

Zápis číslo 21

ze zasedání Zastupitelstva města Řevnice, konaného dne 16. prosince 2013 v budově Zámečku

Přítomni: MUDr. Dercová Jaroslava, Ing. Kozák Petr, Kvasnička Libor, Ing. Sudek Martin, Mgr. Hromádka Tomáš, Ing. Šimůnek Jan, Hruška Jan, Ing. Beneš Josef, Tichý Roman, Hartman Jan DiS, Ing. Drvota Jiří

Omluveni: Ing. Červená Terezie, Zavadil Petr, Ing. Smrčka Tomáš, Ing. Buchal Jiří

Tajemnice městského úřadu: Mgr. Renata Henych

Čas zahájení zasedání zastupitelstva: 19:05 hod.

Čas skončení zasedání zastupitelstva: 02:05 hod.

Možnosti zúčastnit se zasedání využilo 42 občanů.

Program uvedený na pozvánce na zasedání zastupitelstva:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva o činnosti Rady města
- 4) Zpráva o činnosti Finančního výboru
- 5) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
- 6) Diskuze – 45 minut
- 7) Rozpočtové opatření č. 6/2013
- 8) Rozpočet na rok 2014
- 9) Darovací smlouva – občanské sdružení Dětské hřiště Řevnice – dětské hřiště
- 10) Dohoda o uznání dluhu a jeho úhradě ve splátkách – V. K, P.S,
- 11) Schválení záměrů žádostí o dotace
- 12) Strategický plán
- 13) Informace o prodeji č.p.2
- 14) Informace o hospodaření spol. EKOS Řevnice s.r.o.
- 15) Různé
- 16) Závěr

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Starosta města zahájil zasedání zastupitelstva přivítáním zastupitelů a přítomných občanů v 19:05 hod.

Zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu s jednacím řádem.

Starosta konstatoval, že je přítomno 10 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů z patnáctičlenného zastupitelstva.

Starosta jmenoval zapisovatelem tajemnici městského úřadu Mgr. Renatu Henych. Námitka proti jmenování zapisovatele vznesena nebyla.

Starosta jmenoval členy návrhové komise: Ing. Jan Šimůnek, Jan Hruška

Starosta jmenoval ověřovateli zápisu: MUDr. Jaroslava Dercová, Hartman Jan DiS.

Námitka proti jmenování ověřovatelů zápisu nebyla vznesena.

Starosta informoval přítomné, že z jednání bude pořízen zápis ve formátu mp3 a v zápise bude diskuze zaznamenána proto jen rámcově.

• K bodu 2:

Schválení programu

Starosta přednesl program zasedání zastupitelstva, jak byl uveden na pozvánce na zasedání zastupitelstva a vyzval zastupitele, zda mají návrhy na doplnění bodů do programu nebo na vypuštění bodů z programu zasedání zastupitelstva.

Starosta požaduje přejmenovat bod č.13 Informace o prodeji č.p.2 na: Uzavření kupní smlouvy na prodej č.p.2 a přilehlých nemovitostí a vložit ho za bod č. 6 (diskuze) a dále doplnit za bod č. 14 nový bod s názvem: Záměr prodeje budovy bez č.e./č.p. na pozemku parc.č. 3438/3

Starosta čte program tak, jak bude projednáván na ZM:

Program na zasedání zastupitelstva:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva o činnosti Rady města

- 4) Zpráva o činnosti Finančního výboru
- 5) Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
- 6) Diskuze – 45 minut
- 7) Uzavření kupní smlouvy na prodej č.p.2 a přilehlých nemovitostí
- 8) Rozpočtové opatření č. 6/2013
- 9) Rozpočet na rok 2014
- 10) Darovací smlouva – občanské sdružení Dětské hřiště Řevnice – dětské hřiště
- 11) Dohoda o uznání dluhu a jeho úhradě ve splátkách – V. K, P. S,
- 12) Schválení záměrů žádostí o dotace
- 13) Strategický plán
- 14) Informace o hospodaření spol. EKOS Řevnice s.r.o.
- 15) Záměr prodeje budovy bez č.e./č.p. na pozemku parc.č. 3438/3
- 16) Různé
- 17) Závěr

Hlasování o tomto návrhu:

Pro:	10	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• **K bodu 3:**

Zpráva o činnosti Rady města

RM se sešla od posledního zasedání zastupitelstva města v září, na kterém byli přítomní seznámeni s činností Rady města Řevnice, již 13x.

Byly uzavřeny nové nájemní smlouvy, darovací smlouvy, smlouvy na věcná břemena a žádosti o podání dotací, které jsou na programu jednání ZM. Byly uzavřeny Smlouvy o partnerství s obcí Lety při realizaci projektu „Kvalita a bezpečnost místních komunikací v Letech a dále Smlouvy o partnerství s OS Náruč, ZŠ Řevnice a Policie ČR při realizaci projektu „Zkvalitnění dopravní obslužnosti prostoru vlakového nádraží v Řevnicích. RM schválila Strategický plán na rok 2014-2018, který bude předmětem jednání ZM. RM schválila finanční příspěvek na publikaci Letopisecké komise „Řevnice na starých pohlednicích“ a finanční příspěvek Dělnické besedě Havlíček a vlasteneckému spolku Baráčníci. Dále byl schválen finanční příspěvek na provoz protialkoholní záchranné stanice Kolín, kam Policie ČR převáží i klienty z Řevnic. RM schválila pro rok 2014 Pravidla pro poskytování příspěvku organizacím pracujícím s mládeží, Směrnici č.3/2013 upravující poskytování informací podle zák. 106/1999 Sb., včetně aktuálního ceníku. RM schválila pronájem budovy postavené na pozemku u nádraží – tzv. magacín Základní umělecké školy. Ředitel spol. EKOS Řevnice pan Bc. Kubásek informoval RM o výsledcích hospodaření společnosti za měsíce 1-11/2013. Bylo vypsáno výběrového řízení na funkci jednatele spol. EKOS Řevnice s.r.o. Přihlásilo se 5 zájemců. RM schválila výběrovou komisi, která následně vybere nového jednatele. RM schválila také opravy místních komunikací a plán zimní údržby. Bylo ukončeno výběrové řízení na vedoucího ekonomického odboru a jmenován do této funkce Ing. Vladislav Tilsch. Na MÚ byla provedena kontrola matričního úřadu Městským úřadem Černošice, nebylo třeba přijímat žádná nápravná opatření. Ministerstvo vnitra ČR – odbor dozoru a kontroly veřejné správy konstatovalo, že nápravná opatření schválená na zasedání ZM dne 2.9.2013 jsou adekvátní a kontrolu považuje za uzavřenou. RM schválila koupi komunální a zahradní techniky pro TS. RM schválila přijetí finančního daru ve výši 15.000,- Kč od občanského sdružení Klub při Mateřské škole v Řevnicích na rekonstrukci a přístavbu budovy mateřské školy. RM schválila rozpočtové opatření č.5/2013 a č.6/2013, které je doporučeno ZM ke schválení, včetně rozpočtu na rok 2014.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města bere zprávu o činnosti Rady města na vědomí.“

