

Zápis č. 3

ze zasedání Zastupitelstva města Řevnice konaného dne 18.2.2019 v budově Zámečku, č.p. 29, Řevnice

Přítomní zastupitelé: Ing. arch. Čermáková Alice, Ing. Černý Pavel (příchod 19.44), Ing. Hartmann Petr, Hrubý Vratislav, Chroust Jan, Kovářová Iveta, Ing. Kozák Petr (příchod 19.05), Kvasnička Libor, Ing. Lojda Jan Ph.D., Ing. Řezáč Roman, Ing. Smrčka Tomáš, Ing. Šupáčková Kateřina, Ing. arch. Tlustý Josef

Omluvení zastupitelé: Bc. Cvcanciger Miroslav, MUDr. Dercová Jaroslava

Nepřítomní zastupitelé: ----

Hosté: ----

Čas zahájení zasedání zastupitelstva dne: 18.2.2019 v 19: 04 hodin

Čas skončení zasedání zastupitelstva dne: 18.2.2019 ve 20 :17 hodin

Možnosti zúčastnit se zasedání využili 4 občané.

Návrh programu zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Zpráva o činnosti rady města
- 5) Zpráva o činnosti kontrolního výboru
- 6) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 7) Zpráva o činnosti výboru pro územní plán
- 8) Přijetí dotace SFIZ – Pěší stezka Burešovka II.etapa
- 9) Rozpočtové opatření 7/2018 – informace
- 10) Rozpočtové opatření 1/2019 – návrh
- 11) Diskuze (45 minut)
- 12) Dražební vyhláška – prodej pozemku parc.č. 26/1
- 13) Záměr podání žádosti o dotaci k akci „Rekonstrukce místních komunikací ul. Havlíčkova a ul. Švabinského“
- 14) Různé
- 15) Závěr

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

• K bodu 1

Zahájení

Jednání Zastupitelstva města Řevnice zahájil starosta města Ing. Tomáš Smrčka v 19:04 hodin. Konstatoval, že jednání bylo svoláno v souladu s jednacím řádem a ve smyslu zákona o obcích a je usnášení schopné, neboť při zahájení zasedání je přítomno 11 zastupitelů. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Starosta informoval přítomné, že z jednání bude pořízen zvukový a obrazový záznam, který bude následně celý uveřejněn na webových stránkách města, a proto diskuze bude zapsána pouze rámcově. Starosta požádal diskutující, aby v případě diskuzního příspěvku předstupovali k určenému místu vybavenému mikrofonem.

19.05 –příchod Ing. Kozák (přítomno 12 zastupitelů)

• K bodu 2

Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva města byla starostou určena Petra Karešová. Námitka proti určení zapisovatele vznesena nebyla.

Starosta určil ověřovateli zápisu Ing. Kateřinu Šupáčkovou a Jana Chrousta a návrhovou komisi ve složení: Ing. arch. Alice Čermáková a Ing. Jan Lojda Ph.D.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

• K bodu 3

Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a informací zveřejněnou na úřední desce. Vyzval zastupitele, zda mají návrhy na doplnění nebo na vypuštění bodů z programu zasedání zastupitelstva a informoval přítomné zastupitele o dodatečném zařazení bodů k projednání – jako **bod č. 14**, navrhuje starosta zařadit – **Dodatek č. 4 zřizovací listiny ZŠ Řevnice** a jako **bod č.15 - Uvolnění finančních prostředků z fondu oprav a technického zhodnocení budovy č.p. 928 – havárie**

vertikální plošiny a ukončení jejího provozu. Další návrhy nebyly vzneseny. Ostatní body zůstávají beze změny.

