

Zápis číslo 4

ze zasedání zastupitelstva města Řevnice, konaného dne 16.5. 2011 v zasedací místnosti Zámečku
Řevnice

Přítomni: Ing. Beneš Josef, Červená Terezie, MUDr. Dercová Jaroslava, Ing. Drvota Jiří, Hartman Jan DiS,
Mgr. Hromádka Tomáš, Hruška Jan, Ing. Kozák Petr, Kvasnička Libor, Ing. Smrčka Tomáš, Zavadil Petr, Ing.
Jiří Buchal, Ing. Sudek Martin, Ing. Jan Šimůnek

Omluveni: Tichý Roman

Tajemnice MÚ: Mgr. Renata Henych

Čas zahájení zasedání zastupitelstva: 19:05 hod.

Čas skončení zasedání zastupitelstva: 22.40 hod.

Tajemnice městského úřadu: Mgr. Renata Henych

Možnosti zúčastnit se zasedání využilo 8 občanů.

Program uvedený na pozvánce na zasedání zastupitelstva:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Zpráva o činnosti RM
4. Zpráva o činnosti Finančního výboru
5. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
6. Volba nového zastupitele
7. Rozpočtové opatření č.2/2011
8. Schválení Závěrečného účtu za rok 2010
9. Odkup sloupů veřejného osvětlení
10. ŘeLeDo
11. Prodej pozemku parc.č. 1271/18 v obci a k.ú. Řevnice – doplnění usnesení
12. Fond oprav – HZS
13. Informace o záměru prodeje majetku města
14. Různé
15. Závěr

PRŮBĚH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Starosta města zahájil zasedání zastupitelstva v 19.05 hod. přivítáním zastupitelů a přítomných občanů.

Starosta konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a informace o zasedání zastupitelstva byla řádně zveřejněna.

Starosta konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů, 1 omluven, 1 rezignoval na funkci v zastupitelstvu. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné, protože je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů z patnáctičlenného zastupitelstva. Po složení slibu Ing. Jana Šimůnka přítomno 14 zastupitelů.

Starosta jmenoval zapisovatelem tajemnici městského úřadu Mgr. Renatu Henych. Námitka proti jmenování zapisovatele vznesena nebyla.

Starosta jmenoval členy návrhové komise pana Jana Hrušku a Ing. Jiřího Buchala.

Starosta jmenoval ověřovatelé zápisu pána Hartmana Jana DiS. a Terezii Červenou.

Námitka proti jmenování ověřovatelů zápisu nebyla vznesena.

• K bodu 2 :

Schválení programu

Starosta přednesl program zasedání zastupitelstva, jak byl uveden na pozvánce na zasedání zastupitelstva a vyzval zastupitele, zda mají návrhy na doplnění bodů do programu nebo na vypuštění bodů z programu zasedání zastupitelstva. Starosta navrhuje stáhnout z programu zasedání ZM bod 12 - Fond oprav HZS a navrhuje doplnit bod - Schválení bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 3533/33

Nikdo nepožádal o další doplnění bodu na pořad jednání zastupitelstva.
Starosta čte program tak, jak bude projednáván na ZM.

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Složení slibu nového zastupitele
4. Zpráva o činnosti RM
5. Zpráva o činnosti Finančního výboru
6. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru
7. Rozpočtové opatření č.2/2011
8. Schválení Závěrečného účtu za rok 2010
9. Odkup sloupů veřejného osvětlení
10. ŘeLeDo
11. Prodej pozemku parc.č. 1271/18 v obci a k.ú. Řevnice
12. Informace o záměru prodeje majetku města
13. Schválení bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 3533/33
14. Různé
15. Závěr

Hlasování o tomto návrhu:

Pro: 13 zastupitelů
Proti: 0 zastupitelů
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů
Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 3:

Složení slibu nového zastupitele

Mgr. Petr Knýbel odstoupil z důvodu pracovního vytížení v zahraničí z funkce zastupitele města Řevnice.

Prvním zvoleným náhradníkem je: Ing. Jan Šimůnek.

Starosta v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval pana Ing. Jana Šimůnka ke složení slibu člena zastupitelstva města. Před složením slibu předsedající upozornil pana Šimůnka, že odmítnutí složit slib nebo složit slib s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č.491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů v plném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu města a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“ a vyzval pana Ing. Jana Šimůnka ke složení slibu pronesením slova „Slibuji“ a podpisem na připraveném archu. (Příloha zápisu).

Pan Ing. Jan Šimůnek neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„ZM konstatuje, že pan Ing. Jan Šimůnek složil zákonem předepsaný slib a získal mandát člena zastupitelstva města Řevnice.“

Pro: 13 zastupitelů
Proti: 0 zastupitelů
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů
Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 4:

Zpráva o činnosti RM

RM se od minulého konání ZM sešla 8x.

Na svých zasedáních se zabývala prodejem pozemků a bezúplatnými převody a uzavřením SOSB-VB, byla uzavřena budoucí darovací smlouva, ukončení nájemní smlouvy, řešeny žádosti o přidělení bytu v č.p.928 apod.

RM schválila vydávání časopisu Ruch a jeho přípravu do elektronické podoby na web. V souvislosti s tím, byli vyzváni občané, aby se nahlásili do databáze městského úřadu pro zaslání aktuálních zpráv sms nebo mailem.

RM se zabývala nedostatečnou kapacitou míst jak v ZŠ, tak i MŠ, jednala o možnostech rozšíření kapacity, schválila přijetí sponzorských darů pro ZŠ Řevnice a jednala s okolními obcemi o neinvestičních příspěvcích na žáky, kteří navštěvují ZŠ Řevnice.

V souvislosti s realizací revitalizační zeleně v prostoru kolem ZŠ bylo řešeno přesazení izolační zeleně u ZŠ. ČEZ provádí výměnu elektrického vedení, s čímž souvisí instalace nového VO, což je nemalý zásah do rozpočtu města, ČEZ nemá na tyto akce žádný harmonogram, proto RM uložila EO jednat o možnosti odkupu podpěrných sloupů veřejného osvětlení. Smlouvy na odkup byly schváleny RM a jsou předloženy dnešnímu zastupitelstvu města ke schválení. Na RM bylo předloženo Rozpočtové opatření č.2/2011, Závěrečný účet za rok 2010 a po projednání ve Finančním výboru jsou tyto materiály předloženy Zastupitelstvu města ke schválení. RM dále projednávala smlouvy o poskytnutí dotací, půjček apod.

