portál, do kterého se zmíněné pasporty zakreslí. Ing. Černý – co je a k čemu bude sloužit překládací stanice? Ing. Smrčka – aktuálně se soutěží firma na svoz a likvidaci odpadu pro období cca 3 let, vzhledem k růstu cen za zmíněné úkony, je v rámci regionu Dolní Berounka vedena diskuse o možnosti vybudování překládací stanice, aby bylo možné některé úkony související s likvidací odpadu řešit lokálně a tedy s nižšími náklady. Je však třeba připravit studii, která odhalí, odkud a kam se odpad vozí a v jakém množství, aby byla zajištěna plynulost dopravy ve městě. Ing. Černý –dotaz na protipovodňovou zábranu na objízďce – došlo ke cvičnému sestavení a zkoušce funkčnosti. p.Kvasnička – doporučuje, aby byl manipulační řád k zábraně součástí protipovodňového plánu.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace z Operačního programu Zaměstnanost (dále jen „OPZ“) poskytovaného Ministerstvem práce a sociálních věcí ze dne 31. 1. 2019 na realizaci projektu „Efektivní, bezpečné a atraktivní Řevnice“ registrační číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010009, prioritní osa OPZ: 4 Efektivní veřejná správa v maximální výši 2 770 580,00 Kč.“

Pro:	13	Zastupitelů
Proti:	-	Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	Zastupitelů

Usnesení č.2/ZM/4/2019 bylo schváleno.

• **K bodu 5**

Veřejnoprávní smlouva o dotaci na poskytování sociální služby v roce 2019

Zastupitelstvu města je předkládána k projednání a odsouhlasení Veřejnoprávní smlouva o dotaci na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb. o sociálních službách ve znění pozdějších předpisů, zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2019 (evidenční číslo poskytovatele smlouvy S-0529/SOC/2019). Středočeský kraj

Praha se touto smlouvou zavazuje poskytnout městu Řevnice jednorázovou účelovou neinvestiční dotaci ve výši 1.378.000,- Kč na poskytování sociální služby v roce 2019.

Starosta otvírá rozpravu.
V rozpravě vystoupili: -----

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace ve výši 1.378.000,- Kč od Středočeského kraje na zajištění poskytování sociální služby v roce 2019 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby evidenční číslo S-0529/SOC/2019 a přílohy č. 1 – úprava v položkovém čerpání rozpočtu sociální služby – pečovatelská služba.“

Pro:	13	Zastupitelů
Proti:	-	Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	Zastupitelů

Usnesení č.3/ZM/4/2019 bylo schváleno.

• **K bodu 6:**

Přijetí dotace na „Energetické úspory v bytovém domě č.p. 27 ve městě Řevnice“

Zastupitelstvu města je předloženo ke schválení přijetí dotace poskytnuté MMR z programu IROP na „Energetické úspory v bytovém domě č.p. 27 ve městě Řevnice“. Dotace je poskytnuta ve výši 1 305 590,58 Kč, předpokládané celkové výdaje na tuto akci činí 4 144 732,00 Kč, z vlastních zdrojů bude hrazeno 2 839 141,42 Kč. Rozpočtově kryto § 3612 pol. 6121.

Starosta otvírá rozpravu.
V rozpravě vystoupili:

MUDr. Dercová – jde o kompletní výměnu střechy a zateplení? Ing. Smrčka – jde o kompletní zateplení domu, výměnu střechy a její zateplení. Aktuálně se zvažuje ještě další projekt a to, vestavba dvou bytů do podkroví.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace MMR z programu IROP na „Energetické úspory v bytovém domě č.p. 27 ve městě Řevnice“ ve výši 1 305 590,58 Kč vč. DPH.“

Pro:	13	Zastupitelů
Proti:	-	Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	Zastupitelů

Usnesení č.4/ZM/4/2019 bylo schváleno.

• **K bodu 7:**

Záměr prodeje lesního pozemku pro výstavbu přehrážky - Lesy ČR, s.p.

