

MĚSTO ŘEVNICE

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 74, 252 30 Řevnice, tel.: 257 720 157, IČ 241 636



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Opatření obecné povahy č. 2/2009, kterým se vydává Změna č. 2 územního plánu sídelního útvaru Řevnice

Zastupitelstvo města Řevnice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění zákona č. 68/2007 Sb. a zákona č. 191/2008 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 185 odst. 4 stavebního zákona usnesením zastupitelstva obce č.16 ze dne 25. 5. 2009

vydává Změnu č. 2 územního plánu sídelního útvaru Řevnice,

která upravuje využití území v lokalitách - Centrum, Vrážka, Pod Lesem, Na Bořích a Mýtina. Pro jednotlivé lokality se stanoví podmínky pro plochy s rozdílným způsobem využití, a to: lokalita č. 1 - Centrum sestává z ploch městského centra a ploch veřejných prostranství, lokalita č. 2 - Vrážka sestává z ploch obytného území, ploch veřejného prostranství a ploch přírodní zeleně, lokalita č. 3 - Pod Lesem sestává z ploch obytného území, ploch veřejných prostranství a ploch přírodní zeleně, lokalita č. 4 - Na Bořích sestává z plochy zemědělské a lokalita č. 5 - Mýtina sestává z plochy obytného území.

Plochy městského centra, obytného území a veřejných prostranství se zařazují do zastavitelných ploch města Řevnice. V dokumentu se stanovuje podmíněnost změn v území a s tím související etapizace, vymezují se architektonicky a urbanisticky významné stavby, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace autorizovaný architekt, a stavby nezpůsobilé pro zkrácené stavební řízení podle §117, odst. 1 stavebního zákona.

Změna č. 2 územního plánu sídelního útvaru Řevnice je rozdělena do dvou částí:

- I. Změna č. 2 územního plánu se skládá z textové a z grafické části. Grafickou část tvoří Výkres základního členění v měřítku 1:5000, Hlavní výkresy lokalit č. 1, 2, 3, 4 a 5 v měřítku 1 : 5000.
- II. Odůvodnění obsahuje textovou i grafickou část. Grafickou část tvoří Koordinační výkres v měřítku 1: 5000, Výkres předpokládaných záborů ZPF v měřítku 1:5000.

Jelikož není možné dokument vzhledem k jeho rozsahu vyvěsit na úřední desce v celém jeho rozsahu, je úplné znění Změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Řevnic k nahlédnutí:

- u pořizovatele, tj. na Městském úřadě Řevnice v kanceláři tajemnice MěÚ

- veřejná vyhláška včetně úplného znění Změny č. 2 územního plánu sídelního útvaru Řevnice je současně zveřejněna v elektronické podobě po dobu 15-ti dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce pořizovatele, na internetové adrese www.revnice.cz

Poučení

Proti Změně č. 2 územního plánu sídelního útvaru Řevnice vydávané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§173 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., Správní řád).

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky, tj.:.....



Miroslav Cvanciger
starosta města



Ing. Václav Zdráhal
místostarosta města

Vyvěšeno dne: 1.6.2009

Sejmuto dne :