RM se na svém jednání zabývala také opravami svého nemovitého majetku, jeho údržbou a rekonstrukcemi. Z tohoto důvodu byly zveřejněny na úřední desce a webu poptávky na provedení opravných prací na budovách v majetku města. Jedná se např. o výměnu oken v budově Zámečku, zateplení ZŠ apod.

RM po ukončené inventuře za rok 2010 schválila vyřazovací protokoly 1-4/2011 a vyřazení neupotřebitelného a nefunkčního majetku z evidence – JSDH, Lesní divadlo, Pečovatelská služba a Technické služby. RM byla informována o přijetí dotace ze SR na Pečovatelskou službu a rozhodla o pořízení ojetého osobního automobilu pro Pečovatelskou službu – budou použity finanční prostředky z prodeje osobního automobilu Nissa Almera, který město nevyužívalo.

RM řešila odstoupení členů Dozorčí rady Ekosu, zrušení Dozorčí rady Ekosu a hospodaření spol. Ekos Řevnice s.r.o.

Byla ustavena komise, která se bude zabývat možnostmi prodeje majetku ve vlastnictví města.

Provedena kontrola z MF na dotaci Palackého náměstí s tím, že zápis z výsledku byl městu zaslán a dle závěrů kontroly bude město vracet částku 8,989.000,- Kč + penále ve výši 7 829 419,-Kč, protože nebyla správně provedena administrace dotace poskytnuté na rekonstrukci Palackého náměstí a došlo k porušení rozpočtové kázně. Město zažádalo o posečkání a prominutí obou částek.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„ZM bere zprávu o činnosti RM na vědomí.“

Pro: 14 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 5:

Zpráva o činnosti Finančního výboru

Finanční výbor se od posledního zasedání zastupitelstva sešel 1x fyzicky a dále proběhlo předávání informací po mailech a telefonech.

Ing. Sudek informoval, že Finanční výbor projednal návrh Rozpočtového opatření č. 2/2011. V rozpočtu byly provedeny drobné úpravy, zejména z důvodu změny výše dotace a půjčky ze SFŽP na rozšíření kanalizace a změny dotace z MZe ČR, kde byl změněn poměr mezi dotací a vlastními prostředky v neprospěch města (45% dotace a 55% vlastní prostředky). 1,000.000,- Kč je nutný na prodloužení ulice Pod Selcem. Další změny jsou na listu sumarizace v souboru Rozpočtové opatření č. 2- návrh. Dále projednal Závěrečný účet za rok 2010, bez připomínek. Finančnímu výboru byly materiály zaslány 26. 4. 2011

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„ZM bere zprávu o činnosti Finančního výboru na vědomí.“

Pro: 14 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 6:

Zpráva o činnosti Kontrolního výboru

Mgr. Hromádka informoval o tom, že Kontrolní výbor se od posledního zasedání zastupitelstva sešel 2x.

Na svých jednáních projednával otázku plnění Strategického plánu města Řevnice. Vzal na vědomí materiál Mgr. Renaty Henych - Strategický plán města Řevnic - rozbor jeho plnění od roku 2008 do současnosti a doporučil tento materiál k projednání v Radě města a následně v Zastupitelstvu města Řevnice. Dále se zabýval problematikou zajištění kontroly plnění Usnesení Zastupitelstva města Řevnice za minulé i stávající volební období zastupitelstva. Vzal na vědomí informace z jednání Školské rady ZŠ Řevnice a pozitivně reagoval na návrh navázání spolupráce s členy Kontrolního výboru ze sousedních Dobřichovic (výměna informací o možnostech kontrolní činnosti).

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„ZM bere zprávu o činnosti Kontrolního výboru na vědomí.“

Pro: 14 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 7:

Rozpočtové opatření č. 2/2011

RM č. 24 dne 28. 4. 2011 projednala Rozpočtové opatření č. 2/2011 týkající se úprav rozpočtu pro rok 2011 a doporučila jej ZM ke schválení.

V Rozpočtovém opatření č. 2 došlo k přesunu rozpočtových prostředků, při čemž se jednotlivé příjmy nebo výdaje navzájem ovlivňují, aniž se změní jejich celkový objem nebo schválený rozdíl celkových výdajů a příjmů. RO č. 2 ve výši 108 718,- Kč na straně příjmů i výdajů doporučila po projednání ve Finančním výboru RM ke schválení v ZM. V rozpočtu byly provedeny drobné úpravy, zejména z důvodu změny výše dotace a půjčky ze SFŽP na rozšíření kanalizace a změny dotace z MZe ČR, kde byl změněn poměr mezi dotací a vlastními prostředky v neprospěch města (45% dotace a 55% vlastní prostředky). 1,000.000,- Kč je nutný na prodloužení ulice Pod Selcem. Další změny jsou na listu sumarizace v souboru Rozpočtové opatření č. 2-návrh.

RO č. 2 bylo dále projednáváno ve Finančním výboru.

Diskuse:

MUDr. Dercová: Navrhují, aby se částka v RO č.2 na opravu střechy ZŠ Řevnice ve výši 90.000,- Kč ponížila tak, aby náklady na opravy byly z 50% hrazeny z rozpočtu města a 50% hradila škola. ZŠ dostala při schválení rozpočtu navýšení svého rozpočtu a v době, kdy město nemá dostatek finančních prostředků, je třeba shánět peníze sponzorsky, popř. se rodičů apod.

Starosta: Mluvil jsem již s ředitelkou ZŠ, ale ze strany rodičů není zájem přispívat na opravu střechy budovy v majetku města. Peníze nyní scházejí všude, rozběhla se kanalizace, nemůžeme vyjít s rozpočtem, aniž bychom něco neprodali.

