

Výpis usnesení přijatých na 90. jednání rady města Řevnice ze dne 4.11.2020
(upraveno podle zákona zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění)

3) SOVB-IP-12-6015469/1-ČEZ Distribuce-ul. Selecká

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona (v zemi uložené kabelové vedení NN) v pozemcích parc. č. 1963/7 a parc.č. 2070/3 v obci a k. ú. Řevnice (ul. Selecká) v rozsahu dle geometrického plánu č. 2420-190079/2020 pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou úplatu ve výši 4.000,- Kč (bez DPH) a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6015469/1, ŘEVNICE - č. parc. 1769-2 - kNN.

4) Nákup plynu na rok 2022 na burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE

Usnesení:

Rada města souhlasí:

- s připojením města Řevnice k městu Černošice při podání centrální poptávky na nákup plynu na rok 2022 na komoditní burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s., IČO: 278 65 444, se sídlem Rybná 14, Praha 1, 110 05.

5) SOSB-VB-IE-12-6009702/VB/28- ČEZ Distribuce-ul. Třebaňská

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- budoucí zřízení věcného břemene - služebnosti - zřízení, umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku (v zemi uložené kabelové vedení NN v rozsahu cca 65 délkových metrů, nadzemní vedení NN v rozsahu cca 106 délkových metrů a 8 nových betonových sloupů) v pozemcích parc.č. 2549, parc. č. 2649 a parc. č. 2637, všechny v obci a k. ú. Řevnice (ul. Třebaňská) pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou úplatu dle sazeb schválených Radou města Řevnice dne 15. 11. 2010 ve výši 48.200,- Kč (bez DPH);
- udělení souhlasu s provedením stavby zařízení distribuční soustavy ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-6009702/VB/28 „Řevnice, Třebaňská – výměna podp. bodů“.

6) Operační plán zimní údržby 2020/2021

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- operační plán zimní údržby na období 1. 11. 2020 – 31. 3. 2021, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

7) Smlouva o dočasném právu k cizí věci

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření smlouvy o dočasném právu k cizí věci s Rytířským řádem Křížovníků s červenou hvězdou, se sídlem v Praze 1, Staré Město, Platněřská 191/4, PSČ 110 00, IČ: 00408026, církevní právnická osoba zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeného Ministerstvem kultury ČR, ev. č. 8/2-14/1994. Smluvní náhrada za omezení vlastnického práva vlastníka za každý započatý kalendářní rok trvání smlouvy se sjednává ve výši 9 000,- Kč včetně DPH.

8) Kontrola výkonu přenesené působnosti – Centrální registr oznámení

Rada města bere na vědomí:

- zápis z kontroly výkonu přenesené působnosti provedené Krajským úřadem Středočeského kraje, Odborem legislativně právním a krajským živnostenským úřadem, jejímž předmětem byl Zápis veřejných funkcionářů (VF) do Centrálního registru oznámení (CRO) a plnění povinností s tím souvisejících v souladu se zákonem č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“) za kontrolované období 2017 - 2019.

9) Uzavření smlouvy o dílo na servis výtahu v objektu č.p. 64 v Řevnicích

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření smlouvy na servis výtahu v objektu č.p. 64 v Řevnicích s firmou ZEUS Výtahová technika s.r.o. se sídlem Miranova 148/10, 102 00 Praha 15, IČ: 26169142 na dobu neurčitou (předpokládaná cena zakázky je 9 600,-Kč/rok bez DPH).

10) SOSB-VB- přeložka STL plynové přípojky-GasNet, s.r.o.- ul. Vraného

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- budoucí zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti spočívajícího v právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství (STL plynovodní přípojky) a v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, a to k pozemku parc.č. 2512 v obci a k.ú. Řevnice (ul. Vraného) ve vlastnictví města Řevnice, pro oprávněného GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, za jednorázovou úplatou 1500,- Kč (bez DPH) na dobu neurčitou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

11) Dohoda o ukončení smlouvy o pronájmu pozemku – Finders production s.r.o.

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření dohody o ukončení smlouvy o pronájmu pozemku uzavřené dne 16.10.2020 mezi městem Řevnice a společností Finders production s.r.o., IČ: 28248929, se sídlem V Občanském domově 1511/2, 140 00 Praha 4, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc.č. 1271/1 v k.ú. Řevnice (parkoviště vedle prodejny COOP) o velikosti cca 300 m² (5x15 m, 5x30 m a 5x15 m) dne 22.10.2020 za účelem parkování techniky pro natáčení českého seriálu.