Pro:	10	zastupitelů
Proti:		zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• **K bodu 4:**

Zpráva o činnosti Finančního výboru

Finanční výbor se od posledního zasedání ZM sešel 1x, aby projednal RO č.6/2013 a Rozpočet na rok 2014. Rozpočtové opatření č.6/2013 bylo schváleno bez výhrad, bude ještě dodatečně zaslána FV aktuální tabulka vývoje úvěrů a jejich čerpání. Připomínky k rozpočtu byly zapracovány a rozpočet je předkládán ZM ke schválení v bodě č. 8. Součástí rozpočtu je i soupis plánovaných investic v roce 2014.

Starosta otvírá diskuzi.

V diskuzi vystoupili Ing. Sudek, Bc. Kubásek, Mgr. Reslová, Ing. Hrubý, pí Arnoldová, RNDr. Ripková, PhD. – celá diskuze se týkala především problematiky spol. Ekos – služeb, které Ekos poskytuje pro město,

výběrového řízení na obsazení funkce nového jednatele, hospodaření společnosti, splátkového kalendáře, který Ekos má vůči cizím firmám. Padl i názor, zda by pro město nebylo lacinější poptávat služby od cizích firem. Z řad občanů zazněla i možnost zabývat se otázkou, co by přineslo městu, kdyby se Ekos poslal do konkurzu – jaké náklady by sanovaly dluhy, hledat variantní řešení. Paní Arnoldová vznesla dotaz, jestli proběhlo nějaké vyrovnání s panem Zdráhem ohledně dluhu, který narostl v Ekosu. Pan Sudek zakončil diskuzi s tím, že k tomuto bodu je možné se ještě vrátit až se bude projednávat bod týkající se hospodaření spol. Ekos – ve kterém je předložena zpráva o rizicích společnosti.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města bere zprávu Finančního výboru na vědomí.“

Pro:	10	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• **K bodu 5:**

Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Kontrolní výbor se od posledního zasedání ZM sešel 1x a konstatoval, že usnesení ZM jsou průběžně plněna. Ve své zprávě z měsíce listopadu 2013 Mgr. Reslová předložila fotodokumentaci z průběhu rekonstrukce Tyršovy ulice a vyjádřila pochybnosti o správnosti průběhu rekonstrukce. Členové výboru se usnesli prověřit dokumentaci k rekonstrukci Revoluční a Tyršovy ulice. Dne 4.12.2013 členové KV Mgr. Reslová a Ing. Rojík prověřili dokumentaci a byl pořízen následně zápis, dle kterého dodavatelská firma Eurovia CS a.s. získala výše uvedenou zakázku na základě Výzvy k podání nabídek na zakázku malého rozsahu zveřejněnou na profilu zadavatele 29.7. 2013. V rámci této výzvy se Rada města Řevnice rozhodla porušit interní Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, konkrétně minimální, desetidenní lhůtu pro podání nabídek, když jako termín pro jejich podání určila datum 6.8.. Dle Výzvy k podání nabídek byla jediným kritériem pro výběr dodavatele nejnižší cena a podmínka soutěže: ukončení úseku v ulici Revoluční do 31.8.2013 a předložení závazného harmonogramu prací. Ve vítězné nabídce firmy Eurovia je v harmonogramu prací na tomto úseku doba trvání stavby stanovena na 26 dnů, což v každém případě znamená nedodržení stanoveného termínu. Konkrétně termín 15.9.2013 (neděle) pokud vycházíme z data podpisu Smlouvy o dílo (dále jen SOD).

V SOD, kterou následně uzavřelo Město Řevnice s Eurovia CS, je uveden termín dokončení celé stavby (úseků Revoluční a Tyršova) 31.8.2013. Dodatek k SOD nebyl uzavřen. Stavba byla dle stavebního deníku dokončena 25.9.2013 a přijímací řízení bylo ukončeno 10.10.2013. Skutečnost, že Eurovia nepředložila v závazném harmonogramu, který byl součástí nabídky, termín, který splňoval zadávací podmínky, není uvedena ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek jako důvod k vyřazení uchazeče. Ze 4 nabídek, které Město Řevnice obdrželo, pouze 2 nabídky splňují zadání objednavatele pro ukončení práce na úseku Revoluční 31.8. 2013, a to nabídka společnosti ČNES dopravní stavby, a.s. a nabídka Stavební společnost Šlehofer s.r.o. Ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek není splnění podmínky (termín úseku Revoluční a závazný harmonogram) zmíněno. Závěr: nabídka Eurovia a.s. měla být ze soutěže vyřazena, ve SOD nejsou dostatečně ošetřeny zájmy Města Řevnice na nenavyšování ceny stavby a záruce za provedené dílo. Nedodržení termínu ukončení stavby je dle SOD důvodem pro penalizaci zhotovitele.

Starosta uvedl, že vzhledem k tomu, že toto vyjádření přišlo těsně před zasedáním ZM, proto se k němu vyjádří následně po prověření všech materiálů, následně bude předložena detailnější zpráva o zjištěných a nedopadnutých a zejména o krocích vůči Eurovii, pokud má dílo vady anebo pokud došlo k zpoždění z jejich strany a poté bude KV informován.