Ing. Kozák: Kolik peněz je na účtě? Navrhují plán-harmonogram akcí, které budeme financovat, stanovit kalendář příjmů a závazků. Mířím k tomu, co se bude platit tento týden, příští týden, co za měsíc – bance, za kanalizaci, faktury... Potřebuji vědět, pokud se mám rozhodnout, co se bude platit, co když na střechu nebudeme mít, firma, která bude střechu opravovat, může dát návrh na insolventi.

Starosta: Dnes teprve odblokovali účet ze spořitelny, musíme doložit, že jsme zaplatili fondu, daňové příjmy se nedají odhadnout, rámcově víme, že je to špatné a musí dojít k prodeji majetku.

Ing. Sudek: Problémy s cash flow vypuknou podle odhadu už v červnu, oprava střechy je naplánovaná na prázdniny. Tato částka je sice problém, ale je to rozumný návrh a proto navrhují vyndat tuto částku z rozpočtu.

Ing. Šimůnek: Navrhují nevyndat to z rozpočtu, ale hledat rezervu.

Ing. Sudek: Pokud školu tohle trápí dlouho, proč se to dává do RO?

Starosta: Tohle je vynucená oprava, protože se to nevešlo do rozpočtu.

MUDR. Dercová: Dávám návrh:

„Navrhují, aby v RO č.2 se ponížil § 3613 – pol.5171 o částku 45.000,- Kč na opravu střechy ZŠ Řevnice a tato částka se převedla na § 6409 – pol.5901 do rozpočtové rezervy“.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje Rozpočtové opatření č. 2 pro rok 2011 ve výši 108 718,- Kč na straně příjmů a ve výši 108 718,- Kč na straně výdajů dle přílohy s tím, že § 3613 – pol. 5171 bude ponížena o částku 45.000,- Kč a tato částka bude přesunuta do rozpočtové rezervy na § 6409 – pol. 5901. RO č. 2/2011 je přílohou usnesení.“

Pro: 10 zastupitelů

Proti: 1 zastupitel

Zdrželo se hlasování: 3 zastupitelé

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 8:

Schválení závěrečného účtu za rok 2010

Starosta seznamuje přítomné se závěrečným účtem hospodaření města v roce 2010. Jsou to příjmy a výdaje vzniklé hospodářskou činností všech složek města. S přihlédnutím k financování je závěrečný účet města za rok 2010 ve výši 52,895.000,- Kč na straně příjmů i výdajů.

RM č. 24 na svém jednání dne 28.4.2011 doporučila Zastupitelstvu města Závěrečný účet města Řevnice za rok 2010 schválit.

K projednávanému bodu nejsou ze strany zastupitelů žádné další připomínky a starosta dává hlasovat o usnesení.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„ZM schvaluje Závěrečný účet města Řevnice za rok 2010 bez výhrad. Závěrečný účet je nedílnou součástí tohoto usnesení“.

Pro: 14 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno a doplňuje, že audit byl bez výhrad a město může na základě jeho výsledku žádat o dotace.

K bodu 9:

Odkup sloupů veřejného osvětlení

Rada města č.16 dne 21.2.2011 neschválila zřízení věcného břemene strpění umístění, zřízení a provozování zařízení kabelového vedení NN v pozemcích parc. č. 910/1, 909, 632/2, 632/3, 572/1, 572/2, 642, 573/2, 613/2, 613/1, 613/3, 573/3, 573/1, 572/4, 572/5, 572/7, 555/12 v obci a k.ú. Řevnice (Máchova, Vrchlického a Sochorova) ve vlastnictví Města Řevnice, pro oprávněného ČEZ Distribuce a.s. za jednorázovou úplatou 168.200,- Kč a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-6003182/01 do té doby, než bude vyřešen odkup podpěrných sloupů pro zachování vedení veřejného osvětlení.

EO prověřil situaci v terénu a bylo zjištěno, že v tomto úseku se nachází 16 podpěrných sloupů pro zachování vedení veřejného osvětlení v ulicích Vrchlického, Máchova, Mírová a Sochorova a proto zahájil ihned jednání s ČEZ o jejich odkupu městem za cenu 14.011,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 102 ze dne 16.4.2011, znalce Jiřího Drekslera. K této ceně bude připočteno znalečné ve výši 2800,- Kč a DPH.

Další 3 sloupů je nutno odkoupit v ulici Žižkova za cenu 2. 179,- Kč, stanovenou znaleckým posudkem č. 97 ze dne 20. 2. 2011 znalce Jiřího Drekslera. K této ceně bude připočteno znalečné ve výši 1.050,- Kč a DPH podle zákona č.235/2004 Sb. v platném znění. Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě je přiložen.

RM č. 24 dne 28.4.2011 schválila odkup 16 ks podpěrných sloupů v ulicích Mírová, Máchova, Vrchlického a Sochorova pro zachování vedení veřejného osvětlení za částku 20.174,- Kč s DPH a odkup 3 ks sloupů v ulici Žižkova za částku 3 875,- Kč s DPH, (cena je včetně vypracovaných znaleckých posudků) a doporučuje tyto odkupy ZM ke schválení.

Diskuse:

Ing.Beneš: Čtu v posudku výpočet opotřebenění 150%, podle vyhl. může být opotřebenění 85% a znalec stanovuje opotřebenění na max. možnou hranici 85%. Ptám se, zda tyto sloupů nemůžou spadnout.

Starosta: Instalace jednoho nového sloupů stojí cca 35.000,- Kč, k tomu je zapotřebí připočítat kabeláž. Nejsme to schopni řešit jinak. ČEZ na sloupů zpracoval posudek a pro nás je to nyní jediné řešení, abychom zachovali v ulicích osvětlení.

Ing.Sudek: Nebudeme přikládat kabely?

Starosta: Na to nemáme peníze.

Ing.Sudek: Jak to vypadá na položce VO – veřejné osvětlení, které platí město Ekosu?

Starosta: Nevím přesně jak to je, protože z toho se platí opravy... Rád bych, abyste tuto akci schválili, protože jednání s ČEZ jsou vždy na dlouho, ne vždy táhnou kabely ve stejné trase.