Starosta dává hlasovat o návrhu programu zasedání v tomto znění:

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Řevnice č.3 o 17 bodech v navrženém znění :

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Zpráva o činnosti rady města
- 5) Zpráva o činnosti kontrolního výboru
- 6) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 7) Zpráva o činnosti výboru pro územní plán
- 8) Přijetí dotace SFIZ – Pěší stezka Burešovka II.etapa
- 9) Rozpočtové opatření 7/2018 – informace
- 10) Rozpočtové opatření 1/2019 – návrh
- 11) Diskuze (45 minut)
- 12) Dražební vyhláška – prodej pozemku parc.č. 26/1
- 13) Záměr podání žádosti o dotaci k akci „Rekonstrukce místních komunikací ul. Havlíčkova a ul. Švabinského“
- 14) Dodatek č. 4 zřizovací listiny ZŠ Řevnice
- 15) Uvolnění finančních prostředků z fondu oprav a technického zhodnocení budovy č.p. 928 – havárie vertikální plošiny a ukončení jejího provozu
- 16) Různé
- 17) Závěr

19.08 – odchod pí. Kovářová (přítomno 11 zastupitelů)

Pro:	11	Zastupitelů
Proti:	-	Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	Zastupitelů

Usnesení č.1/ZM/3/2019 bylo schváleno.

19.10 –příchod pí. Kovářová (přítomno 12 zastupitelů)

• **K bodu 4**

Zpráva o činnosti rady města

Zastupitelstvu je předkládána na vědomí zpráva o činnosti Rady města Řevnice v období 29.11.2018 – 5.2.2019. Rada města Řevnice se v období 29. 11. 2018 – 5. 2. 2019 sešla 7 krát a projednala body, které jsou obsaženy v zápisech č. 4 – č. 10. Souhrnná zpráva o činnosti rady města byla zastupitelům zaslána v podkladech jako samostatný materiál.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

p. Kvasnička – dotaz k převodu kanalizační přípojky pro p. Veselého – případná udržitelnost dotace? Ing. Smrčka – prověř.
p. Kvasnička - záměr dotace na pořízení elektro multikáry? Důvody? Ing. Smrčka – aktuálně jsou vypsané dotace na model s elektrickým pohonem, verze s běžným palivem vychází v pořízení cca 2x dražší, aktuální stroje v majetku TS jsou ve špatném stavu (vzhledem k věku). Celkové náklady na provoz jsou u elektromobilu minimální (v podstatě pouze nová baterie),
p. Chroust – jaká je předpokládaná udržitelnost dotace? Uvažuje se do budoucna např. s dokoupení přídatného zařízení?
Ing. Smrčka – udržitelnost bude zřejmě 5 let, kvůli výkonu by asi připojení dalšího zařízení bylo nevhodné.

„Zastupitelstvo města Řevnice bere na vědomí zprávu o činnosti rady města v období 29.11.2018 – 5.2.2019“

• **K bodu 5**

Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Starosta přednesl zprávu o činnosti Kontrolního výboru v uplynulém období.

Kontrolní výbor se sešel dne 14.1.2019. Zápis ze schůzky je součástí podkladového materiálu zasláno zastupitelům (obsahem zápisu je např. systém kontroly plnění usnesení ZM, doporučení o opravách chyb na webu města, pověření předsedy KV k doplnění informací ke kontrole usnesení Zastupitelstva města Řevnice ze dne 29. 6. 2009 bod č. 6, kontrola plnění usnesení z jednání Rady města Řevnice ze dne 26. 7. 2013 (Zápis č. 116), bod 2 – Darovací smlouva).

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili: ----

„Zastupitelstvo města Řevnice bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru“

- **K bodu 6:**

Zpráva o činnosti Finančního výboru

Starosta přednesl zprávu o činnosti Finančního výboru v uplynulém období.

Finanční výbor se od posledního zasedání ZM sešel 2x a to dne 31.12.2018, kdy projednával návrh rozpočtového opatření č.7/2018, které doporučil, na základě pověření zastupitelstva, ke schválení radě města a dále dne 14.2.2019, kdy výbor projednával návrh rozpočtového opatření č. 1/2019, které doporučil ke schválení zastupitelstvu města.

Zápisy ze schůzek jsou součástí podkladového materiálu zasláného zastupitelům.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili: -----

„Zastupitelstvo města Řevnice bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru“

- **K bodu 7:**

Zpráva o činnosti výboru pro územní plán

Starosta požádal předsedu výboru Ing. arch. Tlustého o přednesení zprávy o činnosti výboru pro územní plán v uplynulém období.