Starosta otvírá k tomuto bodu ještě diskuzi. Pan Ing. Rojík a Mgr. Reslová provedli ještě zpřesnění zápisu KV, neboť pan Ing. Hrubý poukázal na to, že Mgr. Hromádka – předseda KV tuto zprávu nepřečetl celou. Vedoucí EO MÚ Ing. Tilsch přítomným občanům sdělil, že si prošetřuje některé skutečnosti. Uvedl, že základním parametrem byla nabídková cena a 2.firma s nejnižší cenou nabídla o cca 300 tis. Kč vyšší cenu než EUROVIA.. Další připomínkováná věc byla, když 29.7. bylo vyhlášeno výběrové řízení, že na krycích listech je datum 22.7. – k tomu uvedl, že všichni účastníci výběrového řízení použili toto datum z projektové dokumentace firmy EKIS. Navíc nikde nebyla přesná data u harmonogramů.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města bere zprávu Kontrolního výboru na vědomí.“

Pro:	10	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

- **K bodu 6:**

Diskuze – 45 minut

Starosta otvírá diskuzi.

Paní Houtková v diskuzi vystoupila s tím, že by chtěla, aby Město udělalo něco s časopisem Rozruch, má děti ve škole. Tento měsíčník ji naprosto obtěžuje, její děti jsou ve škole spokojené a tento měsíčník vyvolává jen zlobu a nenávisť... Starosta uvedl, že je to věc etická, s kterou se těžko bojuje, a nejlepší obranou je to vůbec nečíst a rovnou to vyhodit. V časopise jsou často jen urážky, polopravdy, lži – k tomu se připojil i další zastupitel Ing. Sudek. Starosta dále uvedl, že chápe, že tato skupina útočí na radu, a pokud ale chtějí, aby škola šlapala, je třeba hledat řešení. Byla tu jednání na úrovni náměstků ministerstev, petenti řekli, že nová ředitelka školu nerozjede apod. - je to nefér. Pokud se ale zveřejní mzdy, aby to vyvolávalo nenávisť, to už je někde jinde, je to morálně špatně, je to na zdravém posouzení každého z nás, lepší se s tím bojovat nedá. Paní Houtková dále poukázala na to, že rozběhnout školu za měsíc nejde, ale nová ředitelka si vede skvěle, když je ta nespokojenost, je třeba slyšet i druhou stranu, podle ní se škola posouvá dobrým směrem. Další diskuze se zvrtila již na debatu ohledně lží, pravd a polopravd.

Pan Mgr. Hromádka – zastupitel a šéfredaktor časopisu Ruch uvedl, že nikdy nepředal nikomu logo Ruchu – bylo to zneužito pro tiskovinu Rozruch, tato tiskovina pokud není registrována na ministerstvu kultury, tak vychází v rozporu se zákonem a neví, zda si jsou toho vydavatelé vůbec vědomi. Porušují tiskový zákon a je to trestně postižitelné. Pan zastupitel Ing. Sudek ještě doplnil, že v rámci utužování nervové soustavy si to přečetl - nikdo se pod to ani nepodepsal. O těchto věcech už se minimálně jednou diskutovalo, na webu i dalších jednáních zastupitelstva.

Starosta ještě doplnil, že v té souvislosti, když byl pana Zavadil v nemocnici, přišla tak hnusná sms manželce pana Zavadila, že to je odsouzeníhodné. Další anonymy přišly panu Hruškovi.... Starosta pokračuje tím, že je možné se tu pohádat, ale kam tohle přešlo, tohle už není omluvitelné, proto takové chování musí odsoudit.

Přichází ing. Drvota ve 20:05 hodin

Další diskuze již probíhala kolem lokality Za vodou – paní Arnoldová vyjmenovala, co všechno v lokalitě chybí a čím by se město mělo zabývat - lavičky, cedule kam by šlo pověsit i parte, každý nemá mobily, odpadní koše – všichni tam chodí venčit psy. Dále se probírala problematika stromů, které rostou na pozemcích soukromníků a zasahují větvemi do veřejného osvětlení. Dále poukázala na neukázněnost občanů, kteří si pálí co chtějí a kdy chtějí. Mělo by se s tím něco dělat, odpady pouštět do zahrad apod.

Pan Derco v diskuzi uvedl, že souhlasí s tím, co říká paní Arnoldová, akorát je potřeba to vzít komplexně a ptát se, zda chceme kázeň, pořádek a řád nebo bordel a chaos a tak to dostaneme. Je spousta chodníků, na kterých lidé parkují auta, avšak jsou to citlivá témata. Má to i dopad na městskou policii. Navrhuje vypsát anketní lístky a zjistit, která problematika je nejcitlivější. Paní RNDr. Ripková uvedla, že o tom se bude mluvit později, tyto otázky se měly přesně klást v okamžiku, kdy se začal tvořit strategický plán.

Další diskuze byla kolem koupě nového zametacího stroje a jeho využití.

- **K bodu 7:**

Uzavření kupní smlouvy na prodeji č.p. 2 a přilehlých nemovitostí

RM č. 133 dne 13.12.2013 souhlasila s finálním zněním kupní smlouvy na prodej č.p. 2 a přilehlých nemovitostí a doporučila tuto smlouvu zastupitelstvu města ke schválení.

Starosta otvírá diskuzi, ve které vystoupil právník spol. 2Q a vysvětlil, přítomným smlouvu, která nedoznala takových změn, aby to bylo neprospěch obce Řevnice a rozebral nový harmonogram.

Starosta přítomným sdělil, že paní RNDr. Ryšlinková smlouvu dnes podepsala, a pokud to ZM schválí, tak smlouvu i on podepíše. Ještě zmínil to, že smlouvu by měl podepsat po vložení finančních prostředků na účet města a na katastr nemovitostí to předložit do konce roku. Paní Ryšlinková starostu žádala, zda, když přinese potvrzení z banky, že peníze byly odeslány, zda zastupitelstvo dovolí smlouvu starostovi podepsat. Paní Ryšlinková potvrdila, že peníze už z účtu odešly. Lze očekávat +- 2 dny. Je to na rozhodnutí ZM, jak bude postupovat. Paní Ryšlinková dále uvedla, že je to otázka důvěry.