Ing.Kozák: Já nesouhlasím, aby ČEZ nám prodával staré sloupů. Neinvestujte do nich a počkejte, až bude město mít peníze na modernizaci.

Starosta: V minulosti tady už byly uzavřeny smlouvy budoucí na věcná břemena a nyní to musíme ČEZ povolit. ČEZ za věcná břemena platí, avšak tyto prostředky se v rozpočtu nepotkávají na straně příjmů do veřejného osvětlení. Nejsou vázány.

Ing.Sudek: Navrhují řešit rozpočet a říct si, zda má město na to, aby mělo kulturní středisko, knihovnu, udělat důkladnou revizi finančních prostředků. Nechci tímto nic rušit, jen je třeba udělat rozbor.

Starosta: Řešili jsme to již na Radě města. Bude třeba upravit vyhlášky. Na formální schůzce 30.5. bych rád, abychom to řešili, pobavili se o tom, v září se bude sestavovat rozpočet, dělají se velké investice, z toho vyplývají i problémy. Čeká nás směna pozemků, prodeje.

Ing.Kozák: Jsme v kritické situaci, stejně bych neodkupoval sloupy.

Starosta: V současné době lze jediné, neschvalovat věcná břemena pro ukládání kabelů do pozemku města. Ale na druhé straně jsou zase občané Řevnic, kteří chtějí přípojky elektřiny. Pokud to odhlasuje zastupitelstvo, tak to lidem dáme takto na vědomí.

Ing.Sudek: V minulosti přišel ČEZ, povolil se mu výkop a město si k němu přiložilo kabely. Nyní na to nejsou peníze, tak se to musí nějak řešit.

Starosta: Věcná břemena to v některých případech pokryjí.

Ing.Smrčka: Toto není jednorázová akce. S odkupem sloupů veřejného osvětlení se musí počítat i do budoucnosti.

Ing.Šimůnek: Právní titul je v tomto případě asi složitý, neboť sloupy jsou ČEZ, osvětlení města.

Starosta: Ale o tom není nikde žádný záznam: V Dobřichovicích nyní tahají kabely někde zemí, je to drahé a tak na okraji města to dávají rovněž na sloupy a nechávají provést kabelizaci.

P.Zavadil: Rada města nově zavedla poplatky za věcná břemena, za uvedení komunikace do původního stavu, sankce za rozkopání silnice apo., řeší i jednotlivě povolování věcných břemen, vyžaduje vyjádření, kde jsou sloupy VO, kde ne apod. V rozpočtu se to dá ale těžko odhadnout, protože dopředu nevíme, kdy ČEZ bude kopat, kde, v kterých ulicích.ČEZ to provádí nahodile, nemá na to žádný harmonogram, přestože jsme ho několikrát požadovali, abychom si mohli alespoň přibližně stanovit částku na odkup sloupů do rozpočtu města.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje odkup 16 ks podpěrných sloupů v ulicích Mírová, Máchova, Vrchlického a Sochorova pro zachování vedení veřejného osvětlení za částku 20.174,- Kč s DPH a odkup 3 ks sloupů v ulici Žižkova za částku 3 875,- Kč s DPH, (cena je včetně vypracovaných znaleckých posudků)“.

Pro: 12 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 2 zastupitelé

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 10:

ŘeLeDo – Řevnice-Lety-Dobřichovice

Na RM č.21 dne 28.3.2011 byla tajemnicí předložena informace o tom, že v roce 1996 bylo zaregistrováno zájmové sdružení ŘeLeDo za účelem realizace plošné plynofikace obcí Řevnice, Lety a Dobřichovice. Sdružení nedostalo na tuto akci dotaci, a proto akce nebyla realizována. Sdružení svou činnost vůbec nezapočalo, protože nebyl naplněn účel, pro který vzniklo. Sdružení je do současné doby vedeno u krajského úřadu v registru krajského úřadu a je třeba jej zrušit.

SO dotazem na Krajském úřadu Středočeského kraje zjistil podmínky, které je třeba splnit pro výmaz sdružení z registru zájmových sdružení právnických osob vedeného krajským úřadem. Správou sdružení byl zakladateli pověřen MěÚ Řevnice. Předsedou sdružení ŘeLeDo je starosta města Řevnice, v současné době pan Libor Kvasnička. Dle čl. VII. stanov sdružení je nejvyšším orgánem sdružení členská schůze, která se skládá ze zástupců jednotlivých členů sdružení. Každý člen sdružení jmenuje 3 své zástupce, které musí schválit ZM. RM č.21 dne 28.3.2011 schválila návrh jmenovat za město Řevnice tyto zástupce sdružení ŘeLeDo:Libor Kvasnička, předseda, Ing. Jiří Drvota a Petr Zavadil a doporučila tyto zástupce sdružení ke schválení ZM.

RM č.21 dne 28.3.2011 uložila předsedovi po projednání v ZM svolat členskou schůzi sdružení ŘeLeDo a jmenovat likvidátora sdružení.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení:

„Zastupitelstvo města schvaluje za město Řevnice jako zástupce sdružení ŘeLeDo pana Libora Kvasničku – předsedu, pana Ing. Jiřího Drvotu a pana Petra Zavadila“.

Pro: 14 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 11:

Prodej pozemku parc.č.1271/18 v obci a k.ú. Řevnice - doplnění usnesení

4 majitelé domů v Nezabudické ulici mají dlouhodobě od města pronajaty části pozemku parc. č. 1271/1, které tvoří pokračování jejich zahrad směrem k poště a prodejně Bening.

Dne 24. 3. 2010 byla těmto 4 nájemcům částí pozemku 1271/1 zaslána informace o záměru města pronajaté pozemky prodat.

Nájemné je u těchto pozemků státem regulované a činí již několik let 7,- Kč/m2/rok.

Dne 21.6.2010 byla nájemcům zaslána informace o prodejní ceně, na které se shodla rada města (2.000,- Kč/m2).

Zájem o odkup pronajatého pozemku (cca 53m2) projevil pouze pan Martin Souček.

Geometrickým plánem byl od pozemku parc. č. 1271/1 oddělen pozemek 1271/18, ostatní plocha – zeleň, o výměře 55 m2, který je předmětem prodeje panu Součkovi.