Schůzky výboru proběhly ve dnech 28.1.2018 a 31.1.2019. Od své poslední schůzky se výbor zabýval sběrem demografických dat z okolních obcí. Pánové Kvasnička a Tlustý v rámci této činnosti navštívili starosty těchto obcí. Výstupy byly představeny výboru. Výboru byl také předveden návrh na vypořádání námitek a připomínek ÚP. Dále byly výboru předloženy dvě nabídky na uskutečnění facilitačních setkání.

Aktuální kroky a postupy výboru jsou shrnuty v příloženém zápisu z posledních dvou schůzek, které jsou součástí podkladového materiálu.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili: -----

„Zastupitelstvo města Řevnice bere na vědomí zprávu o činnosti výboru pro územní plán“

- **K bodu 8**

Přijetí dotace SFIZ – Pěší stezka Burešovka II. etapa

Zastupitelstvu města je předkládána ke schválení Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na projekt „Pěší stezka Burešovka II“, kterou zaslal Státní zemědělský intervenční fond současně se zvacím dopisem k jejímu podpisu. Dotace je poskytnuta ve výši 1 637 173,00 Kč vč. DPH, tj. 100 % celkové přiznané částky, celkové výdaje projektu dle smlouvy o dílo činí 1 679 480,00 Kč vč. DPH. Projekt „Pěší stezka Burešovka II“ navazuje na vybudovanou stavbu „Pěší stezka Burešovka I“.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

p. Kvasnička – dotaz zda bude ještě probíhat další kácení? Ing. Smrčka – další kácení již v souvislosti s touto akcí probíhat nebude. p.Kvasnička dále vznesl požadavek, zda by bylo možné ke starším akcím přikládat do podkladových materiálů např. projektovou dokumentaci, aby i noví zastupitelé měli možnost se lépe seznámit s projednávaným bodem.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na projekt „Pěší stezka Burešovka II“ ve výši 1 637 173,00 Kč vč. DPH, tj. 100 % celkové přiznané částky.“

Pro:	12	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

Usnesení č.2/ZM/3/2019 bylo schváleno.

- **K bodu 9**

Rozpočtové opatření č. 7/2018 – informace pro zastupitele

Na základě pověření rady města zastupitelstvem k provádění nezbytných rozpočtových opatření v závěru roku od posledního jednání zastupitelstva města do konce roku 2018, které zastupitelstvo města schválilo na svém zasedání dne 17.12.2018 (viz. zápis č. 2 ze dne 17.12.2018) byl dne 31.12.2018 radou města na jejím 7. jednání schválen návrh rozpočtového opatření č. 7/2018, který upravuje schválený rozpočet za rok 2018 tak, že se na straně příjmů i výdajů zvyšuje o částku 2.344.451,11 Kč. Celkem tedy po této úpravě činí rozpočet města na rok 2018 na straně příjmů 97.653.050,48 Kč a na straně výdajů 120.486.575,01 Kč bez financování třídy 8. S financováním třídy 8. položky 8115 (8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech) činí příjmy 124.021.105,01 Kč (124.021 tisíc Kč) a s financováním třídy 8. položky 8124 (8124 - uhrazené splátky

dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) činí výdaje 124.021.105,01 Kč (124.021 tisíc Kč). Schodek je kryt přebytkem finančních prostředků uspořených v předchozích letech. Rozpočtové opatření č. 7/2018 bylo projednáno ve finančním výboru.

Starosta otvírá rozpravu.
V rozpravě vystoupili: -----

„Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o schválení rozpočtového opatření č. 7/2018 Radou města Řevnice dne 31.12.2018.“

• **K bodu 10**

Rozpočtové opatření č. 1/2019 - návrh

Zastupitelstvu města je předkládán ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 1/2019, který upravuje schválený rozpočet na rok 2019 tak, že se na straně příjmů i výdajů zvyšuje o částku 27.405.100,- Kč. Celkem tedy po této úpravě činí rozpočet města na rok 2019 na straně příjmů 80.690.340,- Kč (80.690 tisíc Kč) a na straně výdajů 142.155.810,- Kč (142.156 tisíc Kč) bez financování třídy 8. S financováním třídy 8. položky 8113 a položky 8115 (8113 – krátkodobé přijaté půjčené prostředky, 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech) činí příjmy 145.690.340,- Kč (145.690 tisíc Kč) a s financováním třídy 8. položky 8124 (8124 - uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) činí výdaje 145.690.340,- Kč (145.690 tisíc Kč). Schodek je kryt přebytkem finančních prostředků uspořených v minulých (předchozích) letech. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2019 byl projednán na jednání rady města dne 13.2.2019 a ve finančním výboru dne 14.2.2019.