Pan Derco se v této souvislosti ptal, zda je nějaký problém, že ZM prohlašuje, že smlouva bude podepsána po vložení prostředků na účet. Právník spol. 2Q doplnil, že pokud ZM to schválí, starosta je tím vázán a pan JUDr. Konečný – právní zástupce města - trval na tomto modelu. Z jeho lidského hlediska paní Ryšlinková dost riskuje. MUDr. Dercová pro přítomné zopakovala, že vzhledem k tomu, že to výběrové řízení proběhlo před rokem a město prokázalo bezmeznou trpělivost – vždyť těch 11 mil. Kč už mohlo být použito, tak proto byl JUDr. Konečný tak tvrdý. Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda někdo z nich má nějaké výhrady vůči smlouvě, která je předložena, aby to řekl nyní.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo Města Řevnice schvaluje prodej budovy č.p. 2 – objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 214/1, vzniklém v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 214 geometrickým plánem č. 1739-16/2012, vytvořeným Ing. Janem Kubrichtem dne 12.3.2012 (dále i jen „geometrický plán“), a pozemků parc. č. 214/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 734 m², vzniklého v důsledku rozdělení

pozemku parc. č. 214 geometrickým plánem, parc. č. 214/2, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 67 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 214 geometrickým plánem, parc. č. 215/1, zahrada o výměře 615 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 215 geometrickým plánem, parc. č. 215/2, zahrada o výměře 37 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 215 geometrickým plánem, parc. č. 216/1, zahrada o výměře 1801 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 216 geometrickým plánem, parc. č. 216/2, zahrada o výměře 724 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 216 geometrickým plánem, to vše v obci Řevnice, části obce Řevnice, katastrálním území Řevnice, společnosti 2 Q spol. s r. o., se sídlem Praha 8, Křížíkova 18, PSČ 186 00, IČ 25797859, za kupní cenu 11.550 000,- Kč (z čehož 11 540 000,- Kč tvoří cena nemovitosti a 10.000,- Kč cena vybavení nemovitosti), a to na základě kupní smlouvy, jejíž verze s podpisem kupujícího byla zastupitelstvu města dne 16. 12. 2013 předložena, a pověřuje starostu města smlouvu jménem Města Řevnice podepsat a uzavřít za podmínky, že dojde k složení doplatku kupní ceny podle čl. 3.2 kupní smlouvy na účet Města Řevnice do 20.12.2013. Nedojde-li v uvedené lhůtě k složení doplatku kupní ceny podle čl. 3.2 kupní smlouvy na účet Města Řevnice, ukládá Zastupitelstvo Města Řevnice starostovi, aby kupní smlouvu se společností 2 Q spol. s r.o. jako kupujícím neuzavřel, v jednáních se společností 2 Q spol. s r.o. o prodeji uvedených nemovitostí nepokračoval a zahájil jednání s druhým zájemcem o koupi uvedených nemovitostí vzešlým z uskutečněného výběrového řízení.“

Pro:	11	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• **K bodu 8:**

Rozpočtové opatření č.6/2013

Na RM č.131 dne 6.12.2013 byl předložen EO návrh RO č.6/2013. Rozpočet je schodkový. Na straně příjmů je rozpočet ve výši 68 961 tis. Kč a na straně výdajů je rozpočet ve výši 73 267 tis. Kč. Schodek ve výši 4 306 tis. Kč je krytý prostředky z minulého období. Rozpočtová rezerva se zvýšila na 7 771 tis. Kč.

RM č. 131 dne 6.12.2013 schválila Rozpočtové opatření č.6/2013 a doporučuje jej Zastupitelstvu města ke schválení.

Starosta otvírá diskuzi.

Vedoucí EO MÚ pan Ing. Tilsch seznamuje přítomné se souborem rozpočtových opatření, která neměnila strukturu.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2013 s tím, že rozpočet je schodkový, na straně příjmů je rozpočet ve výši 68 961 tis. Kč a na straně výdajů je rozpočet ve výši 73 267 tis. Kč. Schodek ve výši 4 306 tis. Kč je krytý prostředky z minulého období. RO č. 6/2013 je nedílnou přílohou zápisu.“

Pro:	11	zastupitelů
Proti:		zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• **K bodu 9:**

Rozpočet na rok 2014

Na RM č. 131 dne 29.11.2013 byl EO předložen návrh Rozpočtu na rok 2014. Tento rozpočet byl zároveň zaslán Finančnímu výboru. RM č. 131 dne 29.11.2013 schválila rozpočet na rok 2014 jako schodkový na příjmové straně ve výši 42 910 tis. Kč a na výdajové straně ve výši 51 114 tis. Kč. Schodek je krytý prostředky z minulého období. RM doporučuje rozpočet na rok 2014 Zastupitelstvu města ke schválení. Rozpočet na rok 2014 je nedílnou přílohou zápisu.

Starosta otvírá diskuzi, ve které přítomné seznámil vedoucí EO MÚ Ing. Tilsch s tvorbou rozpočtu a jeho jednotlivými položkami.

V diskuzi opět vystoupili občané z lokality Za Vodou s tím, že v položce místní komunikace je 9 mil. Kč a zajímá je, jaká část je určena na místní komunikace ve Strategickém plánu města - jak na ty menší nezpevněné, zda město bude pokračovat v těch Za Vodou, které nejsou dodělány. Starosta vysvětluje, jak budou finanční prostředky rozděleny – na nové povrchy komunikací a na opravy nezpevněných. Diskuze se stočila i o možnostech žádání o dotace na komunikace – náprava po přivalových deštích apod. Pan Dostál v diskuzi uvedl, že se přimlouvá za ty spádové ulice - po deštích jsou to 3 nákladáky štěrku a chce předejít pojistným událostem. Podle něho je třeba opravdu udělat nejdřív spádové ulice.

Ve 22:10 hod. odchází Ing. Drvota

Padají i další otázky jako: Proč se to nevozí do pískovny? Starosta poukázal na odpor lidí.