Zastupitelstvu města je předkládán k projednání záměr prodeje lesního pozemku o výměře cca 1300 m² státnímu podniku Lesy České republiky. Jedná se o pozemek v korytě vodního toku Kejná, na kterém by Lesy ČR vybudovaly přehrádku a přístupovou komunikaci k tomuto vodnímu dílu.

Podnik Lesy ČR jsou správcem vodního toku Kejná a město Řevnice se něj obrátilo s žádostí o řešení zanášení propustku na křížení vodního toku Kejná s nezpevněnou lesní cestou na pozemku parc.č. 3528/5 v k.ú. Řevnice ve vlastnictví města, které způsobuje při vyšších průtocích zaplavování horní části ulice Tyršova. Na základě prohlídky na místě bylo konstatováno Lesy ČR, že výměna propustku (větší DN nebo přidání roury) situaci nevyřeší a proto doporučují danou situaci řešit provedením nové retenční přehrážky nad propustkem cca 60 m proti proudu v ř.km. 0,850. Došlo by ke zpomalení rychlosti vody a v retenčním prostoru nad přehrážkou by se ukládal splavený materiál a nedocházelo by k zanášení stávajícího propustku a byly by chráněny rodinné domy horní části ulice Tyršova. Lesy ČR mohou přehrážku na své náklady vybudovat, ale pouze za předpokladu, že pozemek pod novou vodní stavbou bude v majetku České republiky s právem hospodaření pro Lesy ČR, s.p. Jednalo by se o cca 1300 m² – části pozemků parc.č. 3536/1, 3536/26 a 3536/27 v k.ú. Řevnice.

Starosta otvírá rozpravu.
V rozpravě vystoupili:

MUDr. Dercová – jde tedy o stavbu jakési malé přehrádky? Ing. Smrčka – jedná se o podobnou stavbu jaké jsou umístěny u Lesního divadla. p.Chroust – dotaz na přesnější umístění a stávající propustek? MUDr. Dercová – shrnutí stavu některých parcel ve svahu, kde také vinou zanedbaného stavu dochází k sesuvům půdy při větších přívalcích vody. p.Kvasnička – v řevnickém lese je několik „retardérů“ jsou majetkem Lesů ČR? Za jakou částku bude pozemek prodán? Ing. Smrčka – stavby jsou Lesů ČR, jsou správci drobných vodních toků, cenu určí znalecký posudek. Momentálně je nutné pro zpracování projektu odsouhlasit záměr prodeje, aby mohlo být provedeno zaměření a další kroky. Bc. Cvanciger – návrh na směnu. Ing. Smrčka – směnu musí schvalovat vláda ČR, snaží se prodej. Ing. Lojda – podmínkou pro výstavbu je vlastnictví pozemku (v tomto případě Lesy ČR),

obdobně by postupovaly i u jiných staveb, které mají Lesy ČR ve svém majetku, tedy pokud se mají starat, musí mít i pozemek, aby mohly čerpat dotace. Ing. Černý – bude podmínkou smlouvy o prodeji výstavba zmíněné přehrážky? Ing. Smrčka – ano, bude.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje lesního pozemku o výměře cca 1300 m² - části pozemků parc.č. 3536/1, 3536/26 a 3536/27 v k.ú. Řevnice dle přiložené situace - státnímu podniku Lesy ČR za účelem vybudování nové retenční přehrážky v ř.km. 0,850 vodního toku Kejná a příjezdové komunikace k ní.“

Pro:	13	Zastupitelů
Proti:	-	Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	Zastupitelů

Usnesení č.5/ZM/4/2019 bylo schváleno.

- **K bodu 8**

Různé

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

p.Marek – dotaz na platbu za zábor veřejného prostranství – umístění reklamních poutačů? Ing. Smrčka – musíme se držet platné vyhlášky, která poplatky určuje. Aktuálně je projednáván návrh na změnu OZV a diskuse s podnikateli.

p. Kvasnička – informace o nevhodně umístěné turistické značce na lípě v ul. Pod Lipami a zřejmě nedokončeném kácení stromů v křižovatce ulic K. Čapka a Raisova (odvětvené kmeny dubů).