Starosta otvírá rozpravu.
V rozpravě vystoupili:

Ing. Smrčka doplnění – vyšší částky jsou ovlivněny zaúčtováním úvěrů na kanalizaci, rozšíření ČOV a stavbu sběrného dvora, dokud nepřijdou proplacené části dotací.

p. Chroust – proč nebylo již v rozpočtu na rok 2019 promítnuto navýšení mezd zaměstnanců? Dále dotaz na položku odstupné a na případné pokrytí z pojistky? Ing. Smrčka – ohledně navýšení mezd nebylo možné dávat do rozpočtu dříve, neboť v platnost nařízení vstoupilo až těsně před koncem roku, kdy už byl rozpočet schválen, odstupné se týká zaměstnanec TS v souvislosti s pracovním úrazem a trvalým následkům. Pojistka zřejmě tuto úhradu nepokryje, ale pokud ano, bude promítnuto opět v rozpočtovém opatření.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019, které upravuje schválený rozpočet na rok 2019 tak, že se na straně příjmů i výdajů zvyšuje o částku 27.405.100,- Kč. Celkem tedy po této úpravě činí rozpočet města na rok 2019 na straně příjmů 80.690.340,- Kč (80.690 tisíc Kč) a na straně výdajů 142.155.810,- Kč (142.156 tisíc Kč) bez financování třídy 8. S financováním třídy 8. položky 8113 a položky 8115 (8113 – krátkodobé přijaté finanční prostředky a 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech) činí příjmy 145.690.340,- Kč (145.690 tisíc Kč) a s financováním třídy 8. položky 8124 (8124 - uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) činí výdaje 145.690.340,- Kč (145.690 tisíc Kč). Schodek je kryt přebytkem finančních prostředků uspořených v minulých (předchozích) letech a přijetím krátkodobých finančních prostředků.“

Pro:	12	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

Usnesení č.3/ZM/3/2019 bylo schváleno.

• **K bodu 11**

Diskuze

Starosta otvírá diskuzi.
V diskuzi vystoupili:

pí. Vyletová – jakým způsobem a zda vůbec je možné vstoupit do komise pro životní prostředí? Ing. Smrčka – komise přijímá nové členy, v tomto duchu byla i zveřejněna výzva v Ruchu, je možné kontaktovat místostarostku Ing. arch. Čermákovou.

p. Hrubý – přednesl několik dotazů na nového zastupitele p. Chrousta, dotazy se týkaly vyjádření p. Chrousta v Ruchu č. 11/2018 k otázce důvodu jeho kandidatury do zastupitelstva (např. dopravní značení vs. komplikace a zakázky, přípojky vodovodu a kanalizace, nezpevněné komunikace k některým objektům). Pan Chroust – reagoval na jednotlivé otázky (většina reakcí se týkala vypracovaného dopravního generelu města).

pí. Šárová – dotaz zda se plánuje např. výraznější osvětlení budov, jako jsou zámeček a kostel? A způsob využití prostoru pod kostelem (zahradka)? Ing. Smrčka – není zcela zastáncem osvětlených budov, ale je ochoten v této věci dále komunikovat. Co se týče prostoru zahrady, pozemek je ve vlastnictví církve a záleží tedy, jakým způsobem s ním církev naloží. Možnosti využití také závisí na projednání nového ÚP. Ing. arch. Čermáková – podotkla, že momentálně se od tohoto typu osvětlování budov spíše ustupuje. Ing. Lojda – osvětlení zámečku mu připadá naopak celkem dobrý nápad, byl by spíše pro nalezení nějakého vhodného způsobu.