Ing. Kozák požaduje na konec ještě udělat usnesení, že nové silnice město nedovolí překopávat a byly protlaky. Skupina občanů z lokality Za Vodou požaduje, aby z rezervy byly vyčleněny další finanční prostředky na opravy komunikací v této lokalitě a bylo to zohledněno již v rozpočtu na rok 2014. Z tohoto důvodu bylo následně přijato doplňující usnesení.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet na rok 2014 jako schodkový na příjmové straně ve výši 42 910 tis. Kč a na výdajové straně ve výši 51 114 tis. Kč. Schodek je krytý prostředky z minulého období. Rozpočet na rok 2014 je nedílnou přílohou zápisu.“

Pro:	10	zastupitelů
Proti:		zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

Usnesení:

„ZM schvaluje přesun finančních prostředků ve výši 400.000,- Kč z rozpočtové rezervy z pol. 5901 § 6409 do pol. 5171 § 2219.“

Pro:	10	zastupitelů
Proti:		zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• **K bodu 10:**

Darovací smlouva – občanské sdružení Dětské hřiště Řevnice – dětské hřiště

Na město Řevnice se obrátil pan Ing. Martin Sudek, předseda občanského sdružení Dětské hřiště Řevnice s výzvou k uzavření smlouvy, jejímž předmětem bude převod stavby veřejného dětského hřiště postavené na pozemcích parc. č. 1051/1, parc.č. 1051/2 a parc.č. 1051/3 v obci a k.ú. Řevnice (mezi ulicí Sportovní a ulicí Tyršovo stromořadí) z majetku občanského sdružení do majetku města Řevnice a to na základě smlouvy o spolupráci ze dne 30.3.2009, kterou se město Řevnice zavázalo převzít hřiště do svého vlastnictví.

Pozemky parc.č. 1051/1, parc.č. 1051/2 a parc.č. 1051/3 v obci a k.ú. Řevnice jsou ve výlučném vlastnictví města Řevnice a byly rozhodnutím Zastupitelstva města Řevnice ze dne 21.5.2007 určeny pro umístění veřejného dětského hřiště.

Kolaudační souhlas s užíváním stavby hřiště byl vydán Městským úřadem Řevnice, stavebním úřadem dne 30.7.2010 pod spis. zn. 1944/2010, č.j. 2058/2010/SU/Šá.

V srpnu 2011 a v září 2013 bylo hřiště rozšířeno o další hrací prvky.

V pozemcích parc.č. 1051/2 a parc.č. 1051/3 je uložen kabel VN 22 kV společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Z tohoto důvodu se také stavba plotu hřiště odchýlila od dispozice podle územního rozhodnutí a stavebního povolení (plot se na základě stanoviska ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 20.7.2010 posouval o 1 metr za trasu kabelového vedení).

Nyní existuje možnost, že jeden z nových herních prvků – „lanová stezka“ - byl umístěn do ochranného pásma kabelu vysokého napětí (1 m od osy na každou stranu). Před instalací nových herních prvků měl být stavební úřad požádán o vydání územního souhlasu.

RM č. 131 dne 29.11.2013 doporučila zastupitelstvu města přijmout od občanského sdružení Dětské hřiště Řevnice jako dar stavbu veřejného dětského hřiště na pozemcích parc. č. 1051/1, parc.č. 1051/2 a parc.č. 1051/3 v obci a k.ú. Řevnice i za skutečnosti, že instalace nových herních prvků v roce 2011 a 2013 nebyla provedena v souladu se stavebním a energetickým zákonem. RM č. 131 dne 29.11.2013 současně uložila ekonomickému odboru zajistit, aby byla v případě přijetí daru instalace nových herních prvků z roku 2011 a 2013 uvedena do souladu se stavebním a energetickým zákonem.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí daru - stavby veřejného dětského hřiště postavené na pozemcích parc. č. 1051/1, parc.č. 1051/2 a parc.č. 1051/3 v obci a k.ú. Řevnice od Občanského sdružení Řevnice, IČ: 26576473, se sídlem Herrmannova 120, 252 30 Řevnice do majetku města Řevnice i za skutečnosti, že instalace nových herních prvků v roce 2011 a 2013 nebyla provedena v souladu se stavebním a energetickým zákonem. Zastupitelstvo města ukládá městskému úřadu po uzavření darovací smlouvy zajistit uvedení instalace nových herních prvků z roku 2011 a 2013 do souladu se stavebním a energetickým zákonem.“

Pro:	10	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• **K bodu 11:**

Dohoda o uznání dluhu a jeho úhradě ve splátkách – V. K, P. S,

V.K. a P. S. měli do 31.10.2013 na základě nájemní smlouvy ze dne 25.10.2006 ve společném nájmu městský byt v č.p. 2 na náměstí Krále Jiřího z Poděbrad v Řevnicích. Nájemní vztah byl ukončen výpovědí ze strany města z důvodu neplacení nájemného.

Celkový dluh z neuhrazeného nájemného za měsíc březen 2013 – říjen 2013 a nedoplatku z vyúčtování úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu za období od 1. srpna 2012 do 31. října 2013 činí 80.900,- Kč. V. K. i P. S. tento dluh uznali a mají zájem ho splácet tak, že V. K. bude hradit měsíčně 2000,- Kč a P.S.měsíčně 1000,- Kč. Vyšší měsíční splátka není v jejich finančních možnostech. Při měsíční splátce 3000,- Kč vychází splatnost dluhu na 27 měsíců. Schválení dohody o splátkách s lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců je v zákoně o obcích vyhrazeno pouze zastupitelstvu.

Rada města č. 130 dne 22.11.2013 doporučila Zastupitelstvu města Řevnice ke schválení uzavření Dohody o uznání dluhu a jeho úhradě ve splátkách mezi městem Řevnice a V. K. a P. S..

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dohody o úhradě dluhu ve splátkách s paní V.K., . 267 29 Zadní Třebaň a panem P. S., . 252 30 Řevnice, a to na dluh ve výši 80.900,- Kč, který vznikl z neuhrazeného nájemného a nedoplatku z vyúčtování úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu. Výše splátky činí 3.000,-Kč měsíčně pod ztrátou výhody splátek, počínaje lednem 2014 a konce březnem 2016, se splatností k 20. dni každého měsíce, přičemž poslední splátka činí 2.900,-Kč.“

Pro:	10	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

Ve 22:45 hod. odchází Mgr. Hromádka

• **K bodu 12:**

Schválení záměrů žádostí o dotace

EO předkládá zastupitelstvu města ke schválení záměry podání žádostí o dotaci v rámci vyhlášených aktuálních dotačních titulů. Starosta otvírá k tomuto bodu diskusi.