RM č. 15 dne 8.2.2011 schválila záměr prodeje pozemku parc. č. 1271/18, ostatní plocha - zeleň, o výměře 55 m2, v obci a k.ú. Řevnice oddělený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1627-92/2010 vyhotoveném firmou GEOCONSULT, s.r.o., Mníšecká 23, 252 30 Řevnice, IČ: 60277947, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Janem Kubrichtem dne 7.1.2011 a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ dne 31.1.2011 pod č. 53/11 z pozemku parc. č. 1271/1 a tento záměr byl následně řádně vyvěšen na úřední desce.

ZM č. 3 dne 7.3.2011 schválilo svým usnesením pod bodem č.7 schvaluje prodej pozemku parc. č. 1271/18, ostatní plocha - zeleň, o výměře 55 m2, v obci a k.ú. Řevnice, oddělený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1627-92/2010 vyhotoveném firmou GEOCONSULT, s.r.o., Mníšecká 23, 252 30 Řevnice, IČ: 60277947, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Janem Kubrichtem dne 7.1.2011 a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ dne 31.1.2011 pod č. 53/11 z pozemku parc. č. 1271/1 panu Ing. Martinu Součkovi, Nezabudická 104, 252 30 Řevnice, avšak v textu vypadnula částka, za kterou je pozemek prodáván, tedy 2.000,- Kč/m2.

Starosta dává hlasovat o doplnění usnesení:

Usnesení:

„ZM schvaluje prodej pozemku parc. č. 1271/18, ostatní plocha - zeleň, o výměře 55 m2, v obci a k.ú. Řevnice, oddělený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1627-92/2010 vyhotoveném firmou GEOCONSULT, s.r.o., Mníšecká 23, 252 30 Řevnice, IČ: 60277947, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Janem Kubrichtem dne 7.1.2011 a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ dne 31.1.2011 pod č. 53/11 z pozemku parc. č. 1271/1 panu Ing. Martinu Součkovi, Nezabudická 104, 252 30 Řevnice za 2.000,- Kč/m2.

Pro: 14 zastupitelů
Proti: 0 zastupitelů
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 12:

Informace o záměru prodeje majetku města Řevnice

Koncem roku 2010 bylo zvoleno v Řevnicích nové zastupitelstvo a Rada města a průběžně se snaží řešit problémy. Největší problémy jsou s rozpočtem a financováním investičních akcí. Částečně je to zapříčiněno poklesem daňových příjmů města počínaje rokem 2008 a částečně nižší podporou z dotačních titulů než jaká byla plánována. **Celkové odhadované finanční příjmy z prodeje činí 20,460.000,- Kč.** Přičemž není pravděpodobné, že se podaří realizovat všechny prodeje ještě v roce 2011. V případě, že vznikne prodejem přebytek finančních prostředků, budou tyto prostředky převedeny do rozpočtové rezervy.

Proto se město Řevnice obrátilo na Českou spořitelnu, a.s. se žádostí o souhlas se změnou v nakládání s příjmy z prodeje nemovitostí ve vlastnictví města.

Město Řevnice v současné době plánuje prodej těchto pozemků:

- **1) Pozemky parc.č. 214, 215 a 216 a budova č.p. 2 na pozemku parc.č. 214 v obci a k.ú. Řevnice.** Pozemky spojují náměstí Krále Jiřího z Poděbrad a chodník k nádraží. Pokud bychom nerealizovali prodej, hrozí u pozemku parc.č. 216 znehodnocení, protože bychom na tomto pozemku museli vybudovat vsakovací jímky, v souvislosti s vybudovaným chodníkem.
Odhad ceny: 9,600.000,- Kč.

- **2) Pozemek parc.č. 3442 v obci a k.ú. Řevnice, trvalý travní porost, zemědělský půdní fond o výměře 1491 m2.**

Pozemek se nachází dle platného územního plánu v zóně drobné výroby a řemesla – počítá se zde pouze s menšími provozovny s počtem zaměstnanců do 25, s nerušící výrobou a řemesly, která nebudou své okolí obtěžovat nadměrným hlukem, exhalacemi či prachem.

Odhad ceny: 1,500.000,- Kč

- **3) Pozemky parc. č. 1461, 1462, 1463/3 a 1463/2 v obci a k.ú. Řevnice.**

Na pozemku parc. č. 1461 o výměře 126 m2 stojí dům č.p. 736 ve vlastnictví paní Javůrkové Elly, která má pozemek v pronájmu.

Na pozemku parc. č. 1462 o výměře 10 m2 stojí budova bez č.p. nezapsaná na LV (v KN není uveden majitel).

Pozemek parc. č. 1463/3, ostatní plocha, má výměru 1972 m2. Část tohoto pozemku o výměře 554 m2 má v pronájmu paní Ella Javůrková (výpovědní lhůta 1 rok k 1.10.), část pozemku o výměře 750 m2 má v pronájmu Myslivecké sdružení Řevnice, které zde postavilo voliéru pro bažanty (výpovědní lhůta 1 rok).

Pozemek parc. č. 1463/2, ostatní plocha, má výměru 3176 m2. Část pozemku užívá Myslivecké sdružení Řevnice na základě nájemní smlouvy jako přístup k voliéře na pozemku parc. č.1463/3.

Odhad ceny: 5,250.000,- Kč

- **4) Pozemky parc. č. 193, 2689/15, část pozemku parc. č. 2689/21 a budova č.p. 71 na pozemku parc.č. 193 v obci a k.ú. Řevnice**

Pozemek parc. č. 193, zastavěná plocha a nádvoří, má výměru 172 m2. Na pozemku stojí dům č.p. 71. V budově č.p. 71 jsou celkem 4 byty (2 v přízemí, 2 v 1. patře). Tři byty jsou prázdné. Na jeden byt v 1. patře má nájemní smlouvu pan Petr Reiser, který řádně platí nájemné.

Část pozemku parc. č. 2689/21 o výměře cca 846 m2 bude nutné od stávajícího pozemku oddělit.

