

# Zápis číslo 6

ze zasedání zastupitelstva města Řevnice, konaného dne 4. srpna 2011 v zasedací místnosti  
Městského úřadu Řevnice

**Přítomni:** MUDr.Dercová Jaroslava, Ing. Drvota Jiří, Hartman Jan DiS,Hruška Jan, Kvasnička Libor, Ing. Smrčka Tomáš, Tichý Roman, Zavadil Petr, Ing. Šimůnek Jan, Ing. Sudek Martin, Mgr. Hromádka Tomáš, Ing. Jiří Buchal

Omluveni: Červená Terezie, Ing. Beneš Josef, Ing. Kozák Petr,

**Tajemnice MÚ:** Mgr. Renata Henych

**Čas zahájení zasedání zastupitelstva:** 19:05 hod.

**Čas skončení zasedání zastupitelstva:** 22.50 hod.

**Tajemnice městského úřadu:** Mgr. Renata Henych

**Možnosti zúčastnit se zasedání využilo 9 občanů.**

**Program uvedený na pozvánce na zasedání zastupitelstva:**

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Námitka pana ing. Martina Sudka – zápis ze ZM č.5
4. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje – „ČOV“
5. Ekos spol. s r.o. Řevnice
6. Různé
7. Závěr

## PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Starosta města zahájil zasedání zastupitelstva v 19:05 hod. přivítáním zastupitelů a přítomných občanů.

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o zasedání zastupitelstva byla řádně zveřejněna.

Starosta konstatoval, že je přítomno 12 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů z patnáctičlenného zastupitelstva.

Starosta jmenoval zapisovatelem tajemnici městského úřadu Mgr. Renatu Henych. Námitka proti jmenování zapisovatele vznesena nebyla.

Starosta jmenoval členy návrhové komise pana Jana Hruška a pana Petra Zavadila

Starosta jmenoval ověřovateli zápisu pána Mgr. Tomáše Hromádka a paní MUDr. Jaroslavu Dercovou.

Námitka proti jmenování ověřovatelů zápisu nebyla vznesena.

### • K bodu 2 :

#### Schválení programu

Starosta přednesl program zasedání zastupitelstva, jak byl uveden na pozvánce na zasedání zastupitelstva a vyzval zastupitele, zda mají návrhy na doplnění bodů do programu nebo na vypuštění bodů z programu zasedání zastupitelstva.

Starosta požaduje doplnit bod č.6 – změna zřizovací listiny ZUŠ Řevnice – Dodatek č. 1 a bod č.7 – změna zemního plánu – JUDr.Buriánová

Nikdo další nepožádal o doplnění bodu na pořad jednání zastupitelstva.

Starosta čte program tak, jak bude projednáván na ZM.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Námitka pana ing. Martina Sudka – zápis ze ZM č.5
4. Přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje – „ČOV“
5. Ekos spol. s r.o. Řevnice
6. Změna zřizovací listiny ZUŠ Řevnice – Dodatek č. 1
7. Změna územního plánu – JUDr. Buriánová

## 8. Různé

## 9. Závěr

Hlasování o tomto návrhu:

Pro: 12 zastupitelů  
Proti: 0 zastupitelů  
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

**Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.**

### K bodu 3:

#### **Námítka pana ing. Martina Sudka k zápisu ze Zastupitelstva města č.5**

Pan Ing. Martin Sudek poslal námítky proti zápisu ze Zastupitelstva města č. 5 s tím, že v zápise byly v diskuzích uvedeny nepřesnosti a tyto žádal odstranit. Zápis byl i s opravami předložen starostovi města a následně pak ověřovatelům tohoto zápisu, kteří se vyslovili v tom smyslu, že v diskuzích nelze vše zaznamenávat a ing. Tomáš Smrčka nesouhlasil s tím, aby se zápis přepracovával, neboť pokud by se k zápisu a k zaznamenaným diskuzím vyjadřoval každý ze zastupitelů, pak by zápis asi nebyl zpracován nikdy tak, aby se všem vyhovělo. V zápise se nejedná o hrubé nepřesnosti, jak se vyjádřil ing. Sudek, ale pouze o jinak formulované věci, které nijak nesnižují obsah zápisu. Pan ing. Sudek podal proto námítku a zastupitelstvo města rozhodne o tom, zda této námítce bude vyhověno a zápis přepracován tak, jak navrhl změny pan ing. Sudek.

Pan ing. Sudek ve své námítce uvedl, že nepřesnosti v zápisech jsou evidentně problémem, který přetrvává z minulého volebního období a doporučuje proto přijmout opatření k provádění zápisů tak, aby zapisovatelka stihla dát uváděné výroky do zápisu celé a nikoliv jen jejich půlku. V této situaci by nebylo od věci pouvažovat, zda nezačít pořizovat záznamy z jednání ZM. K tomu však tajemnice uvedla, že snaha v minulosti pořizovat zápisy doslovně byla, avšak takto zapsaný zápis, hlavně v diskuzi, pak často nedával vůbec smysl, byly tam nedokončené věty a zaznamenávány různé výroky a myšlenky na přeskáčku a stejně muselo docházet ke korekci při výstupu.

Současný zápis je podle ing. Sudka koncipován tak, že vytváří dojem doslovného zaznamenání celé diskuze, což však není pravdou. Pokud by tento koncept zůstal zachován, pak musí být veškeré příspěvky zaznamenány zcela přesně. Bylo by i možné vytvořit zkrácené tvrzení debatujícího. Muselo by však být zapsáno vyváženě (nikoliv jen jeho polovina) a muselo by z textu být zřejmé, že nejde o celý příspěvek, ale jen o nejpodstatnější část vystihující meritum věci. Tajemnice v tomto bodu souhlasí s ing. Sudkem a bylo by možné k diskuzi připsat, že zápis byl pořizen nikoliv jako doslovný, ale byla zaznamenána pouze část tak, aby vystihovala meritum věci, jak uvedl ing. Sudek.

Ing. Sudek požádal o úpravu zápisu s tím, že své připomínky a požadavky oprav vyjádřil v mailu dne 8.7.2011 a rozeslal jej všem zastupitelům a požádal starostu a RM, aby přijali opatření.

#### **Starosta k tomuto bodu otevřel diskusi, ve které se mohli zastupitelé vyjádřit.**

Mgr. Tomáš Hromádka doporučil pořizovat záznamy jako to dělají např. v Radotíně a nahrávat diskuse přes mikrofon na cd, které by bylo přílohou zápisu a diskuse by se pak v zápise neuváděla. Starosta s tímto názorem souhlasí, jen se bude hledat vhodné technické řešení, které by umožnilo takto provést záznam. Navíc zapisovat sáhodlouhé diskuse zabere zbytečně hodně času. Starosta uvedl, že město bude hledat nyní vhodné technické řešení tohoto problému.

**Starosta dává hlasovat o usnesení:**

#### **Usnesení:**

**„Zastupitelstvo města souhlasí s námítkou ing. Martina Sudka a požaduje zápis ze Zastupitelstva města č. 5 opravit dle námítek pana ing. Martina Sudka.“**

Pro: 12 zastupitelů  
Proti: 0 zastupitelů  
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

**Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.**

### K bodu 4:

#### **Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje**

Dne 6. června schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje žádost Města Řevnice o dotaci ze Středočeského Fondu Životního prostředí a zemědělství evid. číslo FŽP/VOD/007756/2011 ve výši 3,5 milionu Kč na „Rozšíření a intenzifikaci ČOV Řevnice z 2400EO na 3700EO a doplnění technologie ČOV o kalové hospodářství včetně osazení dekantační odstředivky. Součástí projektu je realizace splaškové kanalizace v lokalitě Pod Vrážkou v délce 399 m.“

RM č. 33 dne 18.7.2011 souhlasila svým usnesením s přijetím dotace ve výši 3,5 milionu Kč z rozpočtu Středočeského kraje na „Rozšíření a intenzifikaci ČOV Řevnice z 2400EO na 3700EO a doplnění technologie ČOV o kalové hospodářství včetně osazení dekantační odstředivky a doporučuje přijetí dotace Zastupitelstvu města ke schválení. Součástí projektu je realizace splaškové kanalizace v lokalitě Pod Vrážkou.

Starosta vysvětlil, že se jedná o vylepšení rozpočtu města a zajistí ještě písemné vyjádření p. Dalíka, že tento způsob přijetí další dotace je v souladu s podmínkami dotace.

**Starosta dává hlasovat o usnesení:**

**Usnesení:**

**„Zastupitelstvo města schvaluje přijetí dotace ve výši 3,5 milionu Kč z rozpočtu Středočeského kraje na „Rozšíření a intenzifikaci ČOV Řevnice z 2400EO na 3700EO a doplnění technologie ČOV o kalové hospodářství včetně osazení dekantační odstředivky. Součástí projektu je realizace splaškové kanalizace v lokalitě Pod Vrážkou“.**

Pro: 12 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

**Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 5:**

**Ekos spol. s r.o. Řevnice**

RM č.33 dne 18.7.2011 v návaznosti na úkol, který jí byl uložen ZM projednala situaci ve společnosti EKOS Řevnice spol. s r.o. Starosta RM informoval o výkazech výkonů získaných od společnosti. Tyto výkazy starosta zpracoval do tabulky kalkulace smlouva (viz příloha).

Dále starosta seznámil radní a přítomné zastupitele s jednáním se společností SKS (podklady v příloze).

Starosta předložil návrh materiálu popisující varianty řešení situace společnosti EKOS Řevnice spol. s r.o. požadovaného ZM, zpracovaný panem Hruškou a starostou. Dále pan ing. Smrčka předložil materiál „Reakce na nabídku SKS, plán a předložený harmonogram“ a požádal tento materiál předložit na příští zasedání Zastupitelstva města k projednání.

RM č. 33 dne 18.7.2011 svým usnesením vzala oba materiály na vědomí, doporučila je zařadit na jednání RM č.34 dne 4.8.2011 a pověřila místostarostu projednáním obou materiálů s nezávislým odborníkem a požadovala předložit výsledek jeho doporučení k dalšímu projednání v Radě města.

**Starosta otvírá diskusi.**

K tomuto bodu se rozvinula, více jak dvouhodinová diskuze jak ze strany občanů, tak i zastupitelů. ZM se zúčastnil i jednatel spol. Ekos Řevnice ing. Zdráhal, který se snažil přítomným vysvětlit hospodaření Ekosu, náklady, výnosy, problémy. Meritem celého dialogu bylo stále hledání nejhodnějších variant pro chod této společnosti v majetku města a jednotlivá stanoviska k této problematice se značně lišila. Variant je stále několik, jako např. spojit Ekos s jinou společností, poptávat jednotlivé služby, postavit do čela společnosti manažera apod.

Odchází zastupitelé: Ing. Buchal, Ing. Jan Šimůnek a Jan Hartmann DiS.

**Starosta dává hlasovat o usnesení:**

**Usnesení:**

**„Zastupitelstvo města bere informaci na vědomí.“**

Pro: 9 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

**Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.**

**K bodu 6:**

**Změna zřizovací listiny ZUŠ Řevnice – Dodatek č. 1**

Ředitelka Základní umělecké školy Řevnice MgA. Ivana Junková požádala zřizovatele v souvislosti s rozšířením ZUŠ do prostor v přízemí budovy Zámečku o souhlas k výkonu doplňkové výdělečné činnosti ZUŠ. Jedná se o tyto obory činnosti: vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce; výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů; zprostředkování obchodu a služeb; velkoobchod a maloobchod; pronájem a půjčování věcí movitých; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; fotografické služby; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí. Tyto obory činnosti jsou zahrnuty ve volné živnosti: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Zisk z doplňkové činnosti bude posilovat rozpočet školy.

Text Dodatku č. 1 je přílohou.

**Starosta dává hlasovat o usnesení:**

#### **Usnesení:**

„Zastupitelstvo města schvaluje znění Dodatku č. 1 k úplnému znění Zřizovací listiny Základní umělecké školy Řevnice, příspěvkové organizace ze dne 13.11.2009, kterým se organizaci uděluje souhlas k výkonu doplňkové výdělečné činnosti: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (obory činnosti: vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce; výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů; zprostředkování obchodu a služeb; velkoobchod a maloobchod; pronájem a půjčování věcí movitých; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; fotografické služby; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí).“

Pro: 9 zastupitelů  
Proti: 0 zastupitelů  
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

**Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.**

#### **K bodu 7:**

##### **Změna územního plánu – JUDr. Buriánová**

Na RM č. 34 dne 4.8.2011 byla předložena žádost pí JUDr. Aleny Buriánové o změnu územního plánu města Řevnice s tím, že v návaznosti na závěry jednání Zastupitelstva města Řevnice dne 20.června 2011 a na základě stanoviska Stavebního úřadu Řevnice si dovoluje požádat o změnu územního plánu Města Řevnice a to tak, aby na části pozemku parc.č. 1762/2 a části pozemku parc.č. 1762/1, tak jak jsou odděleny GP č. 1620-53/2010 bylo možno vybudovat oplocení a stavbu dřevěného přístřešku pro dvě osobní auta, jízdní kola a palivové dřevo.

RM č. 34 dne 4.8.2011 vydala usnesení, kterým souhlasí s tím, aby byla provedena změna územního plánu tak, aby na části pozemku parc.č. 1762/2 a části pozemku parc.č. 1762/1 vše v obci a k.ú. Řevnice, tak jak jsou odděleny GP č. 1620-53/2010, ve vlastnictví JUDr. Aleny Buriánové, bylo možno vybudovat oplocení a stavbu dřevěného přístřešku pro dvě osobní auta, jízdní kola a palivové dřevo a doporučuje Zastupitelstvu města změnu ÚP ke schválení.

**Starosta dává hlasovat o usnesení:**

#### **Usnesení:**

„Zastupitelstvo města schvaluje pořízení Změny č.4 územního plánu na pozemcích parc.č. 1762/2 a části pozemku parc.č. 1762/1 vše v obci a k.ú. Řevnice, tak jak jsou odděleny GP č. 1620-53/2010, aby bylo možno vybudovat na těchto pozemcích oplocení a stavbu dřevěného přístřešku pro dvě osobní auta, jízdní kola a palivové dřevo a schvaluje Libora Kvasničku – starostu jako určeného zastupitele spolupracujícího s pořizovatelem na změně. Náklady spojené s pořízením Změny č.4 ÚP uhradí JUDr. Alena Buriánová.“

Pro: 9 zastupitelů  
Proti: 0 zastupitelů  
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

**Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.**

Po bodu č.7 odchází zastupitelé: Roman Tichý a Mgr.Tomáš Hromádka

#### **K bodu 8:**

##### **Různé**

Po skončení programu se rozvinula diskuze týkající se úklidu ve městě, sekání trávy, problémů, které občané měli s přívalovými dešti – údržba komunikací, výmoly po deštích, připomínky k VO a tvorbě územního plánu, chodu úřadu apod.

#### **K bodu 8:**

##### **Závěr**

**Starosta skončil zasedání zastupitelstva města ve 22.50 hodin.**

# USNESENÍ

Zastupitelstvo města č. 6 ze dne 4.8.2011

## **A. Schvaluje**

usn.4) - přijetí dotace ve výši 3,5 milionu Kč z rozpočtu Středočeského kraje na „Rozšíření a intenzifikaci ČOV Řevnice z 2400EO na 3700EO a doplnění technologie ČOV o kalové hospodářství včetně osazení dekantační odstředivky. Součástí projektu je realizace splaškové kanalizace v lokalitě Pod Vrážkou.

usn.6) - znění Dodatku č. 1 k úplnému znění Zřizovací listiny Základní umělecké školy Řevnice, příspěvkové organizace ze dne 13.11.2009, kterým se organizaci uděluje souhlas k výkonu doplňkové výtěžné činnosti: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (obory činnosti: vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce; výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů; zprostředkování obchodu a služeb; velkoobchod a maloobchod; pronájem a půjčování věcí movitých; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; fotografické služby; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí).

usn.7) - pořízení Změny č.4 územního plánu na pozemcích parc.č. 1762/2 a části pozemku parc.č. 1762/1 vše v obci a k.ú. Řevnice, tak jak jsou odděleny GP č. 1620-53/2010, aby bylo možno vybudovat na těchto pozemcích oplocení a stavbu dřevěného přístřešku pro dvě osobní auta, jízdní kola a palivové dřevo a schvaluje Libora Kvasničku – starostu jako určeného zastupitele spolupracujícího s pořizovatelem na změně. Náklady spojené s pořízením Změny č.4 ÚP uhradí JUDr. Alena Buriánová.

## **B. Bere na vědomí**

usn.5) - informace o společnosti Ekos s r.o. Řevnice a jejím hospodaření.

## **C. Souhlasí**

usn.3) - s námitkou ing. Martina Sudka a požaduje zápis ze Zastupitelstva města č. 5 opravit dle námitek pana ing. Martina Sudka.

Zapisovatel:  
Mgr. Renata Henych

Ověřovatelé zápisu:

Mgr.Tomáš Hromádka

MUDr. Jaroslava Dercová

Starosta:  
Libor Kvasnička