PhDr. Skripnik uvedl, že ho zajímá, jak ta dotace vypadá. Na stránkách města to nebylo vyvěšeno. K tomu mu bylo vysvětleno, že některé podklady jsou velmi rozsáhlé a může do nich kdykoliv nahlédnou na úřadě. Mgr.Reslová – také jako členka komise pro přednádraží – se ptala, proč tato komise nezasedla, proč ji starosta odmítl svolat. Starosta odpověděl, že její podnět přeposlal a členové komise se vyjádřili, že to pro ně není tak zajímavé jako pro ni a nechtěli se sejít. K tomu Ing. Šimůnek doplnil, že se nezměnilo nic a projekt se bude podávat na žádost na dotaci. Paní Mgr. Reslová prohlásila, že ona vypsalala asi 5 bodů a ten projekt není stejný a přibyla k němu i Opletalova ulice a zdá se jí, když má město tu komisi a podává ten projekt, měla by to komise vědět, mít tu informaci. Starosta oponoval v tom smyslu, že vychází z toho, že se komise vyjádřila demokraticky a v projektu se nic nezměnilo. Paní Mgr. Reslová oponovala tím, že starosta jí volal a říkal, že se změnila jen ulice Nádražní a ona mu říkala, že by se měla vyřešit šířka komunikace a zeleň a starosta jí řekl, že je pozdě. Nyní k tomu ještě přibyla Opletalova ulice, která je, podle ní, zásadní. Starosta doplnil, že v projektu je pouze oprava této ulice - nic víc, udělá se pouze nový povrch. Paní Mgr. Reslová zakončila diskusi s tím, že má pocit, že ve strategickém plánu je něco o tom, že město má spolupracovat s komisemi a tohle není podle ní v pořádku.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

a) „Projekt komplexní revitalizace sídelní zeleně ve městě Řevnice“ v rámci výzvy č.50 ze Státního fondu životního prostředí, Prioritní osa 6 – Zlepšování stavu přírody a krajiny, Oblast podpory 6.5 – Podpora regenerace urbanizované krajiny. Dotace je poskytována ve výši 75% uznatelných nákladů. Předpokládaná výše rozpočtu činí 4 800 000,- Kč vč. DPH. Schváleno RM č. 109, bod usnesení 17) dne 31.5.2013

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na SFŽP s názvem: „Projekt komplexní revitalizace sídelní zeleně ve městě Řevnice.“

Pro:	9	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

b) „Zateplení budovy základní školy v Řevnicích č.p. 600“ v rámci výzvy č.50 ze Státního fondu životního prostředí, Prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, Oblast podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla nepodnikatelské sféry, podoblast 3.2.1 – Realizace úspor energie. Dotace

je poskytována ve výši 60% uznatelných nákladů. Předpokládaná výše rozpočtu činí 5 280 000,- Kč bez DPH. Schváleno RM č. 122, bod usnesení č. 13) dne 13.9.2013

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na SFŽP s názvem: „Zateplení budovy základní školy v Řevnicích č.p. 600.“

Pro:	9	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

c) „Zkvalitnění dopravní obslužnosti prostoru vlakového nádraží v Řevnicích“ v rámci výzvy č.74 ROP Střední Čechy, Prioritní osa 1. Doprava, Oblast podpory 1.1 – Regionální dopravní infrastruktura – místní komunikace. Dotace je poskytována ve výši 80% uznatelných nákladů. Předpokládaná výše rozpočtu činí 23 019 000,- Kč vč. DPH, z toho způsobilé náklady činí 14 900 000,- Kč vč. DPH. Schváleno RM č.122, bod usnesení 14) dne 13.9.2013

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na SFŽP s názvem: „Zkvalitnění dopravní obslužnosti prostoru vlakového nádraží v Řevnicích.“

Pro:	9	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

d) „Oprava zastřešení scény Lesního divadla“ v rámci výzvy z Fondu Středočeského kraje, Středočeský Fond rozvoje obcí a měst, Oblast podpory - Kulturní zařízení. Dotace je poskytována ve výši 90% uznatelných nákladů. Předpokládaná výše rozpočtu činí 500 000,- Kč bez DPH. Schváleno RM č. dne 131, bod usnesení č.15) dne 29.11.2013

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na SFŽP s názvem: „Oprava zastřešení scény Lesního divadla.“

Pro:	9	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

e) „Zmírnění povodňových škod způsobených povodněmi v lesním hospodářství a myslivosti v červnu 2013 – Program L.1.“ v rámci výzvy Ministerstva zemědělství. Protokol o zjištěných škodách způsobených povodněmi na území ČR - škody v lesním hospodářství - v předpokládané úhrnné výši škody 1 308 015,- Kč. Jedná se o škody na lesních cestách (zpevněných i nezpevněných), retenční nádrži a propustku. V listopadu 2013 byl zpracován znalecký posudek oceňující výši škody na retenční nádrži Pišťák, jako předpokládaný podklad k žádosti o dotaci. Tento znalecký posudek vyčíslil škodu na retenční nádrži v minimální výši 2,3 mil. Kč. Z výše uvedených důvodů je připravena Žádost o dotaci v předpokládané výši do 80 % úhrnné zaznamenané škody Protokolem. Schváleno RM č.131 dne 29.11.2013.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr podání žádosti o dotaci na Ministerstvo zemědělství s názvem: Zmírnění povodňových škod způsobených povodněmi v lesním hospodářství a myslivosti v červnu 2013 – Program L.1.“

Pro:	9	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• **K bodu 13:**
Strategický plán

RM č. 130 dne 22.11.2013 schválila Strategický plán na rok 2014-2018 a doporučila ho Zastupitelstvu města Řevnice ke schválení. Zároveň uložila tajemnici tento plán rozeslat zastupitelům k případným konkrétním připomínkám.