Pozemek parc. č. 2689/15, zastavěná plocha a nádvoří, má výměru 27 m2. Na pozemku se nachází budova bez č.p./č.e. – dřevěná kůlna.

Pozemek parc. č.	Výměra v m2	Výměr k prodeji v m2	Druh pozemku	Poznámka
193	172	172	zastavěná plocha a nádvoří	na pozemku stojí dům č.p. 71
2689/21	2484	846	ostatní plocha, dráha	prodeje se týká část pozemku o výměře cca 846 m2, nutno oddělit
č.p. 71				V budově jsou celkem 4 byty (2 v přízemí, 2 v 1. patře). Tři byty jsou prázdné. Na jeden byt v 1. patře má nájemní smlouvu pan Petr Reiser, který řádně platí nájemné i úhrady za služby.
2689/15	27	27	zastavěná plocha a nádvoří	na pozemku stojí budova bez č.p./č.e. - kůlna
budova bez č.p.				kůlna

RM č.24 dne 28.4.2011 zadala zhotovení oddělovacího geometrického plánu na pozemek parc. č. 2689/21 na 4 části dle přiloženého návrhu.

Odhad ceny: 4,000.000,- Kč.

- **5) Dlažební kostky na ČOV - informace**

Na RM č.21 dne 12.4.2011 podal místostarosta informaci o tom, že se objevili zájemci o odkup dlažebních kostek. Na chodníky se dlažba nehodí – viz. zkušenost Na Stránce. Za cenu 1 m2 použitých kostek jsou 2m2 nových zámkových dlaždic. Na RM byl předložen návrh dát prodej na úřední desku a dlažbu postupně odprodávat. RM požadovala předložit tuto informaci na Komisi pro přípravu žádosti na dotaci na úpravu přednádražního prostoru k posouzení vhodnosti dalšího využití a komise konstatovala, že s ohledem na současnou situaci souhlasí s prodejem. **RM č.24 dne 28.4.2011 vydala usnesení, že souhlasí s odprodejem dlažebních kostek a požádala tento záměr předložit ZM.**

Diskuse:

MUDr.Dercová: Ještě nemáme návrh komise, co by se mělo prodat.

Ing.Sudek: V tomto týdnu bude udělána sumarizace.

Starosta: Mělo by to být do 30.5., neboť další zastupitelstvo města bude v červnu. Předpokládám však, že to dé doby se nám nepodaří připravit prodej, odhaduji to až na září.

MUDr.Dercová: Navrhují pozemky rozdělit a k prodeji dát ty bezproblémové, ty důležité si zatím ponechat.

Občan – p.Černý: Jsem v komisi pro prodej pozemků. Těch možností je moc, je třeba promýšlet různé varianty a pomýšlet i na variantu, že město si některé pozemky ponechá.

Starosta: Je třeba ustát rozpočet města. Nejsnáze prodatelnými se jeví budova starého nádraží a pozemek na objížďce.

P.Zavadil: Komise se v nejbližších dnech vyjádří, s výsledkem bude veřejnost seznámena.

Mgr.Reslová: Jsem rovněž členkou komise pro prodej. Některé pozemky si vyžadují změnu územního plánu, aby byly zhodnoceny a mohly se výhodněji prodat.

Ing.Kozák: K prodeji dlažebních kostek bych ještě uvedl, že není pravděpodobné, že by obec investovala do ulic města, ale mohou se najít obyvatelé, kteří by měli zájem zainventovat opravy jejich ulic a za tím účelem by jim mohly být odprodány tyto kostky.

Občan-Žmola: Kolik těch kostek město má? Třeba je dnes už nikdo nevyrábí a daly by se výhodně prodat.

Ing.Drvota: Už jsme mapovali situaci, kostky se vyrábí, zjišťoval jsem i cenu, čekáme na nabídku firmy, která by měla zájem o větší odkup.

Občan-Žmola:V zápise Rady města proběhlo, že stát chce 16 mil. Kč, odvolali jste se proti tomu, čekáte nějaký uspokojivý výsledek?

Starosta: Problém byl s uskutečněním akce hned od začátku. Dotace přišla pozdě, nebyl dodržen termín ukončení prací, zanedbalo se minimálně vyjednání posunutí termínů. Když proběhlo závěrečné vyúčtování a vyhodnocení akce, poslali z Finančního úřadu kontrolu, která zjistila, že došlo k porušení rozpočtové kázně, k chybě. Jedná se o akci – rekonstrukce Palackého náměstí. Snažíme se chybu napravit, víc k tomu nyní nikdo neví. Dostali jsme potvrzení o posečkání platby s tím, že to může trvat několik měsíců než bude znám výsledek. Nikdo dnes přesně ještě neví, kolik peněz bude město vracet. Snažíme se o zmírnění.

Občan z Čapkovy ulice: Chtěl bych poděkovat městu, že jste udělali revizi stromů. Dále bych se chtěl zeptat na kanalizaci, protože se mi zdá, že to nyní utichlo. Harmonogram není, jsme v nejistotě, zda bude kanalizace. Nevíme, kdy se bude v naší ulici realizovat. Stav vozovky se zhoršuje.

Starosta: Harmonogram už vyhotovili, co se týče této ulice, je domluveno, že začali kopat od Čs.armády, pak se bude pokračovat dál. Začátkem léta by se mělo pokračovat. Je třeba počítat se skluzem. Na ČOV by se mělo najíždět na zkušební provoz, komunikace trpí těžkou technikou, ale s něčím jezdit musejí. Je snaha, aby po sobě vše zasypali, Raisovu ulici ještě rozkopou. Všechny ulice se rozkopou, v rámci kolaudací by se to ale mělo uvádět do původního stavu, mělo by to postupně jít. Raisova ulice jde za Ekosem co se týče údržby a ne za provozovatelem. Je třeba vydržet, aby se následně neřešil propad ulic, teď si to bude sedat.

Občan z Čapkovy ulice: Bylo by dobré dát na web informace, abychom aspoň měli představu a něco věděli, Byly tam problémy s vodou.

Starosta: Problémy s vodou zřejmě ještě budou v ul.5.května.

