

Výpis usnesení přijatých na 94. jednání rady města Řevnice ze dne 9.12.2020
(upraveno podle zákona zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění)

3) Darování pozemků parc.č. 2649/1 a parc.č. 3316/1 Středočeskému kraji

Usnesení:

Rada města doporučuje:

- zastupitelstvu města ke schválení bezúplatný převod pozemku parc.č. 2649/1 o výměře 3257 m², který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 2649 v k.ú. Řevnice na základě geometrického plánu č. 2429-26/2020 a pozemku parc.č. 3316/1 o výměře 2300 m², který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 3316 v k.ú. Řevnice na základě geometrického plánu č. 2431-26/2020 do vlastnictví Středočeského kraje (jde o pozemky pod stavbou silnice II/115 a silnice III/11517 v majetku Středočeského kraje).

4) Přijetí daru od Středočeského kraje - pozemky pod chodníky

Usnesení:

Rada města doporučuje:

- zastupitelstvu města ke schválení bezúplatné nabytí 5 pozemků od Středočeského kraje a to pozemků:
 - parc.č. 2323/2 o výměře 34 m²,
 - parc.č. 2323/6 o výměře 60 m²,
 - parc.č. 2323/3 o výměře 114 m²,
 - parc.č. 2323/4 o výměře 121 m²,
 - parc.č. 2323/5 o výměře 255 m²,kteřé vzniknou oddělením z pozemku parc.č. 2323 v k.ú. Řevnice na základě geometrického plánu č. 2429-26/2020.

5) Prodej lesního pozemku parc.č. 3536/29 – Lesy České republiky, s.p.

Usnesení:

Rada města doporučuje:

- zastupitelstvu města ke schválení prodej lesního pozemku parc.č. 3536/29 o výměře 1052 m², který vznikne oddělením z pozemku parc.č. 3536/1 v k.ú. Řevnice na základě geometrického plánu č. 2435-54/2020 státnímu podniku Lesy České republiky, IČ: 42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 192.140,- Kč (+DPH) a to za účelem vybudování nové retenční přehrážky.

6) Žádost spolku Rockovrat o výpůjčku Palackého náměstí - vánoční trh

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření smlouvy o výpůjčce se zapsaným spolkem Rockovrat, IČ: 04741510, se sídlem Selecká 1013, 252 30 Řevnice, jejímž předmětem je bezplatná výpůjčka části pozemku parc.č. 185/3 v k.ú. Řevnice (Palackého náměstí) ve dnech 18. a 19.12.2020 za účelem uspořádání adventního trhu dne 19.12.2020 v době od 9:00 do 20:00 hodin za podmínky, že vypůjčitel zajistí dodržování protiepidemických vládních opatření platných v době konání trhu.

Rada města schvaluje:

- poskytnutí finančního daru ve výši 4.000,- Kč zapsanému spolkem Rockovrat na uspořádání adventního trhu s rozvazovací podmínkou dodání celkového rozpočtu akce a prokázání použití poskytnutého daru ke smluvenému účelu. Dar nelze použít na náklady na mzdy, dohody o pracovní činnosti, finanční odměny zaměstnancům a další náklady spojené se zaměstnáváním dle zákoníku práce.

7) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě - DATA CONNECT

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- zřízení věcného břemene - služebnosti - spočívající v umístění a provozování podzemního vedení optického kabelu v délce 372 m v pozemku parc. č. 2689/2 v obci a k. ú. Řevnice (ul. Pod Lipami) v rozsahu dle geometrického plánu č. 2445-68/2020 pro oprávněného DATA CONNECT s.r.o., IČ: 27912841, se sídlem Školní 121, 267 29 Zadní Třeňbaň, za jednorázovou úplatou dle sazeb schválených Radou města Řevnice dne 15. 11. 2010 ve výši 74.700,- Kč (bez DPH) a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

8) Prodej pozemku parc.č. 3278/2 – ul. Náplavní

Usnesení:

Rada města doporučuje:

- zastupitelstvu schválit prodej pozemku parc. č. 3278/2, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 984 m² v k.ú. Řevnice, vítězi výběrového řízení společnosti Nakladatelství Pejdlůva Rosička, s.r.o., IČ: 02461013, sídlem Pejdlůva Rosička 7, 378 42 Jarošov nad Nežárkou za kupní cenu 6.120.000,- Kč.

9) Návrh rozpočtu na rok 2021

Usnesení:

Rada města doporučuje:

- zastupitelstvu města ke schválení návrh rozpočtu na rok 2021 jako schodkový, na příjmové straně ve výši 88.325 tisíc Kč (88.325.000,- Kč) a na výdajové straně ve výši 89.725 tisíc Kč (89.725.000,- Kč) bez financování třídy 8. S financováním třídy 8. položky 8115 a 8123 (8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech a 8123 – dlouhodobé přijaté půjčené prostředky) činí příjmy 105.825 tisíc Kč (105.825.000,- Kč) a s financováním třídy 8. položky 8124 (8124 - uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) činí výdaje 105.825 tisíc Kč (105.825.000,- Kč).

Rezerva je ve výši 8.690 tisíc Kč (8.689.952,00 Kč). Investiční akce podmíněné přidělením dotace v roce 2021 se budou řešit v rámci rozpočtových opatření.“

Rada města ukládá:

- starostovi města předložit návrh rozpočtu 2021 po projednání ve finančním výboru zastupitelstvu města dne 17. 12. 2020 včetně předložení návrhu plánu investic a oprav na rok 2021.
- starostovi zveřejnit návrh rozpočtu na rok 2021 v souladu s § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů nejméně po dobu 15 dnů před jeho projednáváním v zastupitelstvu města na úřední desce města.

10) Žádost o souhlas s přijetím věcného daru – ZŠ Řevnice

Usnesení:

Rada města uděluje:

- Základní škole Řevnice souhlas s přijetím věcného daru – 5 000 ks roušek v celkové hodnotě 50 000,- Kč.

11) Uzavření Dětské skupiny v období vánočních svátků

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření provozu Dětské skupiny v období 28.12.2020 – 1.1.2021.

12) Plán hospodaření společnosti EKOS Řevnice spol. s r.o., na rok 2021

Pro rok 2021 je navržen kladný hospodářský výsledek 156 tis. Kč.

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- při výkonu působnosti valné hromady společnosti EKOS Řevnice, spol. s r.o., Na Bořích 1077, 252 30 Řevnice, IČ: 47551828 Plán hospodaření společnosti EKOS Řevnice, spol. s r.o., Na Bořích 1077, 252 30 Řevnice, IČ: 47551828, na rok 2021 předložený jednatelem společnosti Ing. Davidem Kodymem, ve kterém je navržen kladný hospodářský výsledek ve výši 156 tis. Kč.

13) Vodné a stočné kalkulace pro rok 2021

Usnesení:

Rada města bere na vědomí:

- při výkonu působnosti valné hromady společnosti EKOS Řevnice, spol. s r.o. kalkulaci ceny vodného a stočného na rok 2021 předloženou firmou EKOS Řevnice spol. s r.o.

Rada města schvaluje:

- zvýšení ceny vodného a stočného o 3,8 %, resp. 2,8% tj. cca 2,75 Kč včetně DPH na 1 m3 vodného a stočného.
- zvýšení ceny o cca 10%, resp. 8 % u ceny pitné vody předané a odpadní vody převzaté, provozně souvisejících vodovodů a kanalizací na rok 2021.

14) Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Řevnice č. 15

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- návrh programu zasedání Zastupitelstva města Řevnice, které se bude konat dne 21.12.2020 od 19:00 hodin prostředky komunikace na dálku umožňujícími účast členů zastupitelstva na zasedání zastupitelstva v reálném čase bez jejich osobní přítomnosti.

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
- 3) Schválení programu
- 4) Zpráva o činnosti rady města
- 5) Zpráva o činnosti finančního výboru
- 6) Zpráva o činnosti kontrolního výboru
- 7) Zpráva o činnosti výboru pro územní plán

- 8) Darování pozemků parc.č. 2649/1 a parc.č. 3316/1 Středočeskému kraji
- 9) Přijetí daru od Středočeského kraje - pozemky pod chodníky
- 10) Prodej lesního pozemku parc.č. 3536/29 - Lesy České republiky, s.p.
- 11) Prodej pozemku parc.č. 3278/2 – ul. Náplavní
- 12) Uvolnění finančních prostředků z Fondu oprav a technického zhodnocení čp. 27
- 13) Uvolnění finančních prostředků z Fondu oprav a technického zhodnocení čp. 174
- 14) Uvolnění finančních prostředků z Fondu oprav a technického zhodnocení čp. 928
- 15) Pověření rady města zastupitelstvem k provádění nezbytných rozpočtových opatření v závěru roku 2020
- 16) Rozpočtové opatření č.4/2020
- 17) Rozpočet na rok 2021 - návrh
- 18) Soupis připravovaných investic na období let 2021 – 2027
- 19) Přijetí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci "Multifunkční hřiště pro ZŠ ve městě Řevnice"
- 20) Přijetí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci " Revitalizace brownfieldu „Sklad 13“ ve městě Řevnice"
- 21) Různé
- 22) Závěr

15) Dodatek č. 1 smlouvy o poskytování služeb Tísňové linky – Jablotron

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření dodatku č. 1 smlouvy o poskytování služeb Tísňové linky uzavřené dne 24.4.2019 mezi městem Řevnice a společností Jablotron Security a.s., K Dubu 2328/2a, 149 00 Praha 4, IČ: 28501861, DIČ: CZ28501861 jehož předmětem je aktivace přerušování poskytování služby tísňové linky.

16) Záměr uzavřít dodatek č. 5 k nájemní smlouvě z 27.10.2010 - HZS - č. p. 174

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- záměr uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 27.1.2010 (na užívání budovy č. p. 174 a souvisejících pozemků) s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje, IČ: 70885371, se sídlem Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, jehož předmětem bude prodloužení doby nájmu do 31.12.2021. Nájemné ve výši 40.000,- Kč/měsíc zůstane zachováno.