• **K bodu 12**

Dražební vyhláška – prodej pozemku parc. č. 26/1

Zastupitelstvo na svém zasedání dne 17.12.2018 odsouhlasilo uspořádání kamenné veřejné dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, na prodej pozemku parc. č. 26/1 o výměře 311 m² (viz. zápis č. 2).

Na stanovení tržní hodnoty pozemku parc. č. 26/1 si město nechalo zpracovat znalecký posudek - k 9. 1. 2019 byl pozemek oceněn na 264.350,- Kč.

Nejnižší podání (obvykle bývá ve výši obvyklé ceny dle znaleckého posudku) je navrženo ve výši 265.000,- Kč.

Dražební vyhláška byla zkontrolována MMR.

V případě zpeněžení majetku veřejnou dražbou následně zastupitelstvo již neschvaluje nabyvací titul (potvrzení o nabytí vlastnictví). Vydražitel se stává vlastníkem udělením příklepu.

Uspořádání veřejné dražby městem metodicky povede Odbor veřejných dražeb MMR, jehož zástupci se dražby také zúčastní.

Dražební vyhláška s podmínkami dražby bude vyvěšena na min. 30 dní na tzv. centrální adrese provozované Českou poštou.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

Ing. Černý – dotaz zda je dražební vyhláška vytvořena pro konkrétní dražbu a zda se případně bude dát použít i na případnou jinou? Ing. Smrčka – dražební vyhláška je vždy tvořena na konkrétní akci, dá se ovšem použít jako vzor pro jinou dražbu.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 26/1 v k.ú. Řevnice o výměře 311 m² veřejnou dražbou (kamennou) podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, kterou si město uspořádá samo, za vyvolávací cenu 265.000,- Kč a znění dražební vyhlášky v příloženém znění.“

Pro:	13	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

Usnesení č.4/ZM/3/2019 bylo schváleno.

• **K bodu 13**

Záměr podání žádosti o dotaci na „Rekonstrukci místních komunikací ul. Havlíčkova a ul. Švabinského“.

Zastupitelstvu města je předkládán ke schválení záměr podání žádosti o dotaci z MMR na „Rekonstrukci místních komunikací ul. Havlíčkova a ul. Švabinského“. Jedná se o akci na podporu obnovy místních komunikací (konstrukční vrstvy vozovek a krajnic, odpočívky, přidružené a přídatné pruhy, parkovací zálivy, zastávkové pruhy linkové osobní dopravy, komunikace vedené na mostních objektech vč. těchto objektů, napojení místních komunikací na příslušnou pozemní komunikaci, je-li tato v majetku obce, obnova kanalizace – slouží-li výhradně k odvádění povrchových vod z komunikace, obnova propustků, povrchových odvodňovacích zařízení, galérií, opěrných, zárubních, obkladních a parapetních zdí, tarasů, násypů a svahů, dělících pásů, příkopů. Dotace není poskytována na vybudování nové místní komunikace, vybudování nebo obnovu chodníků včetně obrubníků, svislé dopravní značení, veřejné osvětlení, reklamní zařízení a poutače, inženýrské sítě, energetická, telekomunikační, tepelná a jiná vedení vč. sloupů těchto vedení. Městem pořízená projektová dokumentace počítá s rekonstrukcí ul. Švabinského v úseku od ul. Čs. Armády až po ul. Seleckou (zahrnuje i ul. K. Světlé) a ul. Havlíčkovy v celé délce. Rekonstrukce předmětných komunikací zahrnuje jednak stavební práce, na které se poskytuje dotace - konstrukční vrstvy vozovek, parkovací stání a odvodnění povrchových vod z komunikací, jednak stavební práce, na které se dotace neposkytuje – chodníky vč. obrubníků, svislé dopravní značení a sadové úpravy. Dotace je poskytována ve výši 60 % uznatelných nákladů a na jednu akci činí maximálně 5 mil. Kč vč. DPH. Náklady na rekonstrukci jmenovaných ulic podle rozpočtu vypracovaného v 01/2019 činí v případě ulice Švabinského 6 794 773,76 Kč bez DPH, tj. 8 221 676,25 Kč vč. DPH, v případě ulice Havlíčkova 2 485 249,56 Kč bez DPH, tj. 3 007 151,97 Kč vč. DPH, celkové náklady na obě ulice činí 9 280 023,32 Kč bez DPH, tj. 11 228 828,22 Kč vč. DPH.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