Ve 23:05 hodin odchází Hartman

Starosta informuje přítomné o tom, jak plán vznikl i o tom, jaké přišly připomínky ze strany občanů s návrhem, aby tento plán nebyl schválen a byl prodloužen.

Starosta v diskuzi uvedl, že se nebrání tomu, aby se na plánu pracovalo, ale nerad by, aby ta práce, která na tom byla odvedena, byla hozena do stoupy.

Paní Mgr. Reslová uvedla, že strategický plán je města a nikoliv zastupitelů, a vzniká za podpory občanů a když se vymění politická reprezentace, plán bude platit dál. Paní Kovářová - čte otázky, které zpracovali k této problematice zástupci sdružení Řevnická deska, Řevnice Za Vodou a TOP09 – jedná se vesměs o stejné připomínky. RNDr. Ripková v diskuzi uvedla, že nenavrhují, aby se tento plán měl zahodit, něco jiného je územní plán a strategický plán, swot analýza, která tu vznikla, ukazuje nepochopení. Ve strategii je třeba si nastavit, kam až má sahat, zda chce město být centrem regionu, jestli škola má být spádová, co to přináší.....to jsou otázky, které se v souvislosti s tvorbou územního plánu neřešily. Pan Derco oponuje tím, že diskuze kolem územního plánu se také rozeběhla a přeběhla až do strategického plánu, obě jsou propojené, prolínají se. Kdo měl zájem, ten ho projevil - ToP09 má svoji zastupitelku, ale ta nereagovala, nepřišla na přípravnou schůzku. Pan Derco se domnívá, že když se to odloží a posune na leden, nic to nevyřeší. Pan Ing. Sudek souhlasí s tím, že pokud by se ta diskuze rozeběhla dřív a otevřeněji, nebylo by to na škodu věci a nebylo tajemství, že se strategický plán připravuje, proto, kdo měl zájem, mohl se k němu vyjadřovat, mohl dávat podněty. Ovšem podle něj, témata, která přišla od Top 09, Řevnické desky a Za vodou – ze všech dokumentů má pocit, že každý má jiné vnímání detailů, co má plán řešit, v těchto dokumentech se bazíruje na detailech a je větší snaha vyřešit všechno až do prováděcích projektů, což není cílem strategického plánu. Ten by měl pojmenovávat vize, strategie a ne to, jak v příštích letech bude fungovat Ekos apod. Paní RNDr. Ripková konstatuje, že co se děje nyní v Řevnicích, je chaotické, jednotlivé kroky nejsou provázané. Paní Mgr. Reslová doplňuje, že i Ekos patří do Strategického plánu. Nabídla starostovi spolupráci, a proto podle ní není možné tímto způsobem veřejnost obejít. Pan PhDr. Skřípnik navrhuje, aby nápady byly zveřejněny, udělaly se pracovní komise a s nimi bude veřejnost seznámena, z nich vznikne plán – za účasti občanské společnosti, neziskových organizací. Je potřeba tomu dát čas a dneska ho nepřijmout. Pan Ing. Rojík se připojil do diskuze, že návrh byl jen v podkladech na ZM.

Ing. Kozák si nemyslí, že by to měl být výčet technických parametrů, měl by být vodítkem pro obyvatele, do jakého města se přistěhovali.

Na základě této diskuze starosta předkládá protinávrh.

Starosta předkládá protinávrh:

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„ZM pověřuje RM zajištěním specialisty na strategické plánování. Stávající návrh Strategického plánu bude podkladem pro další projednání strategického plánu.“

Pro:	8	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

Usnesení:

„ZM schvaluje Strategický plán na rok 2014-2018. Strategický plán je nedílnou přílohou zápisu.“

Pro:		Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:	8	Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení nebylo schváleno.

• K bodu 14:

EKOS Řevnice, spol. s r.o. – informace jednatele

ZM uložilo na svém zasedání jednatele spol. EKOS Řevnice s r.o. kvantifikovat rizika společnosti, což starosta učinil a informoval ZM.

Proběhla diskuze o společnosti jako takové, která navázala již na předešlou diskuzi – zda Ekos rozdělit na jednotlivá střediska, zda ho poslat do konkurzu apod. Starosta přítomným rozeslal rozbor rizik společnosti, která si nechal zpracovat.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci jednatele spol. EKOS Řevnice o hospodaření této společnosti.“

Pro:	8	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• K bodu 15:

Záměr prodeje budovy bez č.e./č.p. na pozemku parc.č. 3438/3

Zastupitelstvu je předkládán ke schválení záměr prodeje budovy bez č.p./č.e. postavené na pozemku parc.č. 3438/3 v obci a k.ú. Řevnice. Jedná se o budovu trafostanice. Projednáno na RM č.132 dne 6.12.2013.

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje záměr prodeje budovy bez č.p./č.e. (trafostanice) postavené na pozemku parc.č. 3438/3 v obci a k.ú. Řevnice.“

Pro:	8	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

• K bodu 16:

Různé

Ing. Kozák navrhuje toto usnesení:

Usnesení:

ZM ukládá RM zajistit provádění stavebních prací na nově zpevněných komunikacích tak, aby byly řešeny protlaky, pokud to technické podmínky umožňují.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„ZM ukládá RM zajistit provádění stavebních prací na nově zpevněných komunikacích tak, aby byly řešeny protlaky, pokud to technické podmínky umožňují.“

Pro:	8	Zastupitelů
Proti:		Zastupitelů
Zdrželo se hlasování:		Zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

Upozornění pana Ing. Rojka – určit termín, do kdy se mají poslat připomínky ke strategickému plánu.

• K bodu 17:

Závěr

Starosta skončil zasedání zastupitelstva města dne 17. prosince 2013 v 02:05 hod.