Občan Černý: Jak je to na cyklostezce, čím je. Chybí tu značka – nejlépe postava vedoucí dítě za ruku, neboť zde jezdí převážně cyklisté a jsou problémy s vyhýbáním se, pobíhají zde děti, chodci...

Starosta: Zjistím to v sousedních Letech.

. Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení.

„Zastupitelstvo města bere informaci na vědomí.“

Pro: 14 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 13:

Schválení bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 3533/33

Na RM č. 15 dne 8.2.2011 byla EO předložena žádost pana Zbyňka Moravce o vydání souhlasu s připojením pozemku parc. č. 3533/26 na veřejnou komunikaci (ulice Tyršova) přes pozemek parc. č. 3533/8, vše v obci a k.ú. Řevnice.

Pozemek parc.č. 3533/8 v obci a k.ú. Řevnice bude sloužit jako komunikace a za tím účelem byl oddělen.

V podílovém spoluvlastnictví ho má Zbyněk Moravec a Pavel Hertl.

SK neměla námitek.

Rada města před vydáním souhlasu s připojením pozemku parc. č. 3533/26 v obci a k. ú. Řevnice na veřejnou komunikaci ul. Tyršova pověřila ekonomický odbor jednáním o bezúplatném převodu pozemku – komunikace do správy obce.

S panem Moravcem a Hertlem jednal místostarosta Ing. Drovota a bylo domluveno, že pozemek parc. č. 3533/8 bude rozdělen na 2 části – část 1, která bude v budoucnu tvořit rozšíření ulice Tyršova a část 2, která bude v budoucnu součástí ulice kolmé na ulici Tyršova.

Vlastníci pozemku 3533/8 - Zbyněk Moravec a Pavel Hertl – dále souhlasí s tím, že část pozemku 3533/8 - budoucí rozšíření ulice Tyršova - darují bezplatně Městu Řevnice.

Na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1677-65/2011 vyhotoveném geodetickou kanceláří Geomap s.r.o., Věšínova 11, Praha 10, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Košťálem dne 9.5.2011 byl od pozemku parc. č. 3533/8 oddělen **pozemek parc. č. 3533/33 o výměře 154 m2, budoucí rozšíření ulice Tyršova (v souladu s platným územním plánem).**

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení.

„Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatně nabytí pozemku parc. č. 3533/33, orná půda, o výměře 154 m2, odděleného od pozemku parc. č. 3533/8 na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1677-65/2011 vyhotoveném geodetickou kanceláří Geomap s.r.o., Věšínova 11, Praha 10, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Košťálem dne 9.5.2011 od Zbyňka Moravce a Pavla Hertla do vlastnictví Města Řevnice.“

Pro: 14 zastupitelů

Proti: 0 zastupitelů

Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 14:

Různé

Ing. Beneš: Ještě k těm sloupům VO bych chtěl říct, že se domnívám, že sloupy jsou stavba a ČEZ by svojí činností neměl ohrožovat majetek obce.

Občan-Žmola: Dostávám Dobnet a rozepisuje se zde pí Tesařová o bioodpadu s tím, že se připravuje právní úprava pro obce, obce by měly mít kompostárnu. Co se děje na skládce? Vozím trávu na Ekos, je tam kanape, dveře... Občané dávají pytle vedle kontejnerů, měli bychom si uklízet sami před vlastním prahem, každý by si mohl posekat a Ekos by to měl odvézt a separovat. Tam jsou peníze, v odpadech. Vozovky nejsou zpevněné, chtělo by to cedule. Ekos má nahoře bordel. Četl jsem, že od občanů Řevnic berou odpad zdarma.

Starosta: Zadarmo jsme to udělali pro občany Řevnic proto, aby se snížily náklady na nepořádek u sběrných hnízd.

Občan: Problém je i voda, kanalizace. Když to měl Aquaconsult, na jaře a na podzim 2x odkalovali, do Benešova jsme se nedovolali, na Ekos taky ne. Urgoval jsem to písemně, zákopová soustava není vidět, je plná bahna. Nikdo neprochází zákopové soupravy, nikdo nedělá údržbu, Na Bořích je to daleko, tak lidé dávají odpad k popelnicím. A Ekos to městu účtuje.

Starosta: Už jsme přemýšleli, co s těmi hnízdy. Kam je ale přemístit?

Občan: Poplatky za odpad jsou jednotné. Nenutí lidi, aby to třídili. Dohadujeme se o sloupech, ale tady utíkají velké peníze. Všechno třídím a mám platit, jako ten kdo netřídí. Osvícení to třídí, jen magoři ne.

Starosta: Dřív lidé odpad vozili po okolí, teď je to aspoň na jednom místě. Ten paušál ale platí všichni. Jsou dnes lidi, co i dnes páli plasty.

Občan: V čem spočívá prodělečnost Ekosu. Je to mzda jednatele. Mám na to právo, vědět jak je vysoká, neboť ti pánové si tam žijí jako bohové na Olympu. Viděl jsem, kdy skládka byla zavřená a cizí auta tam jela na váhu, jsou tam i vyježděné koleje.

Ing. Kozák: Problematika na Ekosu je tak závažná, že by se jí mělo zastupitelstvo zabývat. Je třeba vést jednání o tom, že by se situace již měla začít řešit. Pro mě zároveň by měla probíhat jednání o novém vedoucího Ekosu, zájemce by měl představit návrh revitalizace společnosti, bylo by dobré znát i jiné návrhy.

Ing. Drvota: Pokud ale město nebude 100% vlastníkem, stát by nám neposkytl dotace, nepodílel by se na odstranění škod. Chceme řešit náklady města na vodu, les, odpady, údržbu, veřejné osvětlení. Bude třeba udělat výběrové řízení na vedení Ekosu, aby se dostal z červených do černých čísel. To nevylučuje možnost stávajícího vedení zúčastnit se výběrového řízení. Ekos je dnes technicky slabý, není schopný konkurence a žije hlavně z města.