p. Kvasnička – podle projektu se mu zdá, že v ul. Havlíčkova je jakési zúžení, co je důvodem? Ing. Smrčka – jedná se o parkovací místa (hasiči, MŠ). Ing. Šupáčková – částka 5 mil (max. uznatelné náklady) jsou myšleny na každou stavbu nebo pro jednotlivé projekty? Dále pak zda v ulici Švabinského zmizí zelený pruh (švestky)? p. Kvasnička – pruh se zřejmě odstraní kvůli šířce vozovky? Ing. Šupáčková – bude tedy chodník a vozovka? Ing. Smrčka – částka 5 mil. je maximální částka na

celou akci, kvůli dotaci je potřeba ustoupit (tedy zrušit např. část nebo celý zelený pruh) a dodržet normy. Ing. Šupáčková – dotaz zda je ještě „živý“ projekt na cyklostezku k propojení Řevnic a možnost opravy mostku v Havlíčkových sadech? Ing. Smrčka – projekt je stále aktuální, díky němu je možné případně obnovit mostky např. v Havlíčkových sadech a vlastně mít i připraven projekt pro dotaci na místní komunikace.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na „Rekonstrukci místních komunikací ul. Havlíčkova a ul. Švabinského“ ve výši 60 % uznatelných nákladů, maximálně však 5 mil. Kč vč. DPH při předpokládaných celkových nákladech na rekonstrukci obou komunikací 11 228 828,22 Kč vč. DPH.“

Pro:	13	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

Usnesení č.5/ZM/3/2019 bylo schváleno.

• K bodu 14

Dodatek č. 4 zřizovací listiny ZŠ Řevnice

Zastupitelstvu je předkládána ke schválení změna Zřizovací listiny ZŠ Řevnice – Dodatek č. 4, kterým se mění Příloha č. 1 zřizovací listiny - soupis dlouhodobého majetku, který je předáván organizaci k hospodaření („svěřený majetek“). Základní škole se dle zřizovací listiny svěřuje do správy nový dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou nad 40 tisíc Kč za 1 ks nebo ucelený soubor (tzv. svěřený majetek).

Dodatkem č. 4 se škole předává k hospodaření ovládací pult v jazykové učebně v hodnotě 71.877,79 Kč vč. DPH, měřicí sadu senzorů v přírodovědné učebně v hodnotě 54.159,62 Kč vč. DPH a dále elektrický konvektomat včetně tukového filtru a podestavby v hodnotě 303.277,06 Kč vč. DPH a vozík se zvlhčováním v hodnotě 59.995,22 Kč (do kuchyně školní jídelny).

Svěřený majetek je stále ve vlastnictví zřizovatele, příspěvková organizace s ním pouze hospodář (i odepisuje).

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili: ---

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 4 k úplnému znění Zřizovací listiny Základní školy Řevnice, příspěvkové organizace ze dne 11.11.2009, na základě kterého se s účinností od 1.3.2019 svěřuje základní škole do správy nový dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou nad 40 tisíc Kč za 1 ks nebo ucelený soubor (ovládací pult v jazykové učebně v hodnotě 71.877,79 Kč vč. DPH, měřicí sada senzorů do přírodovědné učebny v hodnotě 54.159,62 Kč vč. DPH, elektrický konvektomat včetně tukového filtru a podestavby v hodnotě 303.277,06 Kč vč. DPH a vozík se zvlhčováním v hodnotě 59.995,22 Kč), tj. kterým se mění Příloha č. 1 - soupis dlouhodobého majetku, který je předáván organizaci k hospodaření (tzv. „svěřený majetek“).“

Pro:	13	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

Usnesení č.6/ZM/3/2019 bylo schváleno.