Zápis vyhotoven dne: 18.12.2013

Usnesení

ze Zastupitelstva města Řevnice č. 21 ze dne 16.prosince 2013

Zastupitelstvo města

A) BERE NA VĚDOMÍ

- zprávu o činnosti Rady města
- zprávu o činnosti Finančního výboru
- zprávu o činnosti Kontrolního výboru
- informaci jednatele spol. EKOS Řevnice o hospodaření této společnosti

B) SCHVALUJE

- prodej budovy č.p. 2 – objekt občanské vybavenosti na pozemku parc. č. 214/1, vzniklém v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 214 geometrickým plánem č. 1739-16/2012, vytvořeným Ing. Janem Kubrichtem dne 12.3.2012 (dále i jen „geometrický plán“), a pozemků parc. č. 214/1, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 734 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 214 geometrickým plánem, parc. č. 214/2, ostatní plocha – jiná plocha o výměře 67 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 214 geometrickým plánem, parc. č. 215/1, zahrada o výměře 615 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 215 geometrickým plánem, parc. č. 215/2, zahrada o výměře 37 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 215 geometrickým plánem, parc. č. 216/1, zahrada o výměře 1801 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 216 geometrickým plánem, parc. č. 216/2, zahrada o výměře 724 m², vzniklého v důsledku rozdělení pozemku parc. č. 216 geometrickým plánem, to vše v obci Řevnice, části obce Řevnice, katastrálním území Řevnice, společnosti 2 Q spol. s r. o., se sídlem Praha 8, Křížíkova 18, PSČ 186 00, IČ 25797859, za kupní cenu 11.550 000,- Kč (z čehož 11 540 000,- Kč tvoří cena nemovitostí a 10.000,- Kč cena vybavení nemovitostí), a to na základě kupní smlouvy, jejíž verze s podpisem kupujícího byla zastupitelstvu města dne 16. 12. 2013 předložena, a pověřuje starostu města smlouvu jménem Města Řevnice podepsat a uzavřít za podmínky, že dojde k složení doplatku kupní ceny podle čl. 3.2 kupní smlouvy na účet Města Řevnice do 20.12.2013. Nedojde-li v uvedené lhůtě k složení doplatku kupní ceny podle čl. 3.2 kupní smlouvy na účet Města Řevnice, ukládá Zastupitelstvo Města Řevnice starostovi, aby kupní smlouvu se společností 2 Q spol. s r.o. jako kupujícím neuzavřel, v jednáních se společností 2 Q spol. s r.o. o prodeji uvedených nemovitostí nepokračoval a zahájil jednání s druhým zájemcem o koupi uvedených nemovitostí vzešlým z uskutečněného výběrového řízení.
- Rozpočtové opatření č. 6/2013 s tím, že rozpočet je schodkový, na straně příjmů je rozpočet ve výši 68 961 000,- Kč a na straně výdajů je rozpočet ve výši 73 267 000,- Kč. Schodek ve výši 4 306 000,- Kč je krytý prostředky z minulého období. RO č. 6/2013 je nedílnou přílohou zápisu.
- rozpočet na rok 2014 jako schodkový na příjmové straně ve výši 41 152 000,- Kč a na výdajové straně ve výši 49 356 000,- Kč. Schodek je krytý prostředky z minulého období. Rozpočet na rok 2014 je nedílnou přílohou zápisu.
- přesun finančních prostředků ve výši 400.000,- Kč z rozpočtové rezervy z pol. 5901 § 6409 do pol. 5171 § 2219.
- přijetí daru - stavby veřejného dětského hřiště postavené na pozemcích parc. č. 1051/1, parc.č. 1051/2 a parc.č. 1051/3 v obci a k.ú. Řevnice od Občanského sdružení Řevnice, IČ: 26576473, se sídlem Herrmannova 120, 252 30 Řevnice do majetku města Řevnice i za skutečnosti, že instalace nových herních prvků v roce 2011 a 2013 nebyla provedena v souladu se stavebním a energetickým zákonem. Zastupitelstvo města ukládá městskému úřadu po uzavření darovací smlouvy zajistit uvedení instalace nových herních prvků z roku 2011 a 2013 do souladu se stavebním a energetickým zákonem.
- uzavření dohody o úhradě dluhu ve splátkách s paní Veronikou Kosařovou, nar. 11.9.1985, trvale bytem Ke Slemenům 120, 267 29 Zadní Třebaň a panem Petrem Schneiderem, nar. 23.1.1981, trvale bytem nám. Krále Jiřího z Poděbrad 2, 252 30, a to na dluh ve výši 80.900,- Kč, který vznikl z neuhrazeného nájemného a nedoplatku z vyúčtování úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu. Výše splátky činí 3.000,-Kč měsíčně pod ztrátou výhody splátek, počínaje lednem 2014 a konče březnem 2016, se splatností k 20. dni každého měsíce, přičemž poslední splátka činí 2.900,-Kč.

- záměr podání žádosti o dotaci na SFŽP s názvem: „Projekt komplexní revitalizace sídelní zeleně ve městě Řevnice.
- záměr podání žádosti o dotaci na SFŽP s názvem: „Zateplení budovy základní školy v Řevnicích č.p. 600.
- záměr podání žádosti o dotaci na SFŽP s názvem: „Zkvalitnění dopravní obslužnosti prostoru vlakového nádraží v Řevnicích.
- záměr podání žádosti o dotaci na SFŽP s názvem: „Oprava zastřešení scény Lesního divadla.
- záměr podání žádosti o dotaci na Ministerstvo zemědělství s názvem: Zmírnění povodňových škod způsobených povodněmi v lesním hospodářství a myslivosti v červnu 2013 – Program L.1.
- záměr prodeje budovy bez č.p./č.e. (trafostanice) postavené na pozemku parc.č. 3438/3 v obci a k.ú. Řevnice.

C) POVĚŘUJE

- RM zajištěním specialisty na strategické plánování. Stávající návrh Strategického plánu bude podkladem pro další projednání strategického plánu.

D) NESCHVALUJE

- Strategický plán na rok 2014-2018. Strategický plán je nedílnou přílohou zápisu.

E) UKLÁDÁ

- RM zajistit provádění stavebních prací na nově zpevněných komunikacích tak, aby byly řešeny protlaky, pokud to technické podmínky umožňují.

**Zapisovatel:
Mgr. Renata Henych**

Ověřovatelé zápisu:

.....
MUDR. Jaroslava Dercová

.....
Jan Hartman DiS.

**Libor Kvasnička
starosta**