

DODATEK Č. 1

k pachtovní smlouvě č. 1098 ze dne 29.9.2014
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

město Řevnice

IC: 00241636

se sídlem: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 74, 252 30 Řevnice
zastoupené Ing. Tomášem Smrčkou, starostou města
č.ú.: 388051399/0800 vedený u České spořitelny, a.s.
(dále i jen "propachtovatel")

a

Zemědělské družstvo Mořina

IC: 00103004

se sídlem: č.p. 29, 267 17 Mořina

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. DrXCVII 423
zastoupené Zdenou Barchánkovou na základě plné moci k uzavírání pachtovních smluv
tel.: 257721448, 603895277, 605152401
email:barchankova@zdmorina.cz, zdmorina@zdmorina.cz
(dále i jen "pachtýř")

se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany konstatují, že dne 8.8.2018 byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva dle směnné smlouvy uzavřené mezi městem Řevnice a Klášteřem dominikánů Praha (právní účinky dne 10.7.2018). V rámci uskutečněné směny přešlo 5 pozemků (parc.č. 3635/11, parc.č. 3635/12, parc.č. 3683/3, parc.č. 3685/6 a parc.č. 3685/8), které jsou předmětem pachtovní smlouvy uzavřené dne 29.9.2014 mezi ZD Mořina a městem Řevnice, do vlastnictví Klášteřa dominikánů Praha. Pozemek parc.č. 3689 přešel do vlastnictví Klášteřa dominikánů Praha již dne 29.8.2016 na základě dohody o narovnání uzavřené mezi Klášteřem dominikánů Praha a městem Řevnice.
2. Propachtovatel a pachtýř se dohodli s účinností ode dne 10.7.2018 na zúžení předmětu smlouvy o tyto pozemky:

Parcelní číslo	Katastrální území	Výměra v m ²	Druh pozemku
3635/11	Řevnice	16513	trvalý travní porost
3635/12	Řevnice	2996	trvalý travní porost
3683/3	Řevnice	17101	orná půda
3685/6	Řevnice	9646	orná půda
3685/8	Řevnice	2046	orná půda
3689	Řevnice	327	ostatní plocha

3. Propachtovatel a pachtýř se dohodli na tom, že výše pachtovného dle článku II. odst. 1 smlouvy se s účinností od 10.7.2018 mění (snižuje) a činí částku **5.064,- Kč/kalendářní rok** (slovy: Pěttisícšedesátčtyřikorunčeských). **Pachtovné za kalendářní rok 2018 tedy činí celkem 10.093,- Kč** (7.665,- Kč za období 1.1. – 9.7.2018 a 2.428,- Kč za období 10.7. – 31.12.2018).
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je výčet všech propachtovaných pozemků ke dni uzavření tohoto dodatku.

II.

Ostatní ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s výjimkou ujednání o změně výše nájemného dle článku I. tohoto dodatku, které nabývá účinnosti ke dni uvedenému v předmětném článku I. tohoto dodatku.
4. Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Řevnice dne(viz. zápis z jednání Rady města Řevnice č. ... ze dne).
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

- seznam propachtovaných pozemků

V Řevnicích dne

V Mořině dne

město Řevnice
Ing. Tomáš Smrčka
starosta města

Zemědělské družstvo Mořina
Zdena Barchánková
na základě plné moci ze dne 1.10.2001

.....
propachtovatel

.....
pachtýř