• K bodu č. 15

Uvolnění finančních prostředků z fondu oprav a technického zhodnocení budovy č.p. 928 – havárie vertikální plošiny a ukončení jejího provozu

Zastupitelstvu města je předkládána ke schválení žádost o uvolnění finančních prostředků z fondu oprav a technického zhodnocení budovy na výměnu vertikální plošiny v bytovém domě pro seniory, č.p. 928. Dne 13.2.2019 při mimořádném servisu plošiny, bylo technikem společnosti Garaventa Lift oznámeno, že životnost plošiny je ukončena a další oprava již není ekonomicky únosná. Vzhledem k tomu, že plošina byla instalována v roce 1997, její technický stav odpovídá jejímu stáří. Celkové náklady na výměnu vertikální plošiny činí 421.080,- Kč vč. DPH. Ve Fondu oprav a technického zhodnocení objektu č.p. 928 je částka ve výši 3.465.450,37 Kč (finanční prostředky převedené do fondu oprav k 18.2.2019). Z této částky již zastupitelstvo města dne 24. 9. 2018 schválilo uvolnění finančních prostředků z fondu oprav ve výši 3.000.000,- Kč na rekonstrukci výtahu a ploché střechy. Tato částka je již rozpočtově kryta § 3612 pol. 6121.

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

Ing. Chroust – žádá o upřesnění, ve které části č. p. 928 se plošina nachází? Ing. arch. Čermáková – popis neutěšeného technického stavu plošiny již v dřívějším období. Pan Kvasnička – upozorňuje na dřívější zkušenost kdy společnost Garaventa Lift nebyla ochotna plošinu opravovat, doporučoval by popsat i jiného dodavatele. Ing. Smrčka – poptávka od jiného dodavatele je již v jednání.

Starosta dává hlasovat o návrhu usnesení

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje uvolnění finančních prostředků ve výši 421.080,- Kč na výměnu vertikální plošiny v bytovém domě pro seniory, č. p. 928. z Fondu oprav a technického zhodnocení budovy č. p. 928.“

Pro:	13	zastupitelů
Proti:	-	zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	-	zastupitelů

Usnesení č.7/ZM/3/2019 bylo schváleno.

- **K bodu 16**

Různé

Starosta otvírá rozpravu.

V rozpravě vystoupili:

Ing. Černý, jako předseda kontrolního výboru, byl starostou vyzván k přednesení doplňujících informací ohledně zprávy o činnosti kontrolního výboru. Ing. Černý mimo již dříve přednesenou zprávu podotkl, že by bylo vhodné, aby města zvážilo případnou „rekonstrukci“ webových stránek, u účelových darů přesahujících určitou částku (např. nad 20 -50.000,- Kč) by dle výboru bylo vhodné umístit jakousi informační cedulku se jménem dárce.

Dále Ing. Černý přednesl závěr z kontrolního zjištění týkající se prověření použití prostředků z daru ve výši 500.000,- Kč na odstranění povodňových škod v roce 2013.

Ing. Černý - dotaz zda město nezvažuje podání žádosti o dotaci na aktuálně vypsané tituly z MMR na výstavbu tělocvičen?

Ing. Smrčka – aktuálně město žádat nemůže, neboť nejsou dořešeny vlastnická práva k pozemkům plánovaným pro výstavbu sportovní haly.

Ing. Smrčka na závěr seznámil zastupitele s termíny zasedání zastupitelstva pro rok 2019. Jedná se o tyto dny: 15. 4. 2019, 24. 6. 2019, 23. 9. 2019 a 16. 12. 2019.

- **K bodu č. 17**

Závěr

Starosta ukončil nahrávání zastupitelstva ve 20 :17 hodin.

Oznámil také, že další zasedání zastupitelstva města se uskuteční dne 15.4.2019

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva města dne 18. 2. 2019 ve 20: 17 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle §93 odst.1 zákona o obcích
- 3) Dražební vyhláška – prodej pozemku parc.č. 26/1

V Řevnicích dne 18. února 2019

Zapsala: Petra Karešová

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Kateřina Šupáčková

.....
Jan Chroust

.....
Ing. Tomáš Smrčka
starosta

USNESENÍ

přijata na zasedání Zastupitelstvo města Řevnice č. 3 dne 18. února 2019

Usnesení č. 1/ZM/3/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva města Řevnice č.3 o 17 bodech v navrženém znění :

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Zpráva o činnosti rady města
- 5) Zpráva o činnosti kontrolního výboru
- 6) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 7) Zpráva o činnosti výboru pro územní plán
- 8) Přijetí dotace SFIZ – Pěší stezka Burešovka II.etapa
- 9) Rozpočtové opatření 7/2018 – informace
- 10) Rozpočtové opatření 1/2019 – návrh
- 11) Diskuze (45 minut)
- 12) Dražební vyhláška – prodej pozemku parc.č. 26/1
- 13) Záměr podání žádosti o dotaci k akci „Rekonstrukce místních komunikací ul. Havlíčkova a ul. Švabinského“
- 14) Dodatek č. 4 zřizovací listiny ZŠ Řevnice
- 15) Uvolnění finančních prostředků z fondu oprav a technického zhodnocení budovy č.p. 928 – havárie vertikální plošiny a ukončení jejího provozu
- 16) Různé
- 17) Závěr

Usnesení č.2/ZM/3/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na projekt „Pěší stezka Burešovka II“ ve výši 1 637 173,00 Kč vč. DPH, tj. 100 % celkové přiznané částky.“

Usnesení č.3/ZM/3/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019, které upravuje schválený rozpočet na rok 2019 tak, že se na straně příjmů i výdajů zvyšuje o částku 27.405.100,- Kč. Celkem tedy po této úpravě činí rozpočet města na rok 2019 na straně příjmů 80.690.340,- Kč (80.690 tisíc Kč) a na straně výdajů 142.155.810,- Kč (142.156 tisíc Kč) bez financování třídy 8. S financováním třídy 8. položky 8113 a položky 8115 (8113 – krátkodobé přijaté finanční prostředky a 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech) činí příjmy 145.690.340,- Kč (145.690 tisíc Kč) a s financováním třídy 8. položky 8124 (8124 - uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) činí výdaje 145.690.340,- Kč (145.690 tisíc Kč). Schodek je kryt přebytkem finančních prostředků uspořené v minulých (předchozích) letech a přijetím krátkodobých finančních prostředků.“

Usnesení č.4/ZM/3/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 26/1 v k.ú. Řevnice o výměře 311 m² veřejnou dražbou (kamennou) podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, kterou si město uspořádá samo, za vyvolávací cenu 265.000,- Kč a znění dražební vyhlášky v příloženém znění.“

Usnesení č.5/ZM/3/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na „Rekonstrukci místních komunikací ul. Havlíčkova a ul. Švabinského“ ve výši 60 % uznatelných nákladů, maximálně však 5 mil. Kč vč. DPH při předpokládaných celkových nákladech na rekonstrukci obou komunikací 11 228 828,22 Kč vč. DPH.“

Usnesení č.6/ZM/3/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 4 k úplnému znění Zřizovací listiny Základní školy Řevnice, příspěvkové organizace ze dne 11.11.2009, na základě kterého se s účinností od 1.3.2019 svěřuje základní škole do správy nový dlouhodobý hmotný majetek s pořizovací cenou nad 40 tisíc Kč za 1 ks nebo ucelený soubor (ovládací pult v jazykové učebně v hodnotě 71.877,79 Kč vč. DPH, měřicí sada senzorů do přírodovědné učebny v hodnotě 54.159,62 Kč vč. DPH, elektrický konvektomat včetně tukového filtru a podestavby v hodnotě 303.277,06 Kč vč. DPH a vozík se zvlhčováním v hodnotě 59.995,22 Kč), tj. kterým se mění Příloha č. 1 - soupis dlouhodobého majetku, který je předáván organizaci k hospodaření (tzv. „svěřený majetek“).“

Usnesení č.7/ZM/3/2019

„Zastupitelstvo města schvaluje uvolnění finančních prostředků ve výši 421.080,- Kč na výměnu vertikální plošiny v bytovém domě pro seniory, č.p. 928. z Fondu oprav a technického zhodnocení budovy č.p. 928.“

.....
Ing. Tomáš Smrčka
starosta

.....
Ing. arch. Alice Čermáková
místostarostka