Ing. Sudek: Je třeba mít skládku pod městem, vodu? Jsou to činnosti, za které platíme hodně a dostáváme málo. Mělo by vzniknout výběrové řízení na vedoucího Ekosu. Když se Technické služby přesunovaly pod Ekos, padala velká slova. Bude třeba zpracovat alespoň tři varianty, nechat si potřebné, nezbytné služby a ostatní poptávat. Jako možnost vidím: 1) společný podnik s někým, 2) přípravu business plánu, 3) co vznikne, když se služby budou nakupovat, rozdělit je na zbytné a nezbytné. Problém je ten, že Ekos je třeba řídit a město potřebuje někoho, kdo bude služby nakupovat a kontrolovat.

Starosta: Poptávky na jednotlivé služby nejsou jednoduché, nevíme jaká je norma, pasporty...

Občan: Je tu pasportizace komunikací?

Starosta: Město má jakousi pasportizaci, ale máme jen místní účelové komunikace.

Občan: Jaká je ta mzda vedoucího Ekosu?

Starosta: Nevím, zda je tato informace veřejná či nikoliv. Paní tajemnice zjistí u právníků, zda je možné veřejně podat informaci o mzdě jednatele Ekosu.

Jednání ve 22.00 hodin opustili 3 zastupitelé, hlasuje 11 zastupitelů.

Ing. Kozák: Navrhuji vydat tato usnesení:

14a) Zastupitelstvo města ukládá Radě města připravit Harmonogram jednotlivých zakázek a akcí a navazuje na to zpracování kalendáře příjmů a výdajů pro rok 2011.

14b) Zastupitelstvo města ukládá Radě města připravit do příštího Zastupitelstva města návrh na zvýšení poplatků, daní a pronájmů s celkovou sumarizací.

14c) Zastupitelstvo ukládá Radě města připravit varianty řešení situace spol. Ekos s r.o. Řevnice:

- a) jednání o společném podniku
- b) předložit podnikatelský plán revitalizace Ekosu
- c) utlumení činnosti Ekosu

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení.

„Zastupitelstvo města ukládá Radě města připravit Harmonogram jednotlivých zakázek a akcí a navazuje na to zpracování kalendáře příjmů a výdajů pro rok 2011.“

Pro: 11 zastupitelů
Proti: 0 zastupitelů
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

Starosta dává hlasovat o usnesení:

Usnesení.

„Zastupitelstvo města ukládá Radě města připravit do příštího Zastupitelstva města návrh na zvýšení poplatků, daní a pronájmů s celkovou sumarizací.“

Pro: 11 zastupitelů
Proti: 0 zastupitelů
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

Usnesení.

„Zastupitelstvo ukládá Radě města připravit varianty řešení situace spol. Ekos s r.o. Řevnice:

- a) jednání o společném podniku**
- b) předložit podnikatelský plán revitalizace Ekosu**
- c) utlumení činnosti Ekosu.“**

Pro: 11 zastupitelů
Proti: 0 zastupitelů
Zdrželo se hlasování: 0 zastupitelů

Starosta konstatoval, že usnesení bylo schváleno.

K bodu 15:

Závěr

Starosta skončil zasedání zastupitelstva města ve 22:40 hodin.

USNESENÍ

Zastupitelstvo města č. 4 ze dne 16.5.2011

A. Bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady města
zprávu o činnosti Finančního výboru
zprávu o činnosti Kontrolního výboru

B. Schvaluje

rozpočtové opatření č. 2 pro rok 2011 ve výši 108 718,- Kč na straně příjmů a ve výši 108 718,- Kč na straně výdajů dle přílohy s tím, že § 3613 – pol. 5171 bude ponížena o částku 45.000,- Kč a tato částka bude přesunuta do rozpočtové rezervy na § 6409 – pol. 5901. RO č. 2/2011 je přílohou usnesení.

závěrečný účet města Řevnice za rok 2010 bez výhrad. Závěrečný účet je nedílnou součástí tohoto usnesení.

odkup 16 ks podpěrných sloupů v ulicích Mírová, Máchova, Vrchlického a Sochorova pro zachování vedení veřejného osvětlení za částku 20.174,- Kč s DPH a odkup 3 ks sloupů v ulici Žižkova za částku 3 875,- Kč s DPH, (cena je včetně vypracovaných znaleckých posudků).

schvaluje za město Řevnice jako zástupce sdružení ŘeLeDo pana Libora Kvasničku – předsedu, pana Ing. Jiřího Drvotu a pana Petra Zavadila.

prodej pozemku parc.č. 1271/18, ostatní plocha – zeleň, o výměře 55 m², v obci a k.ú. Řevnice, oddělený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č.1627-92/2010 vyhotoveném firmou GEOCONSULT, s.r.o. Mníšecká 23, 252 30 Řevnice, IČ: 60277947, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Janem Kubrichtem dne 7.1.2011 a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ dne 31.1.2011 pod č.53/11 z pozemku parc.č. 1271/1 panu Ing. Martinu Součkovi, Nezabudická 104, 252 30 Řevnice za 2.000,- Kč/m².

bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 3533/33, orná půda, o výměře 154 m², odděleného od pozemku parc. č. 3533/8 na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1677-65/2011 vyhotoveném geodetickou kanceláří Geomap s.r.o., Věšínova 11, Praha 10, ověřeném úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Košťálem dne 9.5.2011 od Zbyňka Moravce a Pavla Hertla do vlastnictví Města Řevnice.

C. Konstatuje

že pan Ing. Jan Šimůnek složil zákonem předepsaný slib a získal mandát člena zastupitelstva města Řevnice.

D. Ukládá

ukládá Radě města připravit Harmonogram jednotlivých zakázek a akcí a navazuje na to zpracování kalendáře příjmů a výdajů pro rok 2011.

Radě města připravit do příštího Zastupitelstva města návrh na zvýšení poplatků, daní a pronájmů s celkovou sumarizací.

Radě města připravit varianty řešení situace spol. Ekos s r.o. Řevnice:

- a) jednání o společném podniku
- b) předložit podnikatelský plán revitalizace Ekosu
- c) utlumení činnosti Ekosu.

Zapisovatel:
Mgr. Renata Henych

Ověřovatelé zápisu:

.....
Terezie Červená

.....
Jan Hartman DiS.

Starosta:
Libor Kvasnička