Dále dotaz na logistické řešení cyklo provozu na uzavřené komunikaci Třebaňská. Ing. Smrčka – momentálně není připraveno žádné zvláštní opatření, v oblasti bude i kvůli parkování většího množství vozidel zvýšený dozor městské policie, která bude řešit i případné střety.

MUDr. Dercová – upozornila na aktuální nedostatečné pokrytí města dětským lékařem a připomněla původní myšlenku umístění ordinací v budově č.p. 64 (stará škola). Ing. Smrčka – město je se situací obeznámeno, probíral s MUDr. Fuchsovou možnost příspěvku ze strany města novému lékaři (např. na pokrytí nájemného za ordinaci), zatím bez odezvy.

p. Kvasnička – dotaz na kůrovcovou kalamitu. Ing. Lojda – kůrovci začínají škodit v polovině dubna. Letos se očekává jedno z nejhorších období vůbec. Stromy jsou oslabené kvůli nedostatku vody a nejsou schopny se kůrovcům bránit. Hlavně jehličnany, smrky. Z toho důvodu se upřednostňuje výsadba dubů a olší.

- **K bodu č. 9**

Závěr

Starosta oznámil, že další zasedání zastupitelstva města se uskuteční dne 13.5.2019 (původně plánovaný termín byl 15.4.2019)

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva města dne 25.3.2019 ve 20:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle §93 odst.1 zákona o obcích
- 3) Situační plán k záměru prodeje lesního pozemku (bod. č.7)

V Řevnicích dne 25. března 2019

Zapsala: Petra Karešová

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Pavel Černý

.....
Ing. Roman Řezáč

.....
Ing. Tomáš Smrčka
starosta

USNESENÍ

přijata na zasedání Zastupitelstvo města Řevnice č. 4 dne 25.března 2019

Usnesení č. 1/ZM/4/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Řevnice č. 4 o 9 bodech v navrženém znění:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Rozhodnutí o poskytnutí dotace – MPSV - na realizaci projektu „Efektivní, bezpečné a atraktivní Řevnice“
- 5) Veřejnoprávní smlouva o dotaci na poskytování sociální služby v roce 2019
- 6) Přijetí dotace na „Energetické úspory v bytovém domě č.p. 27 ve městě Řevnice“
- 7) Záměr prodeje lesního pozemku pro výstavbu přehrážky - Lesy ČR, s.p.
- 8) Různé
- 9) Závěr

Usnesení č.2/ZM/4/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace z Operačního programu Zaměstnanost (dále jen „OPZ“) poskytovaného Ministerstvem práce a sociálních věcí ze dne 31. 1. 2019 na realizaci projektu „Efektivní, bezpečné a atraktivní Řevnice“ registrační číslo CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010009, prioritní osa OPZ: 4 Efektivní veřejná správa v maximální výši 2 770 580,00 Kč.“

Usnesení č.3/ZM/4/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace ve výši 1.378.000,- Kč od Středočeského kraje na zajištění poskytování sociální služby v roce 2019 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o dotaci na poskytování sociální služby evidenční číslo S-0529/SOC/2019 a přílohy č. 1 – úprava v položkovém čerpání rozpočtu sociální služby – pečovatelská služba.“

Usnesení č.4/ZM/3/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace MMR z programu IROP na „Energetické úspory v bytovém domě č.p. 27 ve městě Řevnice“ ve výši 1 305 590,58 Kč vč. DPH.“

Usnesení č.5/ZM/4/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje lesního pozemku o výměře cca 1300 m² - části pozemků parc.č. 3536/1, 3536/26 a 3536/27 v k.ú. Řevnice dle přiložené situace - státnímu podniku Lesy ČR za účelem vybudování nové retenční přehrážky v ř.km. 0,850 vodního toku Kejná a příjezdové komunikace k ní.“

.....
Ing. Tomáš Smrčka
starosta

.....
Ing. arch. Alice Čermáková
místostarostka