12) Dopravní opatření v ulici V Luhu – stanovení místní úpravy provozu

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- nabídku ing. Michala Uhlíka, Ph.D., IČ:01013661, U Měšťanského pivovaru 1127/11, Praha 7 na zpracování projektové dokumentace a její projednání s odborem dopravy a DI PČR pro dopravní opatření v ulici V Luhu – stanovení místní úpravy za cenu 19.000,- Kč (není plátce DPH)

Rada města ukládá:

- ekonomickému odboru vystavit objednávku na zpracování projektové dokumentace a její projednání s odborem dopravy a DI PČR pro dopravní opatření v ulici V Luhu – stanovení místní úpravy za cenu 19.000,- Kč (není plátce DPH) u ing. Michala Uhlíka, Ph. D., IČ 010113661, U Měšťanského pivovaru 1127/11, Praha 7
- ekonomickému odboru zařadit částku 19.000,- Kč na zpracování projektu dopravních opatření v ulici V Luhu do nejbližšího rozpočtového opatření

13) Projektová dokumentace ulice Vraného

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření smlouvy o dílo s ing. Michalem Fottem, IČ 02783584, sídlo Jatecká 1344, 282 01 Český Brod za cenu 109.500,- Kč (není plátce DPH) na zpracování projektové dokumentace rekonstrukce části ulice Vraného (po výstavbě dešťové kanalizace) včetně projednání, výkazu výměr a rozpočtu

Rada města ukládá:

- ekonomickému odboru zařadit částku 109.500,- Kč na zpracování projektové dokumentace rekonstrukce části ulice Vraného do nejbližšího rozpočtového opatření

14) Dotační management rekonstrukce místních komunikací

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření příkazní smlouvy s firmou TNT Consulting, s.r.o., Kpt. Stránského 978/13, Praha 14, IČ 25528114 na komplexní dotační management (zpracování žádosti o dotaci, zpracování a organizaci zadávacího řízení, finalizaci projektu vč. manažerského řízení, zpracování podkladů k RoPD, zpracování žádosti o platbu a závěrečné vyhodnocení akce) za celkovou cenu 112.400,- Kč (136.004,- Kč včetně DPH) v rámci Programu MMR, podpora obcí s 3001-10000 obyvatel, podpora obnovy místních komunikací, „Obnova místních komunikací ve městě Řevnice“.

Rada ukládá:

- ekonomickému odboru zařadit část nákladů ve výši 29.040,- Kč na zpracování žádosti o dotaci do nejbližšího rozpočtového opatření a část nákladů ve výši 106.964,- Kč do návrhu rozpočtu na rok 2021

15) Snížení energetické náročnosti budovy č. p. 74 ve městě Řevnice – oprava vyúčtování, Dodatek č. 4

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo uzavřené s firmou ANDAF-TIER s.r.o., Primátorská 296/38, Praha 8, IČ: 02330407, kterým se upravuje celková cena díla na částku 7 941 149,98 Kč bez DPH, tj. 9 608 791,47 Kč vč. DPH.

16) Projektová dokumentace chodník a parkovací místa Rovinská

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření smlouvy o dílo s ing. Vitem Bartošem, IČ 70405981, DIČ 7903313517, sídlo Májová 205, 251 67 Pyšely za cenu 95.000,- Kč (114.950,- Kč s DPH) na zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti na výstavbu chodníku a parkovacích míst v ulici Rovinská v úseku od „řevnické“ lávky po ulici Mořinskou, termín dokončení 31.1.2021.

17) Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o pronájmu LD – Universitní sportovní klub Praha

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu Lesního divadla v Řevnicích uzavřené dne 22.9.2020 mezi městem Řevnice a spolkem Universitní sportovní klub Praha, IČ: 393495, se sídlem Na Folimance 2, 120 00 Praha 2 na pronájem Lesního divadla ve dnech 31.10. a 1.11.2020 za účelem jeho užívání jako zázemí běžeckého závodu.

18) SOVB-IP12-6014730/1-ČEZ Distribuce-ul. Kejnská

Usnesení:

Rada města schvaluje:

- zřízení a vymezení věcného břemene - služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona (1 m v zemi uloženého kabelového vedení NN) v pozemku parc. č. 3505/2 v obci a k. ú. Řevnice (ul. Kejnská) v rozsahu dle geometrického plánu č. 2364,1425-190079/2019 pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou úplatou dle sazeb schválených Radou města Řevnice dne 15. 11. 2010 ve výši 1.000,- Kč (bez DPH) a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6014730/1, LETY - Kejnská, parc.č.1667.

19) Souhlas zřizovatele s výpůjčkou učeben – ZŠ Řevnice

Usnesení:

Rada města souhlasí:

- s výpůjčkou tří učeben v budově Základní školy Řevnice, Školní 600 pro potřeby Základní umělecké školy Řevnice, která bude prostory využívat jako detašované pracoviště pro výuku hudebního oboru. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 25.8.2021 do 30